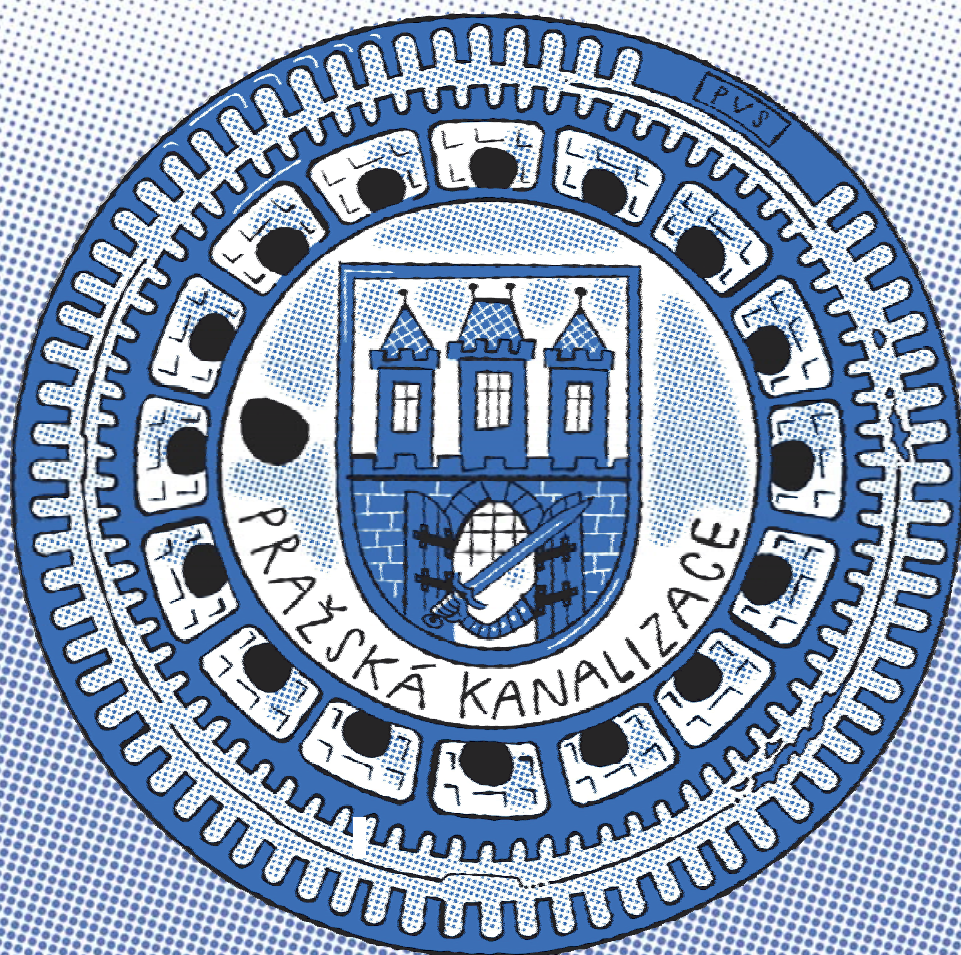


VÝROČNÍ ZPRÁVA 2020





Milujeme vodu

ÚVODNÍ SLOVO PŘEDSEDY PŘEDSTAVENSTVA

Rok 2020 lze bez nadsázky nazvat rokem pandemie. Rok, který před nás postavil mnoho výzev a překážek, a to jak v pracovním, tak osobním životě. Byl to rok, který nás donutil po jeho velkou část pracovat z domova a většinu jednání realizovat formou videokonferencí, namísto osobního setkávání. Níže si dovoluji stručně okomentovat dosažené výsledky v rámci stanovených priorit.



PANDEMIE COVID-19

I v této bezprecedentní době jsme upravili procesy ve společnosti tak, aby nepřerušila žádnou ze svých činností. Doplnili jsme všechny IT systémy, aby bylo možné pracovat bez omezení v rámci home-office. Zahájili jsme kompletní obměnu pevných počítačů za notebooky, kterou dokončíme v roce 2021. Zahájili jsme klíčové interní projekty, směřující k maximální elektronizaci a digitalizaci procesů (TIS, DMS, GIS, elektronizace veřejných zakázek, společný vyjadřovací portál...). Je jasné, že k normálu je ještě daleko a Covid s námi je a bude. Proto i v roce 2021 uděláme maximum pro ochranu zdraví svých zaměstnanců i konečných odběratelů.

INVESTICE DO OBNOVY

Letošní rok byl opět historicky nejvyšší z pohledu proinvestovaných zdrojů do obnovy vodohospodářského (VH) majetku. Investice dosáhly téměř 2,5 mld. Kč. Současně jsme realizovali další rozvojové vodohospodářské investice pro hlavní město Prahu (HMP), na základě tzv. in-house smluv, v objemu přibližně 400 mil. Kč. I přes tato rekordní čísla je VH infrastruktura stále historicky značně podinvestována.

DIGITALIZACE KLÍČOVÝCH PROCESŮ

Digitalizace je a bude významnou prioritou společnosti.

Letošní rok z tohoto pohledu považuji za přelomový. Podařilo se nám úspěšně dokončit hned několik významných projektů.

K 1. 1. 2021 jsme spustili společný vyjadřovací portál (www.vyjadrovaciportal.cz). Zahájili jsme administraci všech zadávacích řízení v novém elektronickém portálu. Dokončili jsme integraci databází geografických informačních systémů PVS a PVK. Pokračujeme na implementaci nových modulů Evidence staveb, Evidence majetku, Plánování a schvalování obnovy, Plánování údržby do technického informačního systému (TIS). V neposlední řadě jsme zahájili projekt implementace DMS (dokument management systému), který umožní společnosti celou řadu interních procesů digitalizovat a efektivně procesovat.

STRATEGICKÉ INVESTICE

Nová vodní linka ÚČOV Praha (NVL)

Úspěšně provozujeme v prodlouženém zkušebním provozu Novou vodní linku (NVL) Ústřední čistírny odpadních vod v Praze (ÚČOV). Postupně vychytáváme desítky vad, tyto reklamujeme zhotoviteli a kontrolujeme jejich nápravu. Podařilo se nám obhájit doplnění ÚV lamp na 3. stupni čištění, s termínem realizace do 6/2021. Připravujeme veškeré potřebné kroky pro kolaudaci stavby s termínem 09/2021.

Stávající vodní linka ÚČOV Praha (SVL)

Dokončili jsme studii posouzení návrhové kapacity. V březnu jsme uzavřeli smlouvu o dílo se sdružením dodavatelů na vypracování projektové dokumentace. V polovině prosince jsme převzali pracovní verzi dokumentace pro stavební povolení. Připravili jsme zadávací dokumentaci pro výběr Správce stavby dle podmínek RED FIDIC. Zahájili jsme jednání s bankami o možnostech projektového financování.

BIO CNG

Projekt realizace pilotní jednotky pro využití kalového plynu z ÚČOV Praha s úpravou na biometan pokračoval dle schváleného harmonogramu. V červnu jsme získali územní rozhodnutí a v prosinci byla dokončena dokumentace pro stavební povolení.

ÚV Podolí

Intenzivně probíhaly práce na tzv. „malé“ rekonstrukci, která umožní od 5/2021 kontinuální dodávky pitné vody v objemu 0,4 m³/s do systému zásobování HMP. Pokračovali jsme na komplexní studii řešení tzv. „velké“ rekonstrukce, která by měla odpovědět na základní otázky o možnostech a technickém řešení budoucího plného zapojení ÚV Podolí do systému.

Výtlačný řad Podolí – Flóra

Úspěšně probíhá proces změny územního plánu na veřejně prospěšnou stavbu s termínem 2.Q 2021. Dokončili jsme inženýrsko-geologický průzkum trasy navrženého přivaděče.

Modernizace kalového hospodářství ÚČOV

Podařilo se nám projednat Studii Variant řešení celkové modernizace kalového hospodářství ÚČOV. V září byl materiál schválen Radou HMP a PVS byla požádána o realizaci navazujících prací v souvislosti s implementací schváleného řešení. Tento krok považuji také za historický.

Obnova káranských řadů

Obnova více než stoletých káranských řadů probíhá kontinuálně po etapách, v rámci plnění ročního investičního plánu, v objemu 300 mil. Kč ročně.

Hydropolis Praha

Projekt osvětového vodárenského centra umístěného do objektu vodojemu v Korunní ulici, byl představen veřejnosti v září s velkým úspěchem a potenciálem prezentace

činností společností PVS i PVK. Bylo podepsáno memorandum o spolufinancování projektu mezi HMP, PVS, PVK a Veolii, která se zavázala spolufinancovat projekt částkou 100 mil. Kč. V prosinci byla dokončena dokumentace pro stavební povolení.

PŘÍPRAVA NA CERTIFIKACI ISO 37001

Připravili jsme aktualizovaný Compliance program (CP) společnosti a zcela nový Protikorupční program (PKP), včetně všech prováděcích směrnic. Upravili jsme veškerou interní dokumentaci tak, aby odpovídala požadavkům protikorupční normy. Průběžně jsme školili všechny zaměstnance. V prosinci byl CP a PKP schválen představenstvem s účinností od 1. 1. 2021. Zpracovali jsme všechny procesy vyplývající z PKP, s cílem tyto procesy postupně implementovat do DMS. Vlastní certifikaci předpokládáme v 1.Q 2021.

STĚHOVÁNÍ

V květnu jsme získali souhlas dozorců rady k záměru stěhování do objektu Bořislavka centrum k termínu 1. 6. 2021. Tento krok zajistí společnosti možnost dalšího rozvoje v souladu se střednědobou strategií.

Je zřejmé, že i rok 2021 bude z důvodu pandemie náročný. I přesto jsem optimista, a věřím, že budeme nadále úspěšní v dosahování stanovených cílů a priorit. Ptáte se, proč? Znova jsem si uvědomil, že úspěch každé činnosti závisí na přístupu lidí a nastavených procesech v organizaci. A právě v době pandemie jsem si potvrdil, že obě tyto podmínky jsou v naší společnosti nastaveny správně. Tímto mi dovoluť všem zaměstnancům poděkovat za přístup a nasazení v roce 2020!

Ing. Pavel Válek, MBA
předseda představenstva

OBSAH

PROFIL SPOLEČNOSTI - 7 -

- Základní údaje o společnosti - 8 -
- Organizace společnosti - 8 -
- Orgány společnosti - 9 -
- Vnitřní uspořádání společnosti - 10 -
- Organizační schéma - 11 -
- Personalistika - 11 -

POSLÁNÍ A STŘEDNĚDOBÉ CÍLE SPOLEČNOSTI - 12 -

- Efektivní investování - 13 -
- Strategické investice - 13 -
- Bezpečnost - 13 -
- PVS jako akcionář PVK - 13 -
- Správa a evidence majetku - 13 -

ČINNOSTI SPOLEČNOSTI V ROCE 2020 - 14 -

- Správa vodohospodářského majetku - 15 -
- Rozvoj vodohospodářského majetku - 17 -
- Strategické investice - 22 -
- Obnova vodohospodářského majetku - 24 -
- In-house smlouvy s HMP - 27 -
- Kontrolní činnost - 28 -
- Oddílná srážková kanalizace - 30 -
- Rozvoj informačních systémů - 31 -
- Compliance program - 33 -
- Cenotvorba - 34 -
- Finance a hospodaření společnosti - 36 -
- Poskytování informací - 37 -

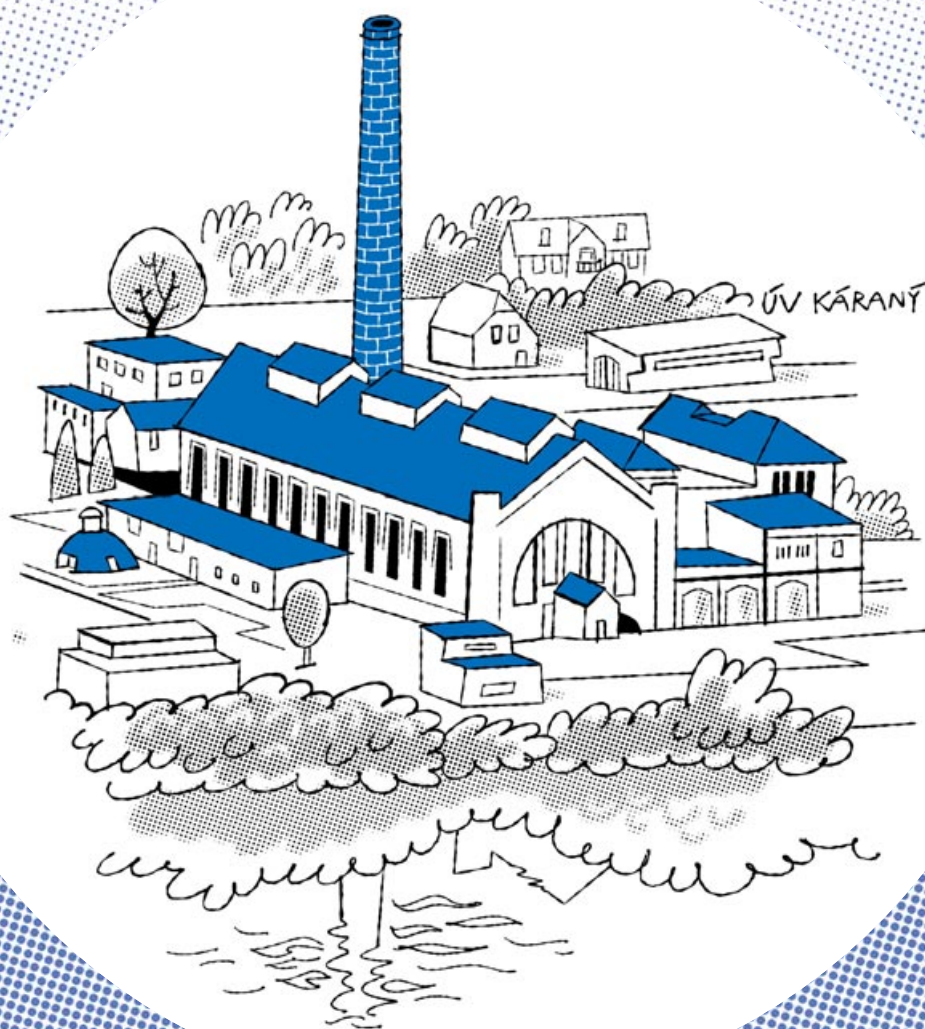
FINANČNÍ ČÁST - 38 -

- Zpráva o vztazích - 39 -
- Účetní závěrka - 45 -
- Příloha k účetní závěrce - 51 -
- Zpráva nezávislého auditora - 64 -

ZPRÁVY DOZORČÍ RADY A VÝBORU PRO AUDIT - 67 -

- Zpráva o činnosti Dozorčí rady - 68 -
- Zpráva Dozorčí rady o přezkoumání zprávy představenstva - 70 -
- Zpráva Dozorčí rady o přezkoumání účetní závěrky - 71 -
- Zpráva o činnosti Výboru pro audit v roce 2020 - 72 -

PROFIL SPOLEČNOSTI



ZÁKLADNÍ ÚDAJE O SPOLEČNOSTI

Obchodní jméno:

Pražská vodohospodářská společnost a.s.

Datum vzniku:

1. dubna 1998 Zápis v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl B, vložka 5290 Způsob založení: Fondem národního majetku České republiky na základě privatizace státních podniků Pražské vodárny s.p. a Pražská kanalizace a vodní toky s.p.

IČ:

25656112

DIČ:

CZ 25656112

Sídlo:

Praha 1, Staré Město, Žatecká 110/2, PSČ 110 00

Právní forma:

Akciová společnost

Základní kapitál:

5 445 000,- Kč

Akcionář:

Hlavní město Praha (100 % akcií)

Kapitálová účast:

podíl ve výši 49 % na základním kapitálu společnosti Pražské vodovody a kanalizace, a.s. (388 215 akcií)

Předmět činnosti:

- projektová činnost ve výstavbě,
- činnost účetních poradců,
- vedení účetnictví,
- vedení daňové evidence,
- výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona,
- provádění staveb, jejich změn a odstraňování

Telefon:

+ 420 251 170 111

E-mail:

pvs@pvs.cz

ID datové schránky:

a75fsn2

Web:

www.pvs.cz

ORGANIZACE SPOLEČNOSTI

Společnost má dualistický systém vnitřní struktury a je tvořena těmito orgány: valná hromada, představenstvo, dozorčí rada, výbor pro audit a vědecká rada.

Valná hromada

Nejvyšším orgánem společnosti je valná hromada. Rozhoduje o záležitostech svěřených do její působnosti zákonem či stanovami společnosti, zejména o změně stanov, zvyšování či snižování základního kapitálu společnosti, zásadních majetkových otázkách, účetních operacích, schvaluje účetní závěrku, rozhoduje o rozdělení zisku, volí a odvolává členy dozorčí rady, jmenuje a odvolává členy výboru pro audit. Vzhledem k tomu, že

PVS je 100 % vlastněna HMP, vykonává působnost valné hromady Rada HMP.

Představenstvo

Představenstvo je statutárním orgánem společnosti. Jedná se o tříčlenný orgán s čtyřletým funkčním obdobím. Představenstvo rozhoduje o zásadních záležitostech společnosti, které nejsou právními předpisy či stanovami vyhrazeny do působnosti jiných orgánů společnosti. Představenstvo zejména zabezpečuje obchodní vedení

společnosti, vykonává zaměstnavatelská práva, zpracovává a předkládá valné hromadě k projednání materiály v souladu se stanovami společnosti. Postavení a působnost představenstva a další otázky spojené s činností tohoto orgánu upravují stanovy společnosti a jednací řád představenstva.

Dozorčí rada

Dozorčí rada je kontrolním orgánem společnosti. Jedná se o devítičlenný orgán s čtyřletým funkčním obdobím. Dozorčí rada dohlíží na výkon působnosti představenstva, volí a odvolává členy představenstva a dohlíží na činnost společnosti. V rámci své činnosti dozorčí rada zejména přezkoumává účetní závěrku, návrh na rozdělení zisku, přezkoumává zprávu o vztazích mezi propojenými osobami, projednává výroční zprávu. K záležitostem určeným právními předpisy a stanovami uděluje dozorčí rada představenstvu předchozí souhlas, případně stanovisko.

Postavení a působnost dozorčí rady a další otázky spojené s činností tohoto orgánu upravují stanovy společnosti a jednací řád dozorčí rady.

Výbor pro audit

Výbor pro audit je mezi orgány společnosti zařazen na základě změny stanov účinné od 1. 6. 2017. Výbor pro audit byl zřízen v souladu s požadavky zákona č. 93/2009 Sb. o auditorech. Jedná se o tříčlenný orgán s čtyřletým funkčním obdobím. Výbor pro audit je kontrolním orgánem, který sleduje především systém vnitřní kontroly, vnitřního auditu, postup sestavování účetní závěrky, proces povinného auditu; dále posuzuje nezávislost auditorské společnosti a doporučuje s řádným odůvodněním výběr auditora. Postavení a působnost výboru pro audit a další otázky spojené s činností tohoto orgánu upravují stanovy společnosti a jednací řád výboru pro audit.

Vědecká rada

Společnost v roce 2019 zřídila odborný výbor Vědecká rada Pražské vodohospodářské společnosti a.s. Vědecká rada se zabývá odbornými otázkami a konzultacemi pro společnost. Vědecká rada je konstituována jako poradní orgán generálního ředitele složený z odborníků akademické sféry i praxe.

ORGÁNY SPOLEČNOSTI

Stav k 31. 12. 2020.

Představenstvo

Předseda	Ing. Pavel Válek, MBA
Místopředseda	Mgr. Martin Velík
Člen	Ing. Ludvík Nesnídal

Dozorčí rada

Předseda	Ing. Petr Hejma
Místopředseda	JUDr. Jan Rudolf
Člen	Ing. Ondřej Prokop
Člen	JUDr. Tomáš Homola
Člen	Mgr. Petr Suchý
Člen	Ing. Jiří Pelák, Ph.D.
Člen	Ing. Michaela Al-Ali Poláková
Člen	Ing. Tomáš Popela, Ph.D.
Člen	Mgr. Kateřina Růžičková

Výbor pro audit

Předseda	Ing. Bohuslav Poduška, CIA, CRMA
Člen	Ing. Zdeňka Javornická
Člen	Ing. Pavel Odehnal

Vědecká rada

Člen	Prof. Ing. Pavel Jeníček, CSc.
Člen	Ing. Jiří Rosický
Člen	Ing. Josef Drbohlav
Člen	Dr. Ing. Pavel Chudoba
Člen	Prof. Ing. Jiří Wanner, DrSc.
Člen	Doc. Ing. David Stránský, Ph.D.

VNITŘNÍ USPOŘÁDÁNÍ SPOLEČNOSTI

Vnitřní organizaci společnosti upravuje organizační řád, který schvaluje představenstvo společnosti. Společnost je tvořena odbornými útvary, které se organizačně člení na divize, v jejichž čele stojí ředitelé divizí a úseky, v jejichž čele stojí vedoucí úseků.

D1 – Divize majetku

Zajišťuje správu a evidenci VH majetku, majetkoprávní vypořádání VH děl na cizích pozemcích, smluvní vztahy u staveb třetích investorů, odsvěřování majetku, činnosti spojené s identifikací a zavedením oddílné srážkové kanalizace do vlastnictví HMP.

D2 – Divize rozvoje

Zajišťuje zpracování Městských standardů, Plánu financování obnovy, Střednědobého investičního plánu, provozních a povodňových řádů kanalizace, stanoviska k záměrům a dokumentacím k územním a stavebním řízením, zpracovává Generely zásobování vodou a odvodnění HMP, vede databázi kapacit ÚČOV a PČOV, provádí kontrolu parametrů úpraven vody.

D3 – Obchodní divize

Zajišťuje roční plán obnovy VH majetku, administraci veřejných zakázek, přípravu a realizaci investic, technický dozor staveb, koordinaci staveb s ostatními investory, správci sítí a provozovatelem, přípravu a evidenci smluv.

D4 – Divize strategických investic

Zajišťuje činnosti související s provozováním VH majetku a správce stavby NVL ÚČOV Praha, přípravu a realizaci vybraných etap Celkové přestavby a rozšíření ÚČOV Praha.

D5 – Divize ekonomiky

Zajišťuje ekonomické podklady pro řízení společnosti, finanční plán a přehledy plnění, vedení účetnictví, cenotvorbu, přípravu podkladů pro stanovení cen vodného a stočného, vody předané, nájemného a podnájemného.

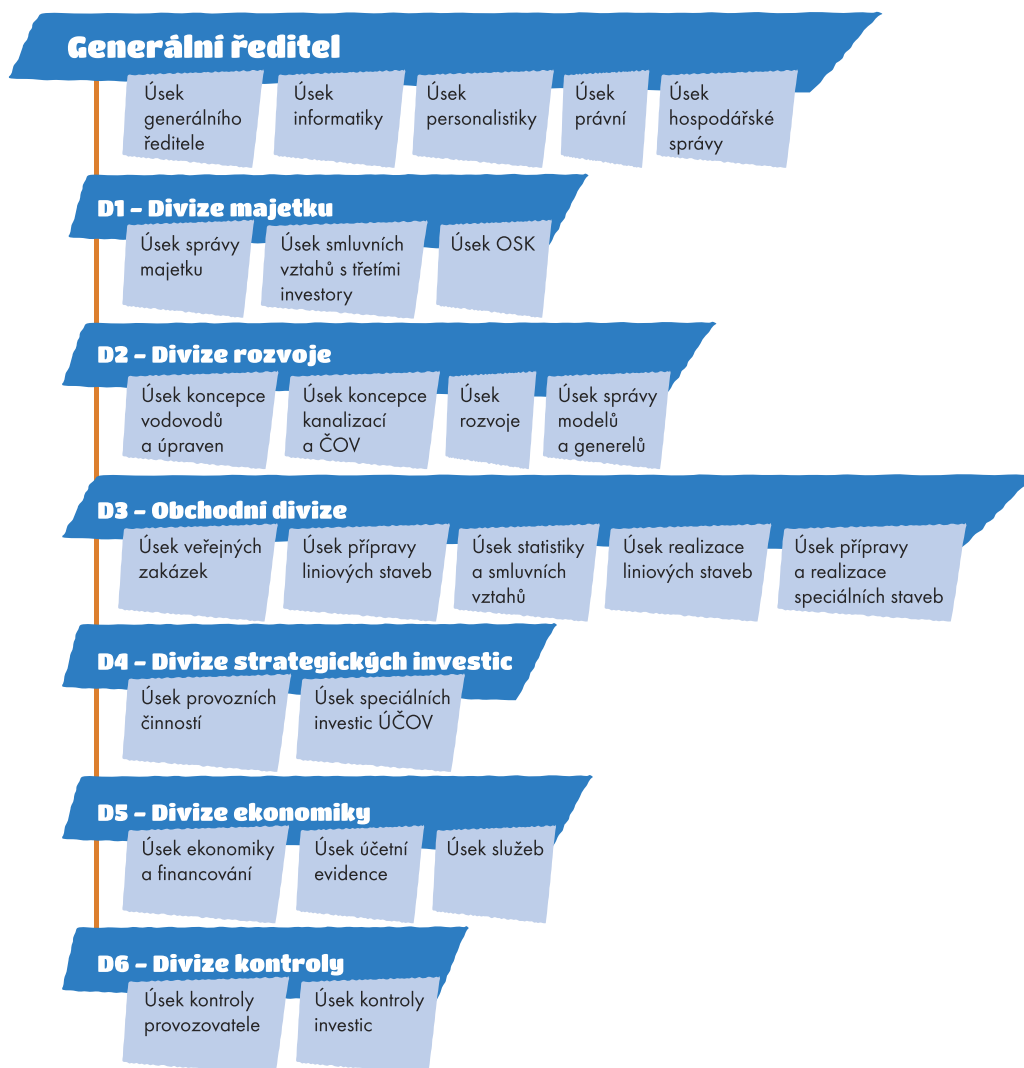
D6 – Divize kontroly

Zajišťuje projednání a kontrolu plnění plánu oprav, havárií na VH majetku vykazovaných provozovatelem PVK, kontrolu stavu podnajatého majetku, kontrolu staveb třetích investorů, kontrolní a administrativní činnosti na základě podnětů a stížností občanů.

Společnost nemá pobočku ani organizační složku v zahraničí.



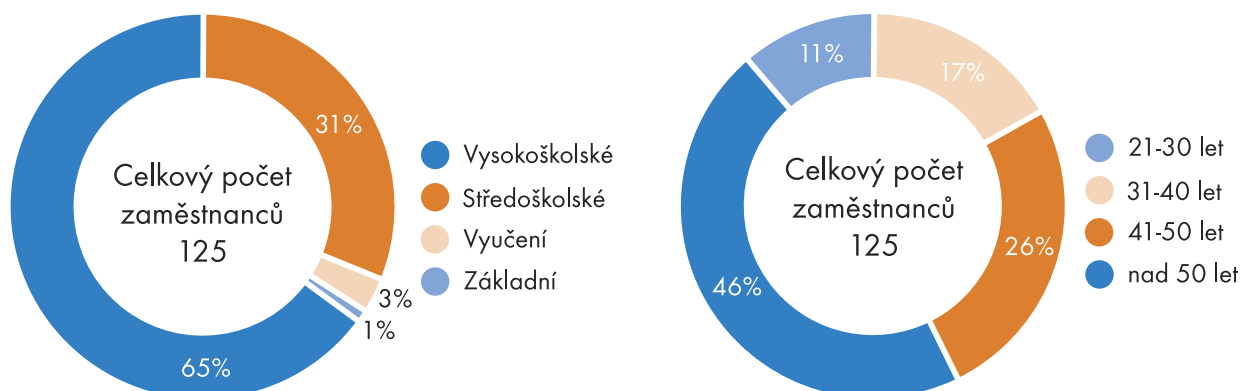
ORGANIZAČNÍ SCHÉMA



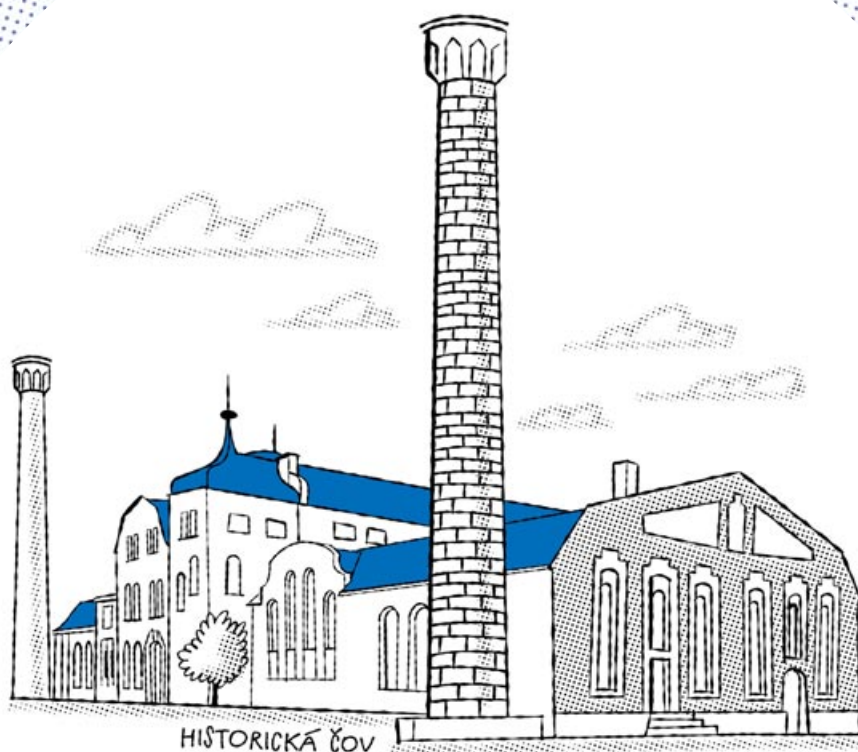
Personalistika

Společnost PVS zaměstnávala k 31. 12. 2020 celkem 125 zaměstnanců (ženy 52 % a muži 48 %).

Graf - Personální složení PVS dle věkové struktury a dosaženého vzdělání



POSLÁNÍ A STŘEDNĚDOBÉ CÍLE SPOLEČNOSTI



HISTORICKÁ ČOV

Poslání a střednědobé cíle společnosti

Posláním společnosti je zajistit efektivní správu, obnovu a rozvoj vodohospodářské infrastruktury hlavního města Prahy a zabezpečit její plynulé a bezpečné provozování, v souladu s legislativou dle nejlepších dostupných technologií, za nejvýhodnější cenu pro konečného spotřebitele.

Společnost v roce 2019 schválila střednědobou strategii, která se zaměřuje na základních 5 oblastí:

1. Efektivní investování
2. Strategické investice
3. Bezpečnost
4. PVS jako akcionář PVK
5. Správa a evidence majetku

Pro každou oblast identifikovala několik dílčích cílů, které jsou popsány v následujících kapitolách.

Efektivní investování

- Připravovat roční investiční plány (RIP) a střednědobé investiční plány (SIP) dle schválené strategie a dle transparentní metodiky pro určování prioritizace investičních akcí
- Každoročně plnit RIP minimálně na 95 % schváleného plánu
- Zajišťovat průběžně projektovou přípravu v objemu 130 % ročních investičních plánů
- Optimalizovat návrh investic v souladu se strategickými dokumenty, jako jsou například SIP, PFO, Generely VaK, Metropolitní plán zásobování pitnou vodou
- Koordinovat přípravu a realizaci investic s městskými částmi a ostatními správci sítí
- Zajistit přípravu a financování strategických investic

Strategické investice

Mezi strategické investice společnosti byly identifikovány následující projekty:

- Dokončení stavby NVL ÚČOV Praha úspěšnou kolaudací
- Rekonstrukce SVL ÚČOV Praha
- Modernizace kalového hospodářství na ÚČOV Praha
- Rekonstrukce Úpravny vody Podolí
- Propojení Úpravny vody Podolí a vodojemu Flora
- Rekonstrukce káranských řadů
- Realizace pilotního projektu „BioCNG“
- Osvětové vodárenské centrum Hydropolis Praha

Bezpečnost

- Připravit koncepci zabezpečení vodohospodářských objektů včetně návrhu investičního plánu na její realizaci včetně zajištění finančních prostředků
- Připravit a realizovat projekty pro zajištění VH služeb v případě black-outu
- Zajistit kybernetickou bezpečnost a zabezpečit kritické prvky infrastruktury
- Implementovat Compliance program včetně zavedení systému řízení korupčních rizik v souladu s normou ISO 37001

PVS jako akcionář PVK

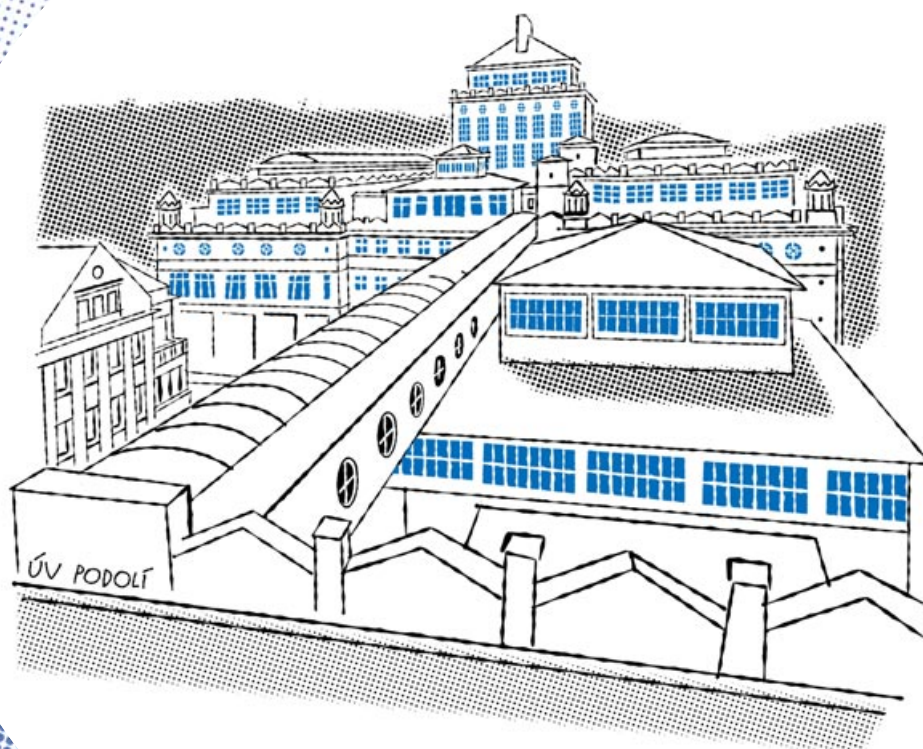
Společnost PVS se v roce 2018 stala 49 % vlastníkem společnosti Pražské vodovody a kanalizace, a.s. (PVK). Jako minoritní akcionář s předkupním právem na zbývajících 51 % akcií PVK v roce 2028 byly identifikovány následující cíle:

- Zajistit dohled nad zachováním technologií a kompatibility informačních systémů
- Připravit sjednocení informačních systémů s možností sdílení databází a dat
- Zlepšit spolupráci na všech úrovních mezi společnostmi PVS a PVK
- Zajistit společný rozvoj klíčových informačních systémů a smart technologií
- Zpracovat strategickou studii variant správy a provozování po roce 2028

Správa a evidence majetku

- Pomoci MČ při odsvěřování VH majetku při převodu do majetku HMP
- Zajistit zvýšení míry elektronizace výměny informací a dat s PVK a HMP
- Zahájit synchronizace informací a vazeb mezi majetkovou a technickou evidencí
- Připravit návrh na koncepční řešení správy a provozování OSK
- Zahájit využívání moderních technologií při projektování (BEP/BIM)

ČINNOSTI SPOLEČNOSTI V ROCE 2020



SPRÁVA VODOHOSPODÁŘSKÉHO MAJETKU

Základní přehled spravovaného majetku včetně hodnoty z VÚME

K 31. 12. 2020 činí aktualizovaná pořizovací cena vodohospodářského majetku ve správě PVS podle vybraných údajů majetkové evidence (VÚME), vykazovaných na základě zákona č. 274/2001 Sb. o odvodech a kanalizacích, 145,46 miliard Kč.

Do předmětu nájmu a správy patří:

- 2 úpravny vody
- 69 vodojemů (2 dočasně mimo provoz z důvodu rekonstrukce) včetně 1 vodojemu na průmyslové vodě
- 55 čerpacích stanic, z toho
 - 53 čerpacích stanic pitné vody (4 dočasně mimo provoz z důvodu rekonstrukce)
 - 2 čerpací stanice na průmyslové vodě
- 3 538 km vodovodní sítě
- 22 čistíren odpadních vod
- 332 čerpacích stanic odpadních vod
- 3 721 km kanalizační sítě.

Kromě výše uvedené správy je PVS vlastníkem celkem 8 přiváděcích řadů v ceně 240 tis. Kč dle VÚME. Jedná se o provozně související majetek hlavních přiváděcích řadů pitné vody ze zdrojů Káraný a Želivka.

Přehled o stavu a vývoji spravovaného majetku

K 31. 12. 2020 dosáhla účetní hodnota vodohospodářského infrastrukturního majetku ve správě PVS 55,1 miliard Kč. Oproti roku 2019 vzrostl celkový objem spravovaného majetku o 2,9 miliardy Kč, a to zejména vlivem zařazení majetku z investiční činnosti PVS a HMP.

Hlavní město Praha		
Údaje v mil Kč	Stav k 31.12.2019	Stav k 31.12.2020
Pozemky	442,22	464,43
Nehmotný majetek	263,73	243,18
Budovy a stavby	48 319,64	50 799,97
Movitý majetek	3 227,45	3 623,61
Celkem	52 226,04	55 131,19

Zařazování nového majetku do správy a nájmu

Ani v roce 2020 se nepodařilo majetkoprávně dořešit pozemky v areálech tvořící předmět správy PVS. Z celkového počtu 790 pozemků ve správě PVS zbývá k 31. 12. 2020 majetkoprávně vypořádat 8 pozemků s duplicitním vlastnictvím státu, 10 pozemků s duplicitním vlastnictvím soukromých osob a 1 pozemek pod stavbou HMP na soukromém pozemku.

Dále byly zpracovány a předány na odbor evidence majetku (EVM MHMP) veškeré majetkoprávní podklady darovacích a kupních smluv od třetích investorů. Po schválení v Radě HMP byly vypracovány předávací protokoly na VH majetek ve výši 152 mil. Kč. Celkem bylo vypracováno 43 smluv na zřízení věcného břemene, z toho bylo uzavřeno 23 smluv, které byly předány na EVM MHMP k zápisu do katastru nemovitostí.

Největší podíl na nárůstu spravovaného majetku měla v roce 2020 investiční činnost PVS, ze které byl HMP předán nový majetek v celkové hodnotě 1 503 mil. Kč a stavby investičního odboru HMP ve výši 1 268 mil. Kč.

Provozní a kanalizační řády

Provozní řády

Zpracování a aktualizace provozních řádů se řeší na základě vzájemné dohody mezi PVS jako správcem VH zařízení a PVK, jako jejich provozovatelem. Pro určení priorit aktualizace byly tyto provozní řády rozděleny do čtyř hlavních skupin, podle kterých se postupuje při sestavování harmonogramu, jenž je průběžně aktualizován. V průběhu roku 2020 byly zpracovány provozní řády pro čerpací stanici a vodojem Jesenice II. Na vodovodní síti byl zpracován ještě PŘ Manipulačního objektu U Meteoru.

Na kanalizační síti byly zpracovány provozní řády pro čerpací stanice odpadních vod:

- 39 Františka Diviše
- 222 Františka Diviše II
- 359 Pokojná
- 007 Na Křidle
- 009 Radiová
- 090 Slaviborské náměstí

Byly také vypracovány nové provozní řády stokové sítě povodí těchto pobočných čistíren odpadních vod:

- Koloděje
- Újezd nad Lesy
- Běchovice
- Klánovice
- Sobín
- Nedvězí

Byly aktualizovány provozní řády pobočných čistíren odpadních vod:

- Uhřetěves - Dubeč
- Nedvězí

V roce 2020 byly zpracovány nové provozní řády na zpracování odpadů v rámci deponie na PČOV:

- Kbely
- Čertousy

Kanalizační řády

Podle zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a prováděcí vyhlášky č. 428/2001 Sb., pokračovalo v roce 2020 zpracování kanalizačních řádů, které měly omezenou platnost, ukončenou v průběhu roku 2020, a také ty, u kterých z provozních nebo jiných důvodů bylo zapotřebí jejich aktualizaci.

V roce 2020 byl vypracován nový kanalizační řád pro PČOV Nebušice a PČOV Nedvězí. Na rok 2021 je naplánována aktualizace dalších kanalizačních řádů.

Povodňové plány

V roce 2020 byly aktualizovány povodňové plány:

- Povodňový plán SVL ÚČOV
- Povodňový plán stokové sítě v povodí PČOV Zbraslav

Odsvěřování majetku MČ

V roce 2020 byl na základě Usnesení Zastupitelstva HMP převzat do nájmu a správy PVS majetek MČ Praha Velká Chuchle v celkové hodnotě 224,6 mil. Kč. Dále byl protokolárně převzat majetek MČ Praha Klánovice, který byl schválen Usnesením Zastupitelstva HMP začátkem roku 2020 v celkové hodnotě 276,2 mil. Kč.

V průběhu roku 2020 bylo vydáno souhlasné stanovisko PVS s převzetím do správy majetku MČ Praha 17. Dále byl v průběhu roku 2020 převzat na základě SPO (NS) do správy PVS majetek MČ Praha – Troja, MČ Březiněves a MČ Praha 16, jehož odsvěření a protokolární převzetí se předpokládá v roce 2021. Zároveň byla zahájena analýza majetku MČ Praha Lipence a odsvěření majetku se předpokládá v průběhu roku 2021, v návaznosti na

v současné době probíhající investiční akci HMP, jejímž předmětem je rekonstrukce a intenzifikace ČOV Praha-Lipence.

Povolení k vypouštění z čistíren odpadních vod

ÚČOV i všechny pobočné čistírny odpadních vod (PČOV) ve správě PVS mají k 31. 12. 2020 platná povolení k nakládání s vodami pro vypouštění biologicky čistěných odpadních vod do vod povrchových. Z důvodu končící platnosti stávajících povolení byla v roce 2020 prodloužena platnost rozhodnutí pro PČOV Nebušice a PČOV Běchovice a vydáno nové rozhodnutí pro PČOV Horní Počernice – Čertousy. Pro potřeby pokračujících zkušebních provozů PČOV Uhřetěves – Dubeč a PČOV Miškovice byla provedena změna dosud platných rozhodnutí. Dále byly zajištěny vyšší limitní koncentrace stávajících rozhodnutí na období provedení investic a oprav na PČOV Nedvězí, PČOV Horní Počernice – Svěpravice, PČOV Dolní Chabry a PČOV Kolovraty.

V návaznosti na významnou změnu legislativy (novela vodního zákona č. 113/2018 Sb.), která od 1. 1. 2019 považuje nově vody z odlehčovacích komor za vody odpadní a v areálech čistíren pro ně stanovila povinnost mít povolení k nakládání s vodami, tedy pro odlehčované vody z ÚČOV, PČOV Běchovice, PČOV Horní Počernice – Čertousy, PČOV Klánovice, PČOV Kbely, PČOV Miškovice, PČOV Újezd nad Lesy a PČOV Zbraslav, podala PVS ihned na začátku platnosti jmenované novely žádosti, které byly v roce 2019 příslušnými vodoprávními úřady přerušeny a bylo vyžádáno jejich doplnění. V roce 2020 byly doplněny zbývající žádosti pro ÚČOV, PČOV Klánovice, PČOV Újezd nad Lesy a PČOV Zbraslav. Do konce roku 2020 ukončil vodoprávní úřad pouze jediné řízení, a to pro povolení vypouštění z PČOV Miškovice, které nebylo povoleno a PVS se k rozhodnutí v řádném termínu odvolala. Rozhodnutí MŽP o odvolání a vydání ostatních rozhodnutí očekáváme v nadcházejícím roce.



ROZVOJ VODOHOSPODÁŘSKÉHO MAJETKU

Střednědobý investiční plán vodohospodářské infrastruktury HMP pro roky 2021–2025

Investiční činnost PVS je plánována v rámci Střednědobého plánu investic VH infrastruktury na území HMP, přičemž je ze strany PVS realizována dle článku 11.3. Smlouvy o nájmu a správě věcí ve vlastnictví hlavního města Prahy v souvislosti s poskytováním vodárenských služeb a služeb odvádění a čištění odpadních vod a souvisejících služeb.

SIP definuje pro horizont pěti let věcné a finanční potřeby na obnovu a rozvoj jednotlivých systémů spravované VH infrastruktury a je zpracováván na základě stavebního a provozního stavu majetku a zpracovaných koncepčních dokumentů.

Finanční zdroje SIP jsou generovány z podnájemného za VH majetek HMP, které je součástí jednotné solidární ceny pro vodné a stočné v Praze.

SIP pro roky 2021–2025 je sestaven v souladu se strategickými cíli společnosti PVS, při respektování následujících předpokladů:

1. zachování zdrojů na prostou obnovu stávající VH infrastruktury
2. realizace strategických investic (přestavba ÚČOV Praha – rekonstrukce SVL, obnova Káranských řadů, rekonstrukce úpravny vody Podolí II. etapa, přivaděč Flora, dostavba vodojemu Kopanina)
3. požadavek na zvýšení zdrojů pro běžnou obnovu u nově odsvěřeného majetku městských částí
4. realizace investic v souladu s koncepcí zabezpečení kritické VH infrastruktury
5. dodatečné provozní náklady NVL po uvedení do trvalého provozu jsou promítnuty do ceny služby
6. využití externích zdrojů mimo nájemné – rozpočet HMP, jiné zdroje

Pro zajištění nezbytných finančních zdrojů pro realizaci SIP je realizována střednědobá strategie meziročního 2% navyšování ceny pro vodné a stočné nad inflaci. Tato strategie umožňuje financování všech výše uvedených strategických investic ve výši téměř 12 mld. Kč z vodného a stočného.

SIP pro roky 2021–2025 byl schválen Radou HMP dne 3. 8. 2020 usnesením č. 1593.

Generel zásobování vodou HMP

V roce 2020 byly dokončeny práce na "Aktualizaci generelu zásobování vodou hlavního města Prahy pro území jihovýchodní části Prahy" zahrnující katastrální území Klánovice, Újezd nad Lesy (Praha 21), Koloděje, Královice, Nedvězí, Kolovraty - Lipany, Benice, Pitkovice - Uhřetěves - Háje (Praha 22), Křeslice, Újezd u Průhonic, Šeberov - Hrnčiče, Chodov - Háje (Praha 11), Petrovice, Dolní Měcholupy, Štěrboholy, Strašnice - Záběhlce (Praha 10), Hostivař - Horní Měcholupy (Praha 15), Dubeč, Běchovice, Dolní Počernice, Jahodnice - Hostavice (Praha 14).

Cílem projektu bylo navržení úpravy hranic zásobních pásem v řešeném území pro stávající stav a územní rozvoj v rámci platného Územního plánu HMP. Návrh hranic zásobních pásem byl proveden s ohledem na optimalizaci tlakových poměrů ve vodovodní síti a k optimálnímu využívání stávajících vodojemů a čerpacích stanic. Zároveň byla navržena koncepce rozvoje vodovodní sítě, posouzena kapacita stávající sítě pro současný stav a výhledovou potřebu vody a stanoveny návrhové parametry, trasy a postup dostavby vodovodní sítě. Tlakové poměry pro rozvojové plochy byly vyjádřeny kótou tlakové čáry, která je pro jednotlivé rozvojové plochy k dispozici, a dále maximální výškou zástavby, o které lze v závislosti na tlakových poměrech v síti a výšce terénu v rozvojových plochách uvažovat. V projektech byl proveden rozbor požadavků na zásobování požární vodou a posouzena vodovodní síť z hlediska požární zabezpečení. Projekt byl dokončen v roce 2020.

Koncem roku 2020 byly zahájeny přípravné práce na „Generelu zásobování vodou hl. m. Prahy – detailní fáze pro území západní části hl. m. Prahy“ zahrnující katastrální území Ruzyně, Liboc, Břevnov, Řepy, Sobín, Zličín, Třebonice, Stodůlky a Řeporyje.

Generel odvodnění hlavního města Prahy

V roce 2020 proběhlo výběrové řízení na zpracovatele „Generelu odvodnění hlavního města Prahy – II. detailní fáze JIHOZÁPAD“ zahrnující katastrální území Malá Chuchle, Velká Chuchle, Lahovice, Zbraslav, Lipence, Radošín, Zadní Kopanina a část území Slivence. Byly zahájeny práce na shromáždění a analýze dostupných podkladů a byl vypracován návrh na jejich doplnění, generel bude pokračovat v roce 2021.

Správa generelu odvodnění

V roce 2019 byly v rámci projektu Aktualizace a správa Generelu odvodnění Hlavního města Prahy zpracovány následující projekty:

Aktualizace systému zatěžovacích srážek na území hl. m. Prahy – prodloužení časových řad od roku 2009 do roku 2019. Na základě zkušeností s dosud používaným systémem zatěžovacích srážek pro HMP bylo dokončeno zpracování metodiky pro postup a návrh nových posuzovacích srážek používaných pro simulační modely stokové sítě. Zpracované varianty možných způsobů výběru zatěžovacích srážek byly prověřeny na detailním modelu kmenových stok C a D vyhodnoceny a byla doporučena výsledná varianta k dalšímu zpracování.

Studie extrémních posuzovacích a zátěžových přívalových srážek s vlivem klimatické změny na území hlavního města Prahy. Studie byla zadána z důvodu nutnosti stanovit zatěžovací deště pro možnost posuzování extrémních přívalových událostí, které se stále častěji vyskytují na území HMP, studie bude dokončena v roce 2021

Systémová a datová aktualizace stávajících matematických modelů vodovodů a kanalizací v HMP

Byly zahájeny práce na datové aktualizaci matematických modelů vodovodu a kanalizací na území HMP do stavu použitelného pro jejich soustavnou aktualizaci z podkladů GIS a ZIS nástrojem NADAM. Systémová a datová aktualizace modelů je provedena v souladu se „Standardizací datové struktury, názvosloví modelu a metodiky aktualizace modelu vodovodu“ a „Standardizací datové struktury, názvosloví modelu a metodiky aktualizace modelu kanalizace“ sepsané PVS.



Obr. Přehledná mapa dílčích modelů určených k aktualizaci - kanalizační simulační modely

Modely pak mohou sloužit i jako datová základna pokročilých hydroinformatických technologií jako například systému pro soustavné plánování obnovy sítí. V konečném důsledku tak vznikne ucelený a aktuální podklad, na základě kterého bude možné rozhodnout o hospodárném využití investičních a provozních prostředků města.

Práce byly zahájeny na kanalizačním modelu Jihovýchod v rozsahu Uhřetěves, Dubeč, Kolovraty, Nedvězí a na vodovodním modelu Vinohrady v rozsahu Vinohrady, Vršovice, Strašnice, Malešice a Žižkov.



Obr. Přehledná mapa dílčích modelů určených k aktualizaci - vodovodní simulační modely

Stop-stavy z hlediska zásobování vodou

Z důvodu zvýšené poruchovosti, nevyhovujícího technického stavu a kapacitní nedostatečnosti nadřazeného distribučního řádu DN 1200 VDJ Chodová – Kyjský uzel je nutná postupná obnova a zkapacitnění tohoto nadřazeného distribučního řádu. Podmiňující stavbou pro realizaci obnovy vodovodního řádu DN 1200 Chodová – Kyjský uzel, ze kterého je zásobován VDJ Kozinec a dále VDJ Uhřetěves a VDJ Rohožník, je akce „Č. stavby 40555 Zaokružování vodovodního řádu PRAHA VÝCHOD“. Jihovýchodní část území bude přepojena z vodojemu Kozinec na vodojem Jesenice II.

Stop-stav se vztahuje na nové projekty a změny projektů s navýšením počtu ekvivalentních obyvatel.

Z důvodu nedostatečné kapacity VDJ Mazanka pro rozvojové území Bubny-Zátory je podmínkou pro realizaci záměru dostavba vodojemu.

Čerpací stanice odpadních vod

Stejná situace nastala v povodí čerpacích stanic odpadních vod. V současné době není možné povolovat napojení nově plánované zástavby v povodí:

- ČSOV Chříbská pro celou lokalitu Ďáblice do doby jejího zkapacitnění a posílení výtlačku,
- ČSOV U Poustek pro celou lokalitu Cholupic do doby vybudování kanalizačního sběrače směrem na Modřany,
- ČSOV K Labeškám pro celou lokalitu Hrnčiče do doby vybudování nové podtlakové stanice,
- ČSOV Werichova - část území Barrandova - do doby jejího přepojení na sběrač Q do Klukovic,
- ČSOV Formanská - území Kateřinek do doby jejího zkapacitnění a posílení výtlačku,
- ČSOV Kamýcká - pro území Suchdol - Sedlec do doby jejího zkapacitnění a posílení výtlačku,
- ČSOV Roztocká - pro území Lysolaje, Šárecké údolí, Nebušice Suchdol a Sedlec do doby jejího zkapacitnění a posílení výtlačku,
- ČSOV Slaviborské náměstí - Třeboradice - do doby jejího zkapacitnění a posílení výtlačku,
- ČSOV Bratří Jandusů - Uhřetěves - do doby jejího zkapacitnění a posílení výtlačků.

Pro zpřístupnění informací o stop stavech a kapacitních omezeních v povodí PČOV, ČSOV a oblastech zásobních pásem byla pro zpřístupnění veřejnosti vytvořena mapová aplikace umístěná na webových stránkách PVS (www.pvs.cz) a stánkách Vyjadřovacího portálu (www.vyjadrovaciportal.cz).

Městské standardy

Na základě projednání společné materiálové komise mezi PVS a PVK byla v lednu 2020 provedena šestá aktualizace Městských standardů vodovodů a kanalizací na území hlavního města Prahy.

Koncepce zásobování pražské metropolitní oblasti

V roce 2020 pokračovaly práce na projektu „Zásobení metropolitní oblasti Praha vodou“, která byla objednána v rámci Aktualizace generelu zásobování vodou. Cílem projektu je posouzení nadřazeného distribučního systému vodovodní sítě z hlediska stávajícího a návrhového stavu pro potřeby HMP a Středočeského kraje. Výhled počtu obyvatel byl zpracován k roku 2030 a 2050.

V roce 2019 proběhla tvorba matematického modelu stávajícího a výhledového stavu pro výhledové potřeby vody HMP a již zaslíbené mimopražské odběry. Výsledky byly projednány v roce 2020. V následujícím

období v roce 2021 (po předání podkladů od Středočeského kraje) bude model zatížen výhledovými potřebami Středočeského kraje. Na základě výsledků matematického modelu budou stanoveny nutné investice do infrastruktury HMP vyvolané potřebami vody Středočeského kraje.

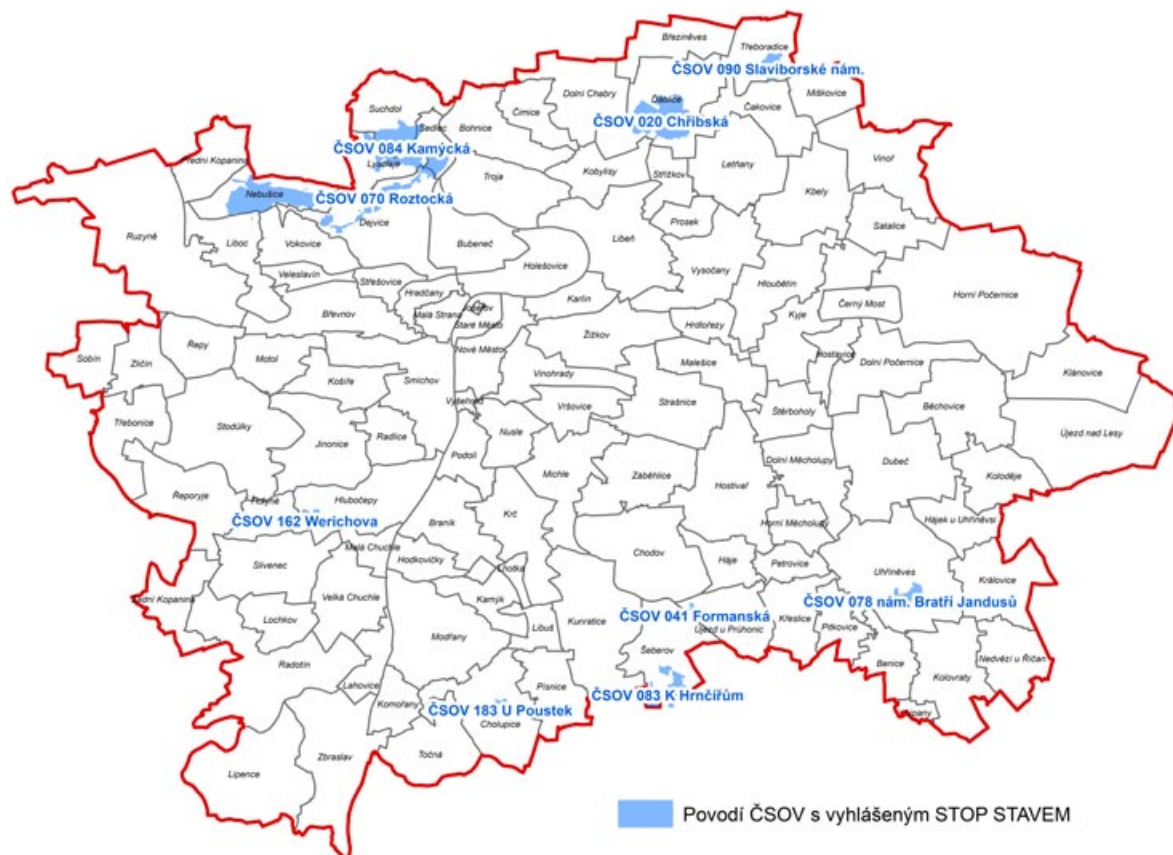
Plán financování obnovy

Plán financování obnovy vodovodů a kanalizací (PFO) je závazný dokument vlastníka VH majetku HMP, který slouží pro stanovení potřeby finančních prostředků na obnovu vodovodů a kanalizací. Smyslem PFO je zajistit tvorbu dostatečných finančních zdrojů v průběhu životnosti daného majetku pro udržitelnost VH infrastruktury.

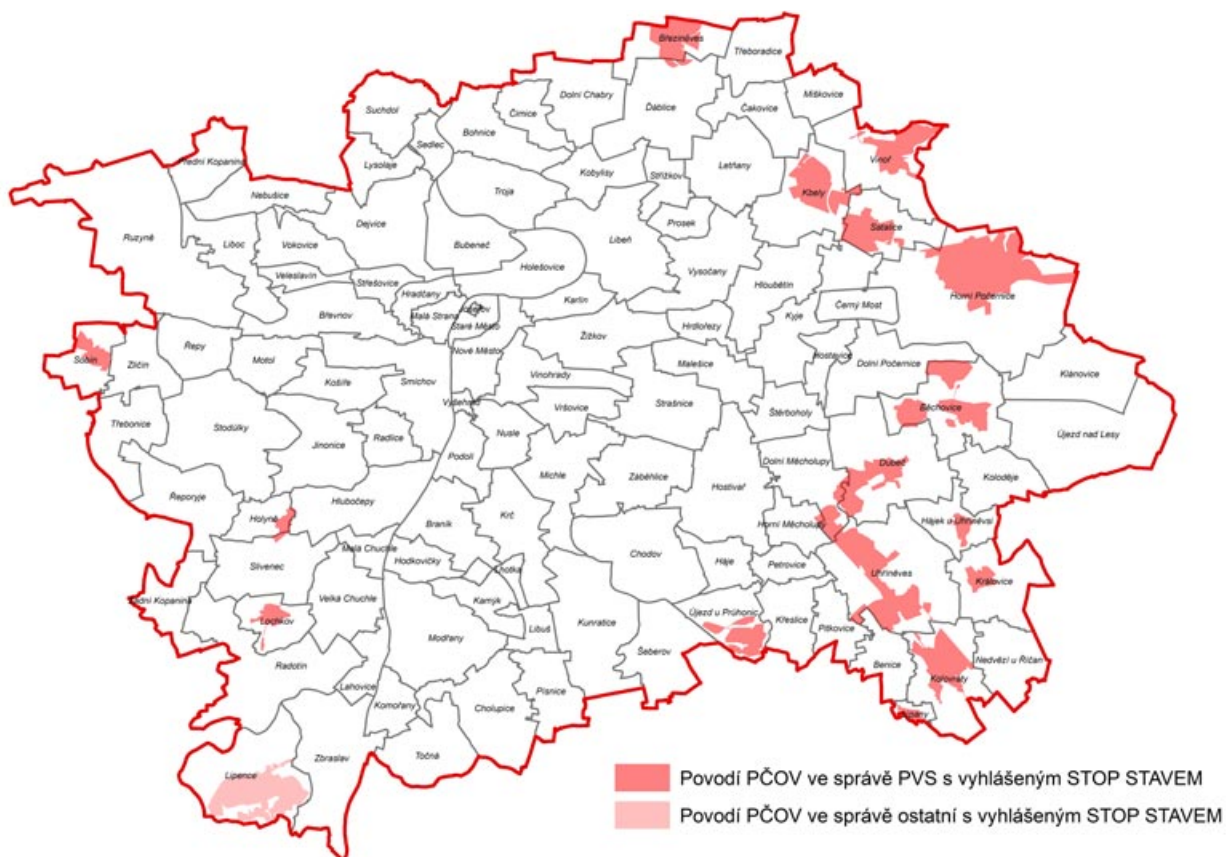
Ve smyslu výše uvedeného PVS nastavila strategii pro tvorbu dostatečných finančních zdrojů na obnovu majetku ve vlastnictví HMP a to každoročním navyšováním ceny pro vodné a stočné o 2 % nad inflaci v letech 2020 - 2028. Tyto prostředky budou využity zejména pro financování strategických VH investic, pro financování investic pro rozvoj HMP, financování zabezpečení kritické infrastruktury a posílení zdrojů na obnovu stávajícího majetku.

PFO byl projednán a schválen Radou HMP usnesením číslo 1935 dne 7. 9. 2020.





Obr. Mapa vyhlášených STOP STAVŮ v povodí čerpacích stanic odpadních vod ČSOV



Obr. Mapa vyhlášených STOP STAVŮ v povodí pobočných čistíren odpadních vod PČOV

STRATEGICKÉ INVESTICE

Nová vodní linka

NVL je 1. etapou celkové přestavby a modernizace ÚČOV. NVL byla realizovaná v letech 2015 až 2018. Po jejím dokončení a převzetí HMP jako jejím přímým investorem, byl zahájen zkušební provoz, zajišťovaný v rámci svého smluvního plnění Zhotovitelem stavby Sdružením ÚČOV Praha. Tato část zkušebního provozu Fáze B probíhala od 27. 12. 2018 do 26. 12. 2019. Z důvodů na straně HMP bylo nutné zkušební provoz prodloužit do 18. 9. 2021.

Na základě samostatné smlouvy zajišťovala a dosud zajišťuje PVS tzv. prodloužený zkušební provoz NVL od 27. 12. 2020. V průběhu roku 2020 probíhalo mimo vlastního provozování dále odstraňování vad a nedodělků z období realizace stavby a dále byly postupně identifikovány v podstatě skryté vady a řešeny formou reklamací uplatňovaných na zhotoviteli. Tato činnost bude probíhat i ve zbývající části prodlouženého zkušebního provozu a přispívá k tomu, aby do předání díla do trvalého provozu byly takové vady, především technologických zařízení, vyhledány a na náklady zhotovitele odstraněny.

V průběhu prodlouženého zkušebního provozu v roce 2020 plnila NVL na odtoku parametry kvality vyčištěných odpadních vod stanovené povolením k nakládání s odpadními vodami v souladu s národní i evropskou legislativou. Zejména při některých výrazných dešťových událostech byla v průběhu roku rovněž ověřena návrhová hydraulická kapacita (mechanicko-chemické čištění až 7,1 m³/s, biologická linka a terciární čištění až 4,1 m³/s), přičemž i při takovém hydraulickém zatížení byly stanovené kvalitativní parametry na odtoku plněny.

V průběhu roku 2020 bylo rozhodnuto HMP doplnit NVL o desinfekci vyčištěných odpadních vod na odtoku ÚV zářením. Vlastní realizace bude provedena v roce 2021 a následně proběhne její samostatný zkušební provoz.

PVS mimo provozování v roce 2020 dále plnila své závazky správce stavby NVL vyplývající z Mandátní smlouvy. V rámci této činnosti řešila organizačně zmíněné odstraňování vad a nedodělků, reklamační řízení a v neposlední řadě doplnění zařízení na zahušřování primárního a terciárního kalu, které se

v průběhu zkušebního provozu zajištěného zhotovitelem NVL ukázalo jako nedostatečné. Toto zařízení bylo sice v roce 2020 na náklady zhotovitele doplněno, ale z celé

řady důvodů nebyl dokončen jeho ověřovací provoz a nejzazší termín pro prokázání garantovaných parametrů byl stanoven na 31. 3. 2021.

Stávající vodní linka

Rekonstrukce a modernizace SVL ÚČOV je 2. etapou celkové přestavby a modernizace ÚČOV. Cílem je provést rekonstrukci a modernizaci technologického zařízení a v potřebném rozsahu i stavebních objektů s tím, že účel jejího užívání se nemění. Bude na ní mechanicky a biologicky čištěno 50 % odpadních vod z území HMP tak, aby společně s NVL zajistila kvalitu vyčištěných odpadních vod podle podmínek národní a evropské legislativy.

V roce 2020 byla uzavřena smlouva o dílo s vybraným zhotovitelem projektové dokumentace (sdružení Dplus + Sweco) a bezprostředně potom byly zahájeny práce na přípravě návrhu dokumentace pro stavební povolení (DSP). Ta byla ve smluveném termínu 17. 12. 2020 odevzdána a následně bude v roce 2021 po jejím projednání s dotčenými účastníky státní správy (DOSS) a ostatními účastníky stavebního řízení a po potřebných úpravách návrhu DSP podána v polovině roku 2021 žádost o vydání stavebního povolení. Celkový časový plán předpokládá zahájení realizace v 04/2023 a dobu realizace 30 měsíců.

Modernizace kalového hospodářství

Modernizace kalového hospodářství ÚČOV je třetí a samostatnou etapou její celkové přestavby a modernizace.

Studie proveditelnosti modernizace Kalového hospodářství ÚČOV zajišťovaná v roce 2019 Investičním odborem magistrátu HMP doporučila na základě multikriteriální analýzy HMP, jako budoucímu přímému investorovi, rozhodnout o technické koncepci spočívající v realizaci zařízení pro anaerobní stabilizaci čistírenských kalů na Císařském ostrově, zpracování získaného bioplynu na biometan a jeho vtlačení do středotlaké plynárenské sítě a dále odvážení stabilizovaných a odvodněných kalů na další zpracování mimo Císařský ostrov. V krátkodobém výhledu budou tyto kaly využity stejně jako v současné době, v dlouhodobém horizontu je uvažováno s jejich energetickým zpracováním.

Na základě výsledků studie proveditelnosti požádalo HMP usnesením Rady HMP č. 2034 ze dne 24. 9. 2020 PVS

o zajištění další přípravy investiční akce stavba č. 6963 "Celková přestavba a rozšíření ÚČOV na Císařském ostrově, etapa 0003 – kalové hospodářství (KH)" formou Smlouvy o spolupráci v tomto rozsahu:

- a. Zajistit finální posouzení koncepce technického řešení části Kalového hospodářství ÚČOV realizovaného na Císařském ostrově, tj. s termickou hydrolýzou nebo bez ní
- b. Po finálním posouzení účelnosti eventuálního doplnění technologické linky na Císařském ostrově o termickou hydrolýzu, a schválení konečné varianty části realizované na Císařském ostrově objednatel (HMP), zahájit projektovou přípravu této části Kalového hospodářství ÚČOV do úrovně dokumentace pro územní rozhodnutí
- c. Pro rozhodnutí o finálním zpracování stabilizovaných odvodněných kalů zahájit s možnými cílovými zpracovateli jednání formou soutěžního dialogu

Práce podle Smlouvy o spolupráci byly zahájeny v průběhu 4. čtvrtletí 2020 a budou realizovány tak, aby podklady pro rozhodnutí hlavního města Prahy o další přípravě této významné investiční akce byly k dispozici do konce roku 2021.

Biometan (BioCNG)

Bioplyn získaný při anaerobní stabilizaci čistírenských kalů v kalovém hospodářství ÚČOV je v současné době využíván na výrobu elektrické energie a tepla. V budoucnu bude pravděpodobně z řady hledisek výhodnější je využívat po úpravě jako biometan. S tím uvažuje i budoucí koncepce modernizace kalového hospodářství ÚČOV. Vzhledem k tomu, že se jedná o novou technologii, bylo rozhodnuto ji ověřit v pražských podmínkách při úpravě zde získávaného bioplynu. V roce 2019 byla zahájena příprava pilotní jednotky o výkonu 160 m³/hod s cílem vtlačet takto získaný biometan do středotlakého plynovodu v Papírenské ulici.

Prvním krokem bylo zpracování dokumentace pro územní rozhodnutí (DUR) s cílem získat územní rozhodnutí v roce 2020. Rozhodnutí o umístění stavby bylo vydáno 25. 11. 2020. V listopadu 2020 byl dokončen návrh dokumentace pro stavební povolení (DSP) a bezprostředně potom zahájeno projednávání tohoto návrhu s dotčenými účastníky státní správy (DOSS) a ostatními účastníky stavebního řízení. Celkový časový plán předpokládá podání žádosti o stavební povolení v průběhu března 2021 a zahájení realizace ve 3. čtvrtletí 2021 s dobou realizace 12 měsíců.

Propojení vodárny Podolí a VDJ Flora

Úpravna vody Podolí je v současné době propojena s vodojemem Flora potrubím s profilem DN 1200 mm, které je za hranici své životnosti. Úpravna vody Podolí je sice v současné době ve studené rezervě, je však velice pravděpodobné, že v souvislosti s klimatickými změnami z posledních let a v zájmu bezpečného zásobování Pražské metropolitní oblasti pitnou vodou, bude třeba úpravnu vody Podolí využívat v plném provozním režimu. Z toho důvodu probíhá její tzv. „malá“ rekonstrukce a byla zahájena předprojektová příprava na její zásadní modernizaci (rekonstrukci).

V této souvislosti byla v roce 2019 zpracována technická studie Propojení vodárny Podolí a VDJ Flora novými příváděcími řady řešící jejich technickou koncepci, varianty možné trasy a zpracování podkladů pro změnu územního plánu. Příprava dále pokračovala v roce 2020.



OBNOVA VODOHOSPODÁŘSKÉHO MAJETKU

Plnění plánu obnovy VH infrastruktury zajišťované PVS vychází z Ročního plánu obnovy, rekonstrukce, modernizace a rozvoje vodohospodářského majetku zajišťované PVS na rok 2020 (RIP).

Celkové plánované náklady na investice na rok 2020 činily 2 893 844 tis. Kč. Celkové skutečné finanční zdroje na

investice na rok 2020 činily 2 493 813 tis. Kč. Za období od 1. 1. 2020 do 31. 12. 2020 je plnění RIP ve výši 2 486 888 tis. Kč, což představuje 85,94 % z celkových plánovaných nákladů na investice na rok 2020 a 99,72 % z celkových finančních zdrojů na investice na rok 2020.

Tabulka Plnění RIP za rok 2020 včetně výhledu na rok 2021 (v tis. Kč)

Typ investiční akce	Plán 2020	Plnění 1-12/2020	Plán 2021
Rozestavěné stavby	2 113 774	2 050 858	1 960 549
Zahajované stavby	304 200	66 455	280 269
Připravované stavby	90 000	88 983	140 000
SZNR *	178 564	125 274	91 194
Delimitace INV	5 000	496	100
NVL ÚČOV - etapa č. 0007 - nátoky na ÚČOV	41 306	68 133	23 514
Ostatní **	61 000	31 032	58 600
Rezerva	100 000	55 657	100 000
Celkem	2 893 844	2 468 888	2 654 226

* Samostatně fungující strojní zařízení a technologie

** Generel odvodnění – II. detailní fáze, Generel zásobování vodou – detailní fáze, Koncepční studie PČOV, v roce 2020 ještě Zabezpečení VH objektů HMP

Významné stavby realizované v roce 2020

Obnova vodovodních řadů, ul. Suchdolská a okolí, P6

Akce byla zahájena v 07/2019 v ulici Kamýčká, Brandejsovo náměstí, Na Vrchmezí, Za Hřištěm a Budyňská. V roce 2020 pokračovala výstavba ulicemi Budyňská, Stehlíkova, Osvobození, Gagarinova, Májová, U Hotelu, Internacionální, Suchdolské náměstí, Na Vrchmezí, Na Mírách a Suchdolská. Materiál tvárná litina. Předpoklad dokončení stavby 10/2021.



Obnova vodovodního řadu, ul. Patočkova, Praha 6

Akce byla zahájena 05/2019, dokončena 12/2020. Stávající řady byly používané od roku 1938 a 1948. Potrubí bylo za plánovanou životnosti. Byla provedena obnova vodovodních řadů v celkové délce 2 082 metrů.



Vybudování protipovodňových opatření na stokové síti v oblasti Karlína

Akce byla zahájena v 03/2019, dokončení v 12/2021. Stavební povolení bylo vydáno v březnu 2019, tedy

s několikaletým zpožděním. Bylo nutno přistoupit k sofistikované koordinaci s investory Riga Garden East III ze SRN, Sekyra Group a Skanska Reality z hlediska postupu prací, přístupových cest, logistiky a bezpečnosti práce. Realizace stavby byla v roce 2020 ovlivněna srážkově nadprůměrným jarem a létem. Staveniště muselo být několikrát vyklizeno a cíleně zaplaveno z důvodu minimalizace škod na stokách a objektech ve výstavbě. Dokončení této etapy je nezbytné pro vybudování nové retenční nádrže odpadních vod v Karlíně pro případ 100 a víceletých povodní na Vltavě.



Sanace akumulčních komor (AK) II VDJ Kozinec

Rekonstrukce AK II VDJ Kozinec v Praze 15 byla zahájena v 06/2019, dokončení v 03/2021. Realizovány sanace ŽB stěn obou komor akumulací, demolice původního stropu a následně provedení nových sloupů, dna a monolitického stropu včetně nástavby. V samotné AK byla provedena kompletní výměna původního potrubí za nové nerezové s propojením na venkovní řady včetně armatur, nová elektroinstalace s napojením na dálkové ovládání na centrální dispečink PVK. Instalovány všechny bezpečnostní prvky (PZTS, CCTV, ...) dle nového standardu PVS. Nedílnou součástí byly rovněž terénní úpravy a nová vnitroareálová komunikace.



Dostavba komory, VDJ Mazanka, P8

Akce byla zahájena v 01/2020, předpoklad dokončení 10/2021. Předmětem akce je nový železobetonový vodojem, doplňující akumulaci stávajících vodojemů v areálu Mazanka. Součástí stavby je také přeložka stávajícího potrubí DN 1000, stavební úpravy ve stávající ČS vč. zastřešení nádrží

a armaturní komory. Hotova železobetonová konstrukce a přeložka stávajícího potrubí DN 1000.



Obnova vodovodního řadu a rekonstrukce kanalizace, ul. Na Pláni, P5

Akce byla zahájena v 03/2019 a dokončena v 06/2020. V prostorově velmi omezené městské zástavbě bylo zrekonstruováno celkem 653,22 metrů jednotné kanalizace KT DN 300 a 301,86 metrů dešťové kanalizace KT DN 300 včetně přepojení stávajících přípojek a souvisejících objektů. Součástí díla bylo zřízení retenční nádrže na dešťové kanalizaci. Současně s rekonstrukcí kanalizace byla realizována obnova vodovodního řadu TL DN 100 v celkové délce 695,5 metrů včetně přepojení stávajících přípojek.



Rekonstrukce kanalizace, ul. Sokolovská a Kolbenova, P9

Akce byla zahájena v 6/2019, předpoklad dokončení v 05/2021. Jedná se o rekonstrukci jednotné kanalizační stoky v celkové délce 316 metrů, částečně řešena přeražbou, včetně rekonstrukce stávající spojné komory se skluzem na nám. OSN. Při rekonstrukci stok byly provedeny lokální sanace zevnitř stoky, nízkotlaká injektáž stok a vybudování 5 kusů bočních zděných vstupů.



Posílení ČSOV Slaviborské náměstí (090) a výstavba druhého výtlačku, P18

Akce byla zahájena v 10/2019 a dokončena v 10/2020. Posílení ČSOV včetně vystrojení a stavebních úprav stávající ČSOV a výstavba výtlačného kanalizačního potrubí bez-výkopovou technologií. V 02/2021 žádost o kolaudaci.



ÚV Podolí - přestavba a dostavba velínu a související rozšíření a dokončení ASŘ

Akce zahájena v 1/2020 s cílem stavebně i technologicky rekonstruovat stávající velín a všechny subsystémy automatizovaného řízení provozu vodárny. V současnosti je dobudována stavební část vlastního velínu a centrální jádro systému řízení vodárny včetně zázemí pro operátory. Postupně se do systému integrují lokální části řízení koordinovaně s postupným uváděním jejich technologií do provozu. V jednotlivých provozech se rekonstruuje jejich lokální telemetrická a automatizační zařízení. Finální dokončení, po uvedení všech provozů se předpokládá počátkem roku 2022.



ÚV Podolí – rekonstrukce plynové kotelny - kogenerační jednotka

Předmětem akce bylo rozšíření sestavy 3 nových kotlů v kotelně ÚV Podolí o kogenerační jednotku. Akce byla dokončena v 12/2020 a uvedena do zkušebního provozu.



Celková přestavba ÚČOV, etapa 007 - nátoky na ÚČOV - III. etapa

Předmětem této etapy byla zejména výstavba nového objektu hrubého předčištění stok E a F před nátokem do Hlavní čerpací stanice. Stavba byla ukončena v 10/2020.



ÚČOV - obnova čerpadla GEHO vyhnílého kalu na Drasty

V rámci akce bylo původní dvourychlostní pístové čerpadlo GEHO (rok výroby 1975) vyměněno za nové pístové čerpadlo tuhých látek pro zajištění spolehlivého čerpání vyhnílého kalu na kalová pole Drasty.



PČOV - D. Chabry - obnova česlí na nátoku do čistírny

V roce 2020 byla provedena kompletní rekonstrukce objektu česlovny, pro odstranění hrubých nečistot na nátoku do čistících linek byly osazeny nové automaticky stírané česle se zavedením poruchových hlášek do řídicího systému.



IN-HOUSE SMLOUVY S HMP

Vzhledem k tomu, že PVS je obchodní společností, ve které HMP vlastní stoprocentní podíl na upsaném základním kapitálu a HMP tak ovládá PVS obdobně, jako své vnitřní organizační jednotky, a současně více než 80 % celkové činnosti PVS je prováděno při plnění úkolů, které jí byly svěřeny HMP, jsou splněny podmínky vertikální spolupráce stanovené zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, (konkrétně v jeho ustanovení § 11), a HMP může přímo (tzv. in-house) uzavírat smlouvy s PVS. V rámci takto sjednané vertikální spolupráce byly v roce 2020 realizovány smluvní vztahy k níže uvedeným investičním akcím.

PVS a Správa služeb hlavního města Prahy v roce 2020 po vzájemné dohodě ukončily plnění Smlouvy o provedení služby na úschovu, údržbu a provozování čerpací techniky pro stavbu „Protipovodňová opatření na ochranu HMP“ ze dne 23. 11. 2016. Předmětem této smlouvy bylo zajištění úschovy, údržby, provozuschopnosti a provozování čerpací techniky, která slouží k protipovodňové ochraně. Čerpací technika byla protokolárně předána nově vysoutěženému dodavateli služeb, tj. PVK.

Tabulka - přehled In-house smluv

Název akce	Cena díla (Kč)	Plnění k 31.12.2020 (Kč)
Zokruhování výtlačného řadu Praha východ, etapa 0001 DN800-1 část Uhřetěves - Pitkovice	146 763 270	142 233 216
Stavba č. 3082 TV Radotín, etapa 0017 Lošetická - kanalizace, vodovod a ostatní	102 052 114	102 052 395
Náhradní zdroje elektrické energie	60 038 650	36 018 759
Biometan, využití kalového plynu na ÚČOV Praha	49 528 263	0
Stavba č. 0057 Prodloužení stoky A2, etapa 0004, část 05 a 06, I. fáze	127 205 180	51 202 118
Stavba č. 0057 Prodloužení stoky A2, etapa 0004, část 1 – gravitační stoka z Cholutic do A2	198 875 420	1 938 732
Stavba č. 0057 Prodloužení stoky A2, etapa 0004, část 05 a 06, II. fáze	93 695 843	37 015 824
Kanalizace v severní části ul. Pod Havránkou, Praha 7, Troja - gravitační kanalizace	6 193 017	6 193 017
Nový chodník, ochranná stěna ochraňující před dynamickým účinkem povodně a splašková kanalizace v ul. Šárovo kolo, Praha, Radotín	46 020 232	46 020 232
Celkem	830 372 484	422 674 297

KONTROLNÍ ČINNOST

Povinností PVS jako správce je kontrolovat činnost provozovatele a provádět kontroly stavu spravovaného majetku. Kontroly jsou zaměřeny na dodržování zákonných a smluvních ustanovení, na účelnost finančního prostředku vynaložených na opravy, plnění provozních a technických

parametrů pronajatého majetku a na získání aktuálního přehledu o stavu a využitelnosti majetku pro vodohospodářské účely. V tabulkách níže je uveden vývoj vynaložených nákladů na realizaci oprav na majetku HMP k 31. 12. 2020.

Tabulka - tabulka oprav na majetku Hlavního města Prahy

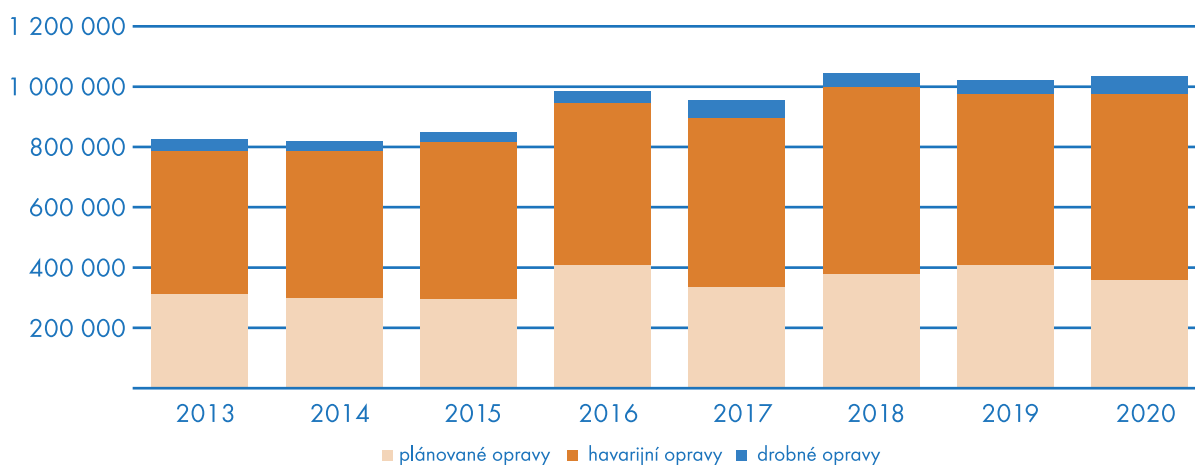
v tis. Kč bez DPH	Skutečnost - vodovody							
	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
Plánované opravy	144 345	137 136	97 106	209 295	166 628	174 201	158 558	125 861
Havarijní opravy	337 762	332 478	398 076	375 352	388 797	451 999	451 394	514 760
Celkem	482 107	469 614	495 182	584 647	555 425	626 200	609 952	640 621

v tis. Kč bez DPH	Skutečnost - kanalizace							
	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
Plánované opravy	173 023	166 521	203 925	204 821	241 332	209 359	257 100	241 241
Havarijní opravy	144 939	156 361	126 706	169 622	129 381	181 742	121 603	112 934
Celkem	317 962	322 882	330 631	374 443	370 713	391 101	378 703	354 175

v tis. Kč bez DPH	Skutečnost - celkem							
	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
Plánované opravy	317 368	166 521	301 031	414 116	407 960	383 560	415 658	367 102
Havarijní opravy	482 701	293 497	524 782	544 974	518 178	633 741	572 997	627 694
Drobné opravy	34 697	32 775	35 124	39 880	40 483	42 265	44 272	50 564
Celkem	834 766	492 793	860 937	998 970	966 621	1 059 566	1 032 927	1 045 360

Poznámka: Od roku 2006 jsou opravy majetku hlavního města Prahy oprávněným nákladem PVK.

Graf - vývoj výdajů na opravy vodohospodářského majetku Hlavního města Prahy



Divize kontroly provádí pravidelně kontroly zápachu na ÚČOV a v okolí a reaguje na stížnosti veřejnosti v daných lokalitách.

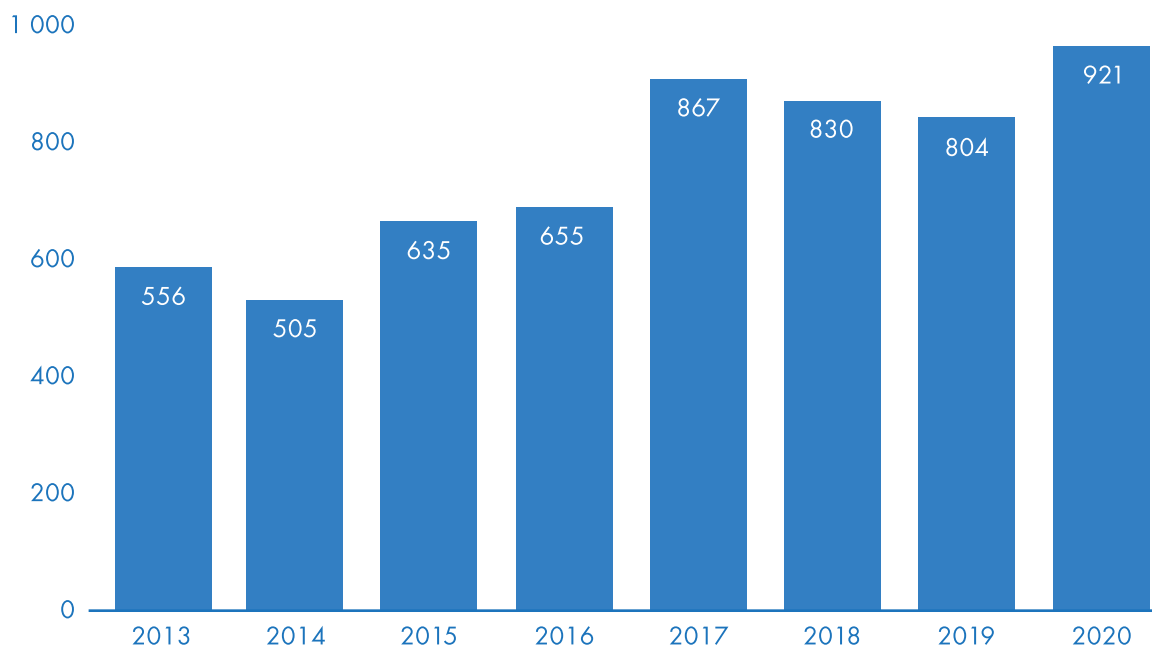
Úsek kontroly investic ve spolupráci s úsekem rozvoje provádí dozor staveb třetích investorů (developerské projekty, soukromí investoři, stavby HMP, stavby městských

částí HMP), a to u vybraných vodohospodářských staveb, které budou následně předány do majetku HMP a správy PVS. Tato kontrola je zaměřena především na dodržování Městských standardů vodovodů a kanalizací na území HMP.

Tabulka - tabulka vývoje celkového počtu kontrol

	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
Havárie celkem na místě	325	257	351	351	352	352	352	352
Havárie s kontrolou ceny	60	73	78	80	82	82	82	75
Kontroly plánovaných oprav	109	103	104	106	106	106	106	108
Kontroly stavu majetku	62	72	72	52	69	66	57	86
Kontroly cizích investorů	0	0	0	0	0	13	32	17
Kontrola fakturačních měřidel	0	0	24	24	24	24	24	24
Letecký monitoring	0	0	6	14	15	11	9	8
Kontrola zápachu	0	0	0	12	133	65	26	61
Kontroly související s čerpací technikou	0	0	0	0	70	91	91	157
Stížnosti veřejnosti	0	0	0	12	133	65	26	61
Celkový počet kontrol	556	505	635	655	867	830	804	921

Graf - vývoj celkového počtu kontrol



ODDÍLNÁ SRÁŽKOVÁ KANALIZACE

V roce 2017 byla schválena Radou HMP smlouva o spolupráci při identifikaci oddílné srážkové kanalizace a retenčních nádrží, identifikaci jejich vlastníků a stanovení podmínek pro převzetí do vlastnictví HMP. Účelem smlouvy je zmapování dešťové kanalizace na území HMP, která není ve správě PVS a provozování PVK v režimu zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích. Těchto kanalizací bylo v roce 2017 evidováno cca 130 km (zdrojem dat GIS PVK). Z výsledků provedených průzkumů i prověřením dostupných mapových podkladů spravovaných IPR (technická mapa Prahy) bylo do současné doby dohledáno cca 200 km kanalizace.

Identifikace oddílné srážkové kanalizace, dále jen OSK, probíhá v několika na sebe navazujících krocích. V první fázi jsou OSK rozděleny podle vyústění a rozřazeny do menších celků podle různých kritérií. Dalším krokem je prověření či dohledání existence dokumentace, kde jako zdroje slouží archivy PVS, PVK, MČ nebo IPR. Dále je proveden místní průzkum a následně i kamerový průzkum včetně proplachu a tím vyčištění OSK. Pokud není dokumentace v archivech dohledána, zpracuje se pasport stavby, který plnohodnotně nahrazuje dokumentaci stavby. Z kamerového průzkumu jsou doplněna chybějící data jako např. dimenze nebo materiál, zároveň jsou zpracovány stoky, které nejsou zakresleny a identifikována případná neoprávněná napojení odpadních vod. Pasport upřesní trasu a hloubku uložení OSK, dle skutečnosti. Součástí pasportu je rovněž popis technického stavu. Pro účely zavedení do majetku HMP musí být zpracován znalecký posudek.

V letech 2018 a 2019 byly práce zaměřeny na kamerové průzkumy. V roce 2020 se ke kamerovým průzkumům přidalo i zpracování pasportizace. Přehled rozsahu jednotlivých prací v km je znázorněn v Grafu níže, přičemž souběžně s těmito pracemi nadále probíhá dohledávání dokumentace.

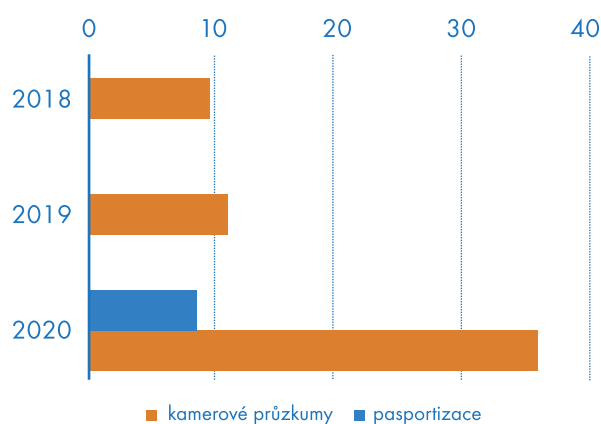
V roce 2020 bylo celkem provedeno 37 km kamerových průzkumů včetně vyčištění stok OSK. Dále byla zpracována pasportizace pro 8 km stok OSK. Díky vyšší částce z rozpočtu se výrazně urychluje postup prací a je možné lepší plánování. Přehled finančního čerpání z rozpočtu HMP je znázorněn v Grafu níže.

Činnosti PVS v roce 2021 budou zaměřeny na zpracování pasportů, znaleckých posudků a zavedení OSK do

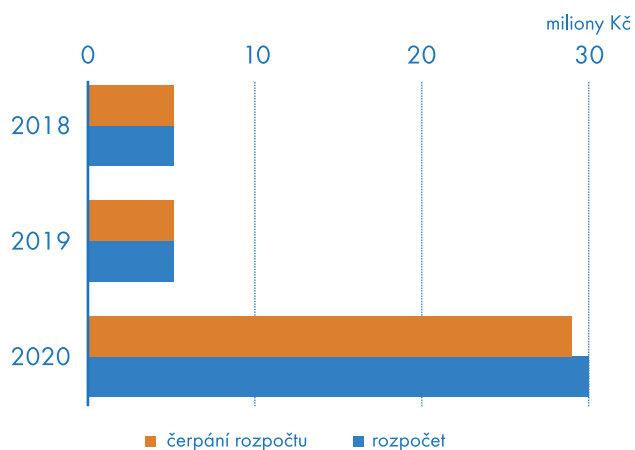
majetkové evidence HMP. Bude postupováno po jednotlivých katastrálních územích tak, aby je bylo možné řešit jako ucelenou oblast. Zároveň bude v dané oblasti probíhat revize stávajících inventárních čísel a jejich propojování s daty technické evidence.

Novou činností v roce 2021 bude zpracování studií řešení dešťových vod v případě zvýšených srážek s vazbou na stávající infrastrukturu, možnosti využití dešťových vod nebo jejich odklonění ze stávajících stok. Počítá se se zpracováním studie v povodí tzv. Bohnického sběrače, ve kterém zvýšené srážky způsobují rozlití dešťových vod včetně zaplavení části zoologické zahrady či jiných objektů. Další připravovaná studie bude zaměřena na oblast Ďáblic.

Graf - přehled jednotlivých činností v km



Graf - čerpání finančních prostředků z rozpočtu HMP na OSK



ROZVOJ INFORMAČNÍCH SYSTÉMŮ

V rámci rozvoje informačních systémů lze započat projekty rozdělit do dvou skupin. První skupinou jsou rozvoje systémů, které slouží pro interní potřeby společnosti. Druhou skupinou jsou rozvoje, které jsou realizovány ve spolupráci s PVK, přičemž hlavním účelem těchto rozvojů je větší integrace systémů správce a provozovatele za účelem efektivní správy, obnovy a rozvoje vodohospodářské infrastruktury.

- Rozvoj interních informačních systémů PVS
- Dokument management systém (DMS)
- Dynamický reporting v prostředí Power BI
- Projekt kybernetické bezpečnosti
- Rozvoj společných informačních systémů (PVS a PVK)
- Tvorba společného Vyjadřovacího portálu
- Sjednocení databází GIS
- Tvorba společného Technického informačního systému
- Realizace pilotního projektu „BIM“

DMS

Do produkčního provozu byly nasazeny první moduly rozsáhlého řešení pro správu dokumentů a firemních procesů. Jako první byl nasazen modul Podatelna, přičemž tento modul zajišťuje správu příchozí a odchozí komunikace a je připojen na Informační systém datových zpráv, centrální e-mailové schránky apod. Součástí modulu je také strojové vytěžování skenovaných listinných dokumentů včetně implementace důvěryhodného archivu. Nasazením tohoto modulu se podařilo sjednotit a centralizovat správu firemní korespondence do jednoho informačního systému a zároveň tím zajistit její dostupnost napříč organizací včetně aplikace bezpečnostních politik pro konkrétní divize a úseky. Na vstupu nyní dochází k digitalizaci označení a strojovému vytěžení listinných dokumentů, což přispívá následnému posunu využívání digitální korespondence. V dalších krocích projektu probíhala příprava a vývoj modulů pro digitální zpracování faktur, agendu smluv, objednávek a elektronických žádánek. Všechny tyto moduly cílí na digitalizaci firemních workflow sloužící ke zvýšení efektivity a úspory administrativy v souvislosti se schvalovacími procesy. Rozvoj DMS těsně souvisí se strategií budování centrálního úložiště pro firemní dokumenty.

Power BI – nástroj pro dynamické vytváření manažerských reportů

Na základě dokončených analýz byly v prostředí Microsoft Power BI vytvořeny pilotní dynamické manažerské reporty pro sledování plnění Finančního plánu a Ročního plánu investic. Prostor Microsoft Power BI je přímo napojeno na účetní software a na software sloužící k řízení investic a tím je zaručena aktuálnost zobrazovaných dat v reportech. S ohledem na úspěšnou implementaci pilotních reportů, budou v PVS i v roce 2021 implementovány další dynamické projekty v prostředí Power BI.

Projekt kybernetické bezpečnosti

V roce 2020 proběhlo posouzení přístupu a připravenosti společnosti v oblasti informační a kybernetické bezpečnosti a bylo zpracováno doporučení pro budoucí uvedení řízení bezpečnosti s ohledem na nejlepší praxi, a to zejména se zákonem č. 181/2014 Sb., o kybernetické bezpečnosti a související vyhláškou (ZoKB).

Přestože PVS není identifikována jako osoba povinná k ZoKB, postupně zavádí bezpečnostní pravidla, zpracovává relevantní bezpečnostní dokumentaci a implementuje technická opatření s ohledem na rostoucí význam informačních technologií, rozsah a význam zpracovávaných informací a stále rostoucí kybernetické hrozby.

Byly vytvořeny nové interní dokumentace zabývající se přístupem k informačním systémům, práci se svěřenou výpočetní technikou a informacemi, zároveň se uskutečnilo školení všech zaměstnanců, co se oblasti kybernetické bezpečnosti týče.

PVS řídí oblast informační bezpečnosti v souladu s jejími potřebami a strategickými cíli. Jsou zavedena organizační i technická opatření pro zajištění informační bezpečnosti klíčových procesů organizace.

Vyjadřovací portál

V roce 2020 byla úspěšně dokončena ve spolupráci s PVK realizace projektu na společném Vyjadřovacím portálu (www.vyjadrovaciportal.cz). Žadatelé nyní dostávají do rukou prostředí webového portálu, ve kterém mohou podávat žádosti pro všechny typy správního řízení, které mají PVS i PVK ve své společné či samostatné gesci. Žadatel

již nemusí žádat každou společnost samostatně, ale zažádá jednou, a to elektronicky prostřednictvím Vyjadřovacího portálu. Následně obdrží žadatel jedno společné elektronické vyjádření za obě společnosti, tj. za PVS a PVK. Implementací Vyjadřovacího portálu došlo zároveň k usnadnění koordinace společných stanovisek obou společností, což s sebou nese i zefektivnění celého vyjadřovacího procesu včetně komunikace se žadatelem. Společný Vyjadřovací portál je tak prvním dokončeným projektem integrace informačních systémů PVS a PVK.

Geografický informační systém GIS

V roce 2020 došlo ke sjednocení zdrojové databáze GIS obou společností PVS a PVK a tím i ke vzájemnému zpřístupnění stávajících aplikačních rozhraní GIS. Dalším úkolem obou společností byla tvorba datového modelu pro grafickou evidenci plánovaných staveb (v návaznosti na projekt Vyjadřovací portál) a investičních staveb, včetně migrace dat ze stávajících informačních systémů PVS do společného prostředí GIS.

PVS i nadále rozvíjí své GIS rozhraní, a to především z pohledu uživatelského komfortu jednotlivých skupin uživatelů. Vedle již stávajících kompozic byla nově do mapových sad přidána kompozice pro vizualizaci výstupu generelu zásobení pitnou vodou. PVS v tomto roce zpřístupnila uživatelům magistrátu HMP a ostatním správcům inženýrských sítí mapové aplikace týkající se Střednědobého investičního plánu a Ročního investičního plánu, které poskytují informace k plánované obnově vodohospodářské infrastruktury a potřebných koordinací.

Integrace společného Technického informačního systému

Projekt je řešen v těsné součinnosti s PVK a v návaznosti na ostatní samostatné projekty PVS. V roce 2020 byly zahájeny a i dokončeny analýzy pro tvorbu plánovaných modulů v TIS. Na základě vyhotovených analýz byl zahájen vývoj jednotlivých plánovaných modulů TIS. Integrace agend pod společný TIS umožní efektivnější správu evidovaného majetku z pohledu správce i provozovatele. Integrací odpadá potřeba rozhraní pro výměnu dat mezi systémy PVS a PVK a zároveň tak bude zaručeno, že data budou jednotná a aktuální. Současně s budováním nových modulů Technického informačního systému jsou vytvářeny rozhraní pro komunikaci s magistrátem HMP.

V rámci jednotného TIS jsou připravovány tyto moduly:

- Evidence vodohospodářského majetku
- Evidence pro investiční akce sloužící k tvorbě Střednědobého investičního plánu

- Evidence staveb celého životního cyklu
- Pro kontrolu realizovaných oprav a havárií
- Pro kontrolu a evidenci činností spojených s údržbou vodohospodářského majetku
- Pro mobilní aplikaci TIS

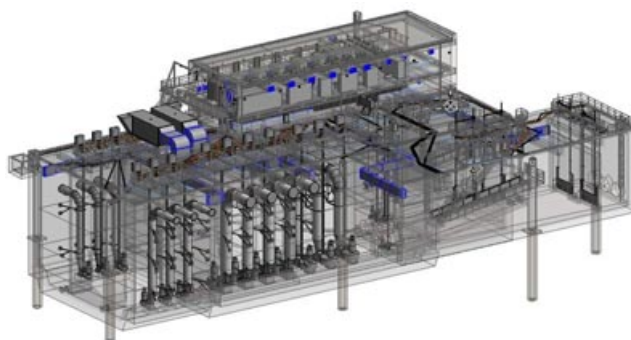
V roce 2021 by měla být dokončena implementace jednotlivých modulů společného TIS a tím i jejich uvedení do běžného provozu.

Realizace pilotního projektu „BIM“

V roce 2020 byly zahájeny pilotní práce na tvorbě koncepce, strategie a implementace BIM v PVS a PVK. Hlavním účelem tohoto pilotního projektu je především ověření vhodnosti implementace BIM pro přípravu, realizaci a provoz vodohospodářských staveb. Zároveň součástí tohoto projektu je tvorba vzorových standardů, dokumentů a dokumentací potřebných jednak pro výběr zhotovitelů projektů v BIM, a jednak pro vedení správy a údržby realizovaných vodohospodářských staveb. V roce 2020 byly zahájeny práce na dvou pilotních projektech, a to:

- ÚČOV „Hlavní čerpací stanice“ a „Hrubé předčištění stok EF“
- projektové dokumentace hradidlových komor na stokové síti

V roce 2021 by měly být pilotní projekty ukončeny a na základě doporučení by měla nastat implementace BIM do prostředí PVS a PVK.



COMPLIANCE PROGRAM

PVS se aktivně snaží účinně předcházet situacím, kdy by byla jako právnická osoba odpovědná za trestné činy spáchané osobami, jejichž jednání lze právnické osobě přičítat. Hlavními nástroji k naplnění tohoto cíle jsou osvěta, aktivní propagace etických zásad, dále kontrola dodržování etických zásad a nastavení důvěryhodného a bezpečného mechanismu pro oznámení podezření na protiprávní jednání.

PVS zajišťuje agendu spojenou s Compliance systémem prostřednictvím Compliance specialisty, který je zařazen přímo do úseku generálního ředitele společnosti.

Společnost provozuje interní zelenou linku pro možnost rychlého a diskrétního oznámení činnosti, u níž existují důvodné pochybnosti o tom, zda je v souladu s právním řádem nebo s vnitřními předpisy společnosti. Na interní zelenou linku se lze obrátit prostřednictvím telefonu, e-mailu nebo poštou na adresu sídla společnosti PVS.

V roce 2020 nebylo prostřednictvím interní zelené linky podáno žádné oznámení podezření na protiprávní jednání osob, jejichž jednání lze PVS přičítat, ani jiné relevantní podání ve vztahu k oznámení jiného protiprávního, nekalého či neetického jednání.

Vedení PVS významně deklarovalo záměr zlepšit protikorupční systém řízení ve společnosti započítáním realizace projektu zavádění opatření dle mezinárodního standardu ISO 37001:2016(E) Anti-bribery management systems – Requirements with guidance for use (dále i jen „ISO“ nebo „Norma“) od září 2019. Stěžejní aktivity však na základě schváleného Implementačního plánu proběhly zejména v průběhu roku 2020.

Během roku 2020 tak byly provedeny tyto aktivity a implementována tato konkrétní opatření:

- Doplnění základních (strategických) vnitřních předpisů a dokumentů Společnosti (1. Etický kodex, 2. Pracovní řád a 3. Compliance program) o náležitosti a požadavky Normy týkající se zejména tzv. Tónu shora, postavení odpovědné osoby za Compliance systém, rozdělení odpovědností mezi zaměstnance, požadavků na kompetence klíčových zaměstnanců odpovědných za CMS/ABMS a rámce nových aktivit, které souvisejí s řízením v oblasti prevence korupce.

- V novelizovaných Etickém kodexu (schváleném představenstvem společnosti dne 5. 5. 2020 a Pracovním řádu (s účinností od 1. 1. 2021) došlo pouze k několika dílčím úpravám zejména ve vztahu k větší vzájemné provázanosti vnitřních předpisů z Compliance a protikorupční oblasti, s přímými odkazy na Protikorupční program a jeho podrobně popsané zásady protikorupčního jednání zaměstnanců, a sjednocení příslušného názvosloví. U Pracovního řádu pak byla posílena i možnost efektivní vymahatelnosti stanovených povinností z hlediska pracovního práva.
- Compliance program byl v rámci projektu zavádění opatření dle normy zachován a jeho role byla i posílena zejména z důvodu funkčních obecných ustanovení, známosti mezi zaměstnanci Společnosti a zakotvení problematiky trestní odpovědnosti právnických osob. Byla provedena jeho významná aktualizace, zvýšení funkčnosti a přizpůsobení reálné situaci a potřebám PVS v komplexní Compliance oblasti. Nedílnou součástí Compliance programu se jako jeho příloha stal Kontext, neboli komplexní strukturovaná analýza relevantního externího a interního prostředí společnosti. Compliance program byl Představenstvem PVS schválen dne 3. 12. 2020.
- Byl vypracován nový strategický dokument Protikorupční program s obsahem podrobně upravených oblastí a procesů. Protikorupční program vč. všech příloh byl Představenstvem PVS schválen dne 3. 12. 2020 s účinností od 1. 1. 2021 jako Směrnice č. 1/2021.
- Byla vytvořena koncepce systematického vzdělávání a rozvoje potřebných kompetencí zaměstnanců a členů volených orgánů Společnosti, včetně zjišťování vědomostí, zpětné vazby a cílené propagace témat týkajících se prevence korupce a střetu zájmů. V průběhu roku 2020 bylo zrealizováno v této oblasti formou intranetu několik komunikací směrem k zaměstnancům Společnosti i komunikace navenek vůči obchodním partnerům a veřejnosti. Zaměstnanci PVS měli rovněž k dispozici na

intranetových stránkách i další vzdělávací materiály (protikorupční slovníček, řešení pracovních situací, příklady z praxe, indikátory možné korupce či pohled trestního práva), včetně rychlého přístupu ke všem relevantním formulářům v rámci procesů hlášení a schvalování střetu zájmů, konkurenční výdělečné činnosti, darů a pohoštění.

- Na podzim 2020 proběhlo školení naprosté většiny zaměstnanců Společnosti dle nově vytvořených školicích materiálů odpovídajících aktuálně prováděným změnám a nově nastaveným procesům v oblastech Compliance a protikorupčního systému řízení.
- V rámci utvzování tzv. Tónu shora a dokumentace postoje vrcholového vedení PVS, byla v rámci

celého roku 2020 průběžná opakovaná relevantní komunikace tohoto tématu na různých úrovních vedení a dále i ve vztahu k dalším zaměstnancům.

- V průběhu měsíce prosince 2020 započalo prověřování existujících dodavatelů a zaměstnanců Společnosti dle nově nastavené metodiky Protikorupčního programu.

Společnost bude mít od 1. 1. 2021 nastaven protikorupční systém řízení zcela v souladu s Normou.

V průběhu roku 2021 Společnost v dané oblasti zamýšlí pokračovat v zavádění všech opatření a požadavků dle Normy tak, aby s nimi byla v oblasti protikorupčního systému řízení v plném souladu, a to s cílem připravenosti na akreditovaný certifikační audit podle Normy.

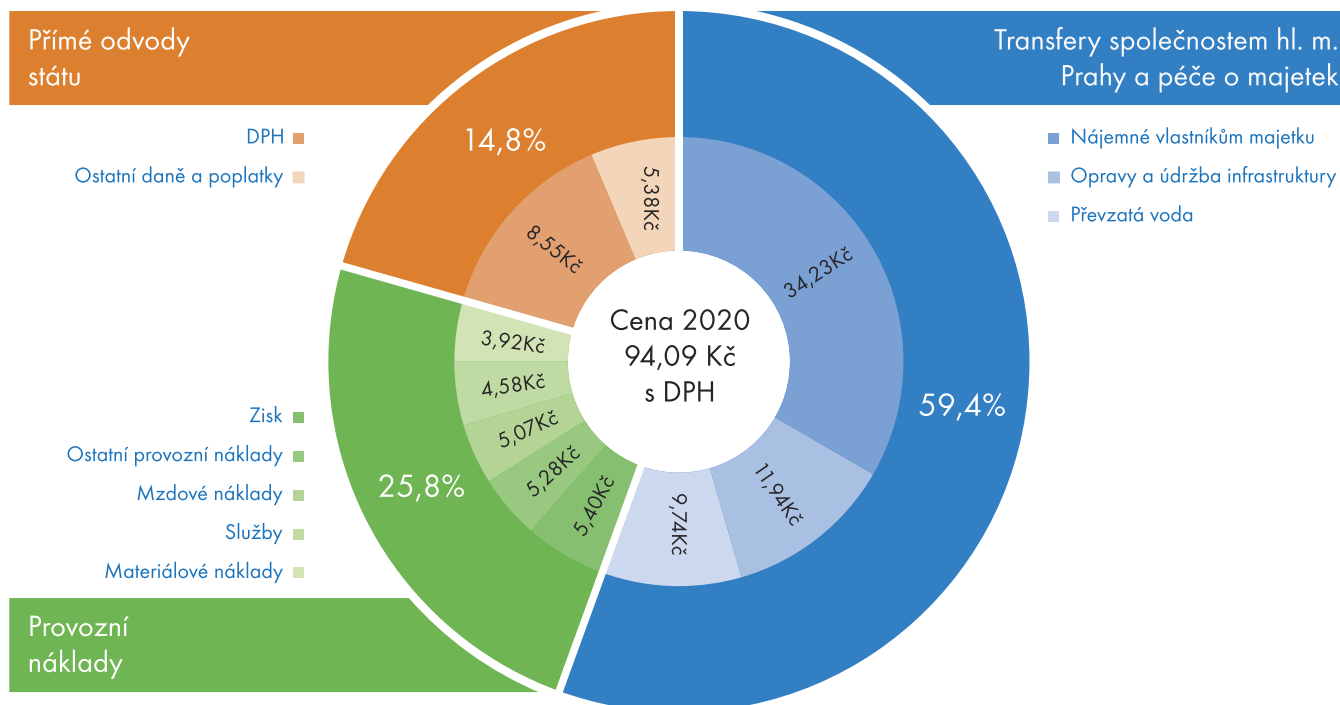
CENOTVORBA

PVS jako správce vodohospodářského infrastrukturního majetku ve vlastnictví HMP zajišťuje jako jednu ze svých prioritních činností jeho obnovu a rozvoj. K zajištění této potřeby jsou generovány finanční zdroje zejména z podnájemného hrazeného provozovatelem PVK, které je

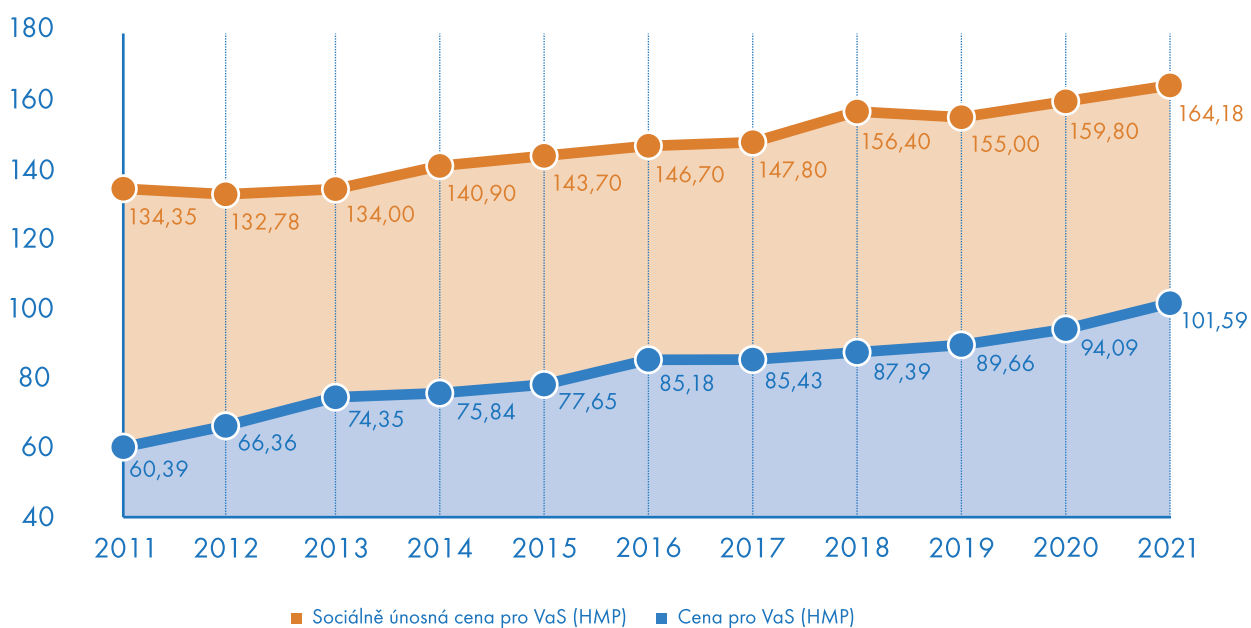
součástí kalkulovaných nákladů v ceně pro vodné a stočné.

Základní komponenty ceny a vývoj ceny pro vodné a stočné, vývoj podnájemného a rozdělení užití nájemného pro HMP je znázorněno v následujících grafech.

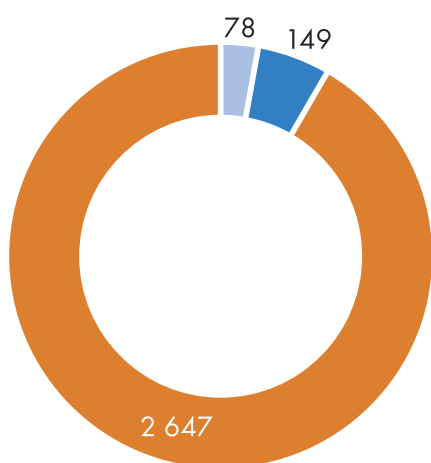
Graf - cenotvorné položky ceny pro vodné a stočné



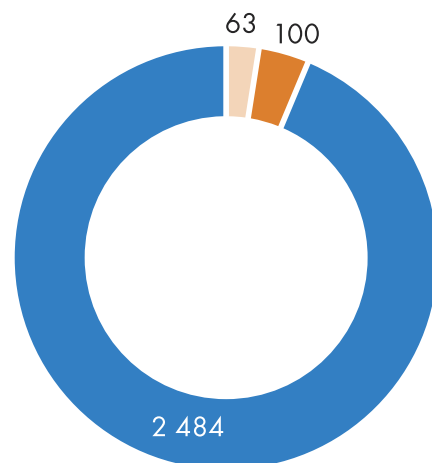
Graf - vývoj ceny a sociálně únosné ceny pro vodné a stočné



Graf - užití podnájemného PVK v roce 2020 (mil. Kč) a užití nájemného pro Hlavní město Praha v roce 2020 (mil. Kč)



- Nájem HMP
- Podnájem Kolektory Praha
- Na činnost PVS



- Investice do Vak HMP
- Neinvestiční plnění pro HMP
- Peněžní nájem pro HMP

FINANCE A HOSPODAŘENÍ SPOLEČNOSTI

Společnost dosáhla v roce 2020 zisk před zdaněním ve výši 236 536 tis. Kč. Plánovaný hospodářský výsledek byl naplněn a je tvořen zejména dividendou ze zisku dceřiné společnosti PVK za rok 2019. Čistý disponibilní zisk společnosti za rok 2020, po odvodu do statutárních fondů PVS, se předpokládá k použití zejména na krytí a dokončení nákupu finanční investice, tj. 100% podílu na základním kapitálu společnosti PVK.

Zásadní výnosy pro PVS jsou výnosy z prodeje služeb a zboží, které souvisí zejména s hlavní činností PVS, a to správou vodohospodářského majetku a nákupem pitné vody pro HMP. Jedná se o podnájemné hrazené provozovatelem PVK za vodohospodářský majetek ve výši 2 796 359 tis. Kč, podnájemné za uložení vodovodů v kolektorech ve výši 78 361 tis. Kč a prodej pitné vody předané provozovateli v částce 906 005 tis. Kč. Dále PVS získala výnosy z činností vykonávaných nad rámec smlouvy o nájmu a správě, které jsou také zahrnuty ve výnosech z prodeje služeb. Jedná se o výnosy za činnost správce stavby pro HMP na akci „Celková přestavba a rozšíření ÚČOV Praha na Císařském ostrově“ – etapa 001 – výstavba Nové vodní linky (NVL), výnosy za provozování

NVL v prodlouženém zkušebním provozu, výnosy z podpory elektřiny vyrobené na kogeneračních jednotkách formou zelených bonusů, výnosy za zajištění uskladnění, údržbu a provozování protipovodňových čerpadel pro Správu služeb HMP, dále výnosy za výkon technického dozoru stavebníka pro odbory HMP, výnosy za mapování a identifikaci oddílné srážkové kanalizace na území HMP, výnosy za vedení účetnictví, ekonomický a administrativní servis, správu majetku a koncepční činnost pro společnost Zdroj pitné vody Káraný, a.s. a Vodárnu Káraný, a.s.

Významnou, ale hospodářský výsledek neovlivňující položkou výnosů, jsou výnosy z prodeje vodohospodářského majetku, které zahrnují pořizovací náklady na obnovu vodohospodářského majetku fakturované HMP ve výši 2 853 726 tis. Kč. Jedná se o obnovu majetku v nájmu a správě PVS formou investic, rekonstrukcí a technického zhodnocení.

Náklady společnosti plynou z činnosti PVS a souvisí s uvedenými výnosy. K zásadním nákladům vznikajícím při hlavní činnosti se řadí náklady na služby ve výši 3 001 095 tis. Kč, náklady na pořízení VH majetku související s jeho

Tabulka - hospodaření společnosti

Údaje v tis. Kč	Plán 2020	Skutečnost 2020	Plán 2021
Výnosy z prodeje služeb a zboží	4 351 482	4 232 955	4 219 267
Výnosy z prodeje vodohospodářského a ostatního majetku	2 523 903	2 854 050	2 491 000
Ostatní výnosy	3 427	2 106	3 870
Finanční výnosy	273 233	273 513	163 000
Výnosy Celkem	7 152 045	7 362 624	6 877 137
Spotřebované nákupy	1 078 136	1 012 935	1 029 090
Služby	3 109 091	3 043 728	3 000 291
Osobní náklady	137 110	132 801	152 830
Daně a poplatky	5 370	6 753	13 973
Pořizovací cena vodohospodářského a ostatního majetku	2 523 903	2 853 779	2 491 000
Jiné provozní a mimořádné náklady	9 994	9 210	7 940
Odpisy	10 000	10 035	16 500
Finanční náklady	56 858	56 847	50 312
Rezervy, opravné položky	14 000	0	7 000
Náklady celkem	6 944 462	7 126 088	6 768 936
Hospodářský výsledek před zdaněním	207 583	236 536	108 201

obnovou ve výši 2 853 726 tis. Kč a náklady na nákup pitné vody převzaté pro Prahu 905 460 tis. Kč. Služby představují zejména nájem za vodohospodářský majetek ve vlastnictví HMP, který byl uhrazen ve výši 2 647 103 tis. Kč, podnájem prostor v kolektorových sítích včetně souvisejících služeb ve prospěch společnosti Kolektory Praha, a.s. ve výši 112 653 tis. Kč.

Dále služby zahrnují externí služby související s činnostmi PVS jako správce stavby NVL, provoz NVL v prodlouženém zkušebním provozu, zajištění uskladnění, údržba a provozování protipovodňových čerpadel, externí náklady na technický dozor stavebníka, neinvestiční náklady související se správou VH majetku, právní a ostatní poradenství a služby související s běžným provozem.

Další běžné náklady na provoz společnosti představují zejména mzdy a odvody z mezd za zaměstnance a ostatní

standardní náklady jako odpisy, provozní náklady a finanční náklady.

V souvislosti s uskutečněním nákupu 49% podílu na základním kapitálu společnosti PVK uzavřela PVS dne 9. 8. 2018 s HMP Smlouvu o peněžitě zápůjčce se splatností do 31. 12. 2028. Úroky ze zápůjčky včetně zajištění úrokového rizika jsou součástí finančních nákladů.

Společnost tvoří již standardně rezervu na havarijní opravy stávajícího zařízení ÚČOV.

V roce 2020 byl pořízen běžný dlouhodobý hmotný a nehmotný investiční majetek ve výši 20 492 tis. Kč.

Současně byla v roce 2020 uhrazena splatná část jistiny ve výši 175 400 tis. Kč ze zápůjčky HMP v souvislosti s nákupem 49 % akcií PVK.

POSKYTOVÁNÍ INFORMACÍ

V souladu s ustanovením § 18 zákona č. 106/1999, o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, (dále i jen Zákon), podle kterého každý povinný

subjekt musí o své činnosti v oblasti poskytování informací předkládat zákonem stanovené údaje, předkládá společnost PVS tuto informaci:

Tabulka - poskytování informací podle Zákona za rok 2020

a	počet písemně podaných žádostí o informace	9
b	počet vydaných rozhodnutí o odmítnutí žádosti	0
c	počet podaných odvolání proti rozhodnutí	0
d	opis podstatných částí každého rozsudku soudu, ve věci přezkoumání zákonnosti rozhodnutí o odmítnutí žádosti o poskytnutí informace	0
e	přehled všech výdajů, vynaložených v souvislosti se soudními řízeními o právech a povinnostech podle tohoto zákona včetně nákladů na své vlastní zaměstnance a náklady na právní zastoupení	0
f	poskytnuté výhradní licence a odůvodnění nezbytnosti poskytnutí výhradní licence	0
g	počet stížností podaných dle § 16a Zákona, včetně důvodů jejich podání a stručný popis způsobu jejich vyřízení	0
h	další informace vztahující se k uplatňování zákona	viz text níže

Dle § 17 Zákona mohou povinné subjekty v souvislosti s poskytováním informací požadovat finanční úhradu, a to do výše, která nesmí přesáhnout náklady s vyřízením žádosti spojenými. Výše úhrady za poskytování informací za písemně podané žádosti činila: 0,- Kč

Pokud jsou podané ústní nebo telefonické žádosti

o poskytnutí informace vyřízeny bezprostředně s žadatelem ústní formou, nejsou evidovány a není uplatňován žádný poplatek. Počet takto bezprostředně vyřízených žádostí není dle ustanovení § 13 odst. 3 Zákona součástí informace o poskytování informací.

FINANČNÍ ČÁST



ZPRÁVA O VZTAZÍCH

podle ustanovení § 82 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích

Oddíl I. – Osoby tvořící podnikatelské seskupení

Ovládaná osoba

Společnost: Pražská vodohospodářská společnost a.s.
se sídlem: Praha 1, Staré město, Žatecká 110/2, 110 00
IČ: 25656112
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. B, 5290
(dále i jen PVS)

Ovládaná osoba je obchodní společnost, která se zabývá zejména správou movitého a nemovitého majetku a poskytováním služeb. Podrobně je předmět podnikání specifikován ve stanovách společnosti a výpisu z obchodního rejstříku.

Ovládající osoba

Obec: Hlavní město Praha
Sídlo: Mariánské nám 2, Praha 1, 110 00
IČ: 00064581
(dále i jen HMP)

Struktura majetkových účastí Ovládající osoby v dalších Ovládaných osobách

Údaje o struktuře majetkových účastí Ovládající osoby (HMP) v dalších ovládaných osobách PVS převzala od HMP, které PVS poskytlo seznam všech společností přímo či nepřímo ovládaných HMP. Dle PVS dostupných informací HMP ovládá další ovládané osoby (dále i jen Skupina) uvedené v připojených přehledech.

Přehled přímo ovládaných osob k 31. 12. 2020

Obchodní firma	Sídlo	IČ
Úpravna vody Želivka, a.s. (90,4% podíl HMP)	Praha 10, K Horkám 16/23, PSČ 102 00	264 962 24
Zdroj pitné vody Káraný, a.s. (97,25% podíl HMP)	Praha 1, Žatecká 110/2, PSČ 110 00	264 964 02
Kolektory Praha, a.s. (100% podíl HMP)	Praha 9, Pešlova 341/3, PSČ 190 00	267 141 24
Pražské služby, a.s. (100% podíl HMP)	Praha 9, Pod Šancemi 444/1, PSČ 190 00	601 941 20
Kongresové centrum Praha a.s. (45,65% podíl HMP)	Praha 4, 5. května 1640/65, PSČ 140 00	630 802 49
Dopravní podnik hl. m. Prahy, a.s. (100% podíl HMP)	Praha 9, Sokolovská 42/217, PSČ 190 00	000 058 86
Pražská energetika Holding a.s. (51% podíl HMP)	Praha 10, Na Hroudě 1492, PSČ 100 05	264 280 59
Pražská plynárenská Holding a.s. (100% podíl HMP)	Praha 4, U Plynárny 500/40, PSČ 140 00	264 422 72
Obecní dům, a.s. (100% podíl HMP)	Praha 1, náměstí Republiky 1090/5, PSČ 111 00	272 519 18
TRADE CENTRE PRAHA a.s. (100% podíl HMP)	Praha 2, Blanická 1008/28, PSČ 120 00	004 093 16
Operátor ICT, a.s. (100% podíl HMP)	Praha 7, Dělnická 213/12, PSČ 170 00	027 952 81
Technická správa komunikací hl.m. Prahy, a.s. (100% podíl HMP)	Praha 1, Řásnovka 770/8, PSČ 110 00	034 472 86
Výstaviště Praha a.s. (100% podíl HMP)	Praha 7, Výstaviště 67, PSČ 170 00	256 493 29
Prague City Tourism a.s. (100% podíl HMP)	Praha 5, Arbesovo náměstí 70/4, PSČ 150 00	073 128 90
Technologie hlavního města Prahy, a.s. (100% podíl HMP)	Dělnická 213/12, Praha 7, PSČ 170 00	256 725 41

Přehled nepřímo ovládaných osob k 31. 12. 2020 vč. společností s kapitálovou účastí společností ovládaných přímo či nepřímo hl.m. Prahou:

Nepřímo ovládané společnosti	% podíl na ZK	Sídlo	IČ
Společnosti s kapitálovou účastí Dopravní podnik hl.m. Prahy, a.s. (dále i jen DP)	% podíl DP na ZK		
Pražská strojírna a.s.	100%	Praha 9, Mladoboleslavská 133	601 932 98
RENCAR PRAHA, a.s.	28%	Praha 8, Křižíkova 148/34	005 063 97
Střední průmyslová škola dopravní a.s.	100%	Praha 5, Plzeňská 298/217a	256 321 41
Společnosti s kapitálovou účastí Pražská energetika Holding a.s.	% podíl PREH v PRE		
Pražská energetika, a.s. (dále i jen PRE)	58,046%	Praha 10, Na Hroudě 1492/4	601 939 13
Společnosti s kapitálovou účastí PRE	% podíl PRE v dceřin. spol.		
PREdistribuce, a.s.	100%	Praha 5, Svornosti 3199/19a	273 765 16
eYello CZ, k.s.	90%	Praha 10, Kubánské náměstí 1391/11	250 540 40
PREměření, a.s.	100%	Praha 10, Na Hroudě 2149/19	256 770 63
KORMAK Praha a.s.	100%	Praha 10, nám. Bratří Jandusů 34/34	485 923 07
PRE servisní, s.r.o.	100%	Praha 10, Na Hroudě 1492/4	020 658 01
PRE zákaznická, a.s.	100%	Praha 10, Na Hroudě 1492/4	065 324 38
VOLTCOM, spol. s r.o.	100%	Praha 6, Otevřená 1092/2	447 942 74
Společnosti s kapitálovou účastí PREdistribuce, a.s.	% podíl PREdistribuce, a.s. v dc. sp.		
PREnetcom, a.s.	100%	Praha 10, Na Hroudě 1492/4	067 143 66
Společnosti s kapitálovou účastí PREměření, a.s.	% podíl PREměření, a.s. v dceřin.sp.		
PRE FVE Světlík, s.r.o.	100%	Praha 10, Na Hroudě 2149/19	280 803 78
SOLARINVEST - GREEN ENERGY, s.r.o.	100%	Praha 10, Na Hroudě 2149/19	289 234 05
FRONTIER TECHNOLOGIES, s.r.o.	100%	Praha 10, Na Hroudě 2149/19	272 348 35
WINDING WE NORTH a.s.	100%	Praha 10, Na Hroudě 2149/19	278 312 48
Společnosti s kapitálovou účastí WINDING WE NORTH a.s.	% podíl WINDING WE NORTH a.s. v dceřinn.sp.		
PRE VTE Částkov, s.r.o	100%	Praha 10, Na Hroudě 2149/19	279 662 16
Společnosti s kapitálovou účastí Pražská plynárenská Holding a.s.	% podíl PP v dceřin spol.		
Pražská plynárenská, a.s. (dále i jen PP)	100%	Praha 1, Národní 37	601 934 92
Společnosti s kapitálovou účastí PP	% podíl PP v dceřin spol.		
Pražská plynárenská Distribuce, a.s. člen koncernu Pražská plynárenská, a.s.	100%	Praha 4, U Plynárny 500/44	274 035 05
Pražská plynárenská Servis distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská a.s.	100%	Praha 4, U Plynárny 1450/2a	471 164 71
Prometheus, energetické služby, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s.	100%	Praha 4, U Plynárny 500/44	630 725 99

Nepřímo ovládané společnosti	% podíl na ZK	Sídlo	IČ
Společnosti s kapitálovou účastí PP	% podíl PP v dceřin spol.	Sídlo	IČ
Pražská plynárenská Správa majetku, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s.	100%	Praha 4, U Plynárny 500/44	274 365 51
Informační služby - energetika, a.s.	100%	Praha 4, U Plynárny 500/44	264 208 30
Montservis PRAHA, a.s.	90%	Praha 9, Prachatická 209	005 518 99
Společnosti s kapitálovou účastí Pražské služby, a.s. (dále i jen PS)	% podíl PS v dceřin spol.		
AKROP s.r.o.	100%	Tuchoměřice, Ke Špejcharu 392	264 323 31
Pražský EKOservis, s.r.o.	100%	Praha 1, Revoluční 1082/8	032 989 73
Společnosti s kapitálovou účastí Úpravna vody Želivka, a.s. (dále i jen ÚVŽ)	% podíl ÚVŽ v dceřin spol.		
Želivská provozní a.s.	100%	Praha 10, K Horkám 16/23	291 318 04
Společnost s kapitálovou účastí Zdroj pitné vody Káraný a.s. (dále i jen ZPVK)	% podíl ZPVK v dceřin spol.		
Vodárna Káraný, a.s.	100%	Praha 1, Žatecká 110/02	291 489 95

ODDÍL II. – Způsob ovládání a úloha PVS ve skupině

- Ovládající osoba hlavní město Praha byla v účetním období majitelem 5445 ks akcií Ovládané osoby představujících 100 % akcií Ovládané osoby a měla tomu odpovídající podíl na hlasovacích právech a byla tak jediným akcionářem ovládané osoby. Rada hlavního města Prahy vykonává působnost valné hromady PVS. Ovládající osoba může prosadit jmenování, volbu, odvolání všech osob, které jsou statutárním orgánem nebo jeho členem, nebo členem dozorčího orgánu ovládané osoby.
- Pražská vodohospodářská společnost a.s. v rámci skupiny osob ovládaných hlavním městem Prahou, jako stejnou ovládající osobou, vykonává činnosti spojené se správou a provozováním vodohospodářského majetku ve vlastnictví hlavního města Prahy. PVS je správcem vodohospodářského majetku hlavního města Prahy a je odpovědná za řádné obnovování a rozvoj vodovodní sítě a kanalizační soustavy na území hlavního města Prahy. Dále je PVS odpovědná za nákup pitné vody od společnosti Želivská provozní a.s. a Vodárna Káraný, a.s. a zajišťuje činnosti spojené s provozováním vybraných částí vodohospodářské infrastruktury a správou stavby rozšíření Ústřední čistírny odpadních vod na Císařském ostrově.

ODDÍL III. – Rozhodné období

Tato zpráva je zpracována za poslední účetní období tj. za období od 1. ledna 2020 do 31. prosince 2020.

ODDÍL IV. – Přehled jednání učiněných na popud nebo v zájmu ovládající osoby nebo ji ovládanou osobou

Za poslední účetní období, tj. za období od 1. ledna 2020 do 31. prosince 2020 nebyla ze strany Ovládané osoby učiněna žádná jiná jednání, která by byla učiněna na popud nebo v zájmu Ovládající osoby nebo osob jí ovládaných, a která by se týkala majetku přesahujícího 10% vlastního kapitálu PVS, než plnění, která provedla PVS v rámci své činnosti na základě uzavřených smluv uvedených níže v oddíle V.

ODDÍL V. – Smlouvy a dohody uzavřené mezi osobou ovládající a osobou ovládanou a propojenými osobami

1. Mezi Ovládanou osobou a Ovládající osobou byly uzavřeny smluvní vztahy upravující podmínky nájmu a správy vodohospodářského majetku hl. města Prahy včetně zajištění podmínek pro realizaci oprav a obnovy vodohospodářské infrastruktury (smlouvy o výpůjčce částí komunikací) a ostatních služeb souvisejících se správou nebo s předmětem nájmu. Dále byly s Ovládající osobou prostřednictvím tzv. vertikální spolupráce mezi zadavateli na základě ustanovení § 11 zákona o zadávání veřejných zakázek (tzv. in-house) uzavřeny smlouvy o spolupráci pro zajištění realizace několika stavebních akcí.

Rovněž byly uzavřeny smlouvy související se zajištěním prodlouženého zkušebního provozu Nové vodní linky Ústřední čistírny odpadních vod (dále i jen NVL) - prodloužení mandátní smlouvy k výkonu činností správce stavby NVL. Mezi Ovládanou osobou a Ovládající osobou byla v roce 2018 uzavřena Smlouva o peněžité zápůjčce. Ovládaná osoba se smluvně zavázala vrátit zápůjčku nejpozději do 31. 12. 2028 a tento závazek trval i v období roku 2020. Všechny smlouvy byly uzavřeny za podmínek obvyklých v obchodním styku a plnění a protiplnění odpovídají podmínkám obvyklého obchodního styku s přihlédnutím k povaze obchodní aktivity Ovládané osoby, takže plnění těchto smluv Ovládané osobě nevznikla žádná újma.

2. Mezi Ovládanou osobou a osobami ovládanými stejnou Ovládající osobou byly v rámci zabezpečení fungování vodohospodářské infrastruktury hl. m. Prahy uzavřeny v bodě V. 3 uvedené smluvní vztahy. Zejména se jedná o smluvní zajištění dodávek pitné vody pro hlavní město Prahu a smlouvu o podnájmu upravující podmínky umístění vodohospodářských sítí v kolektorech. Všechny smlouvy byly uzavřeny za podmínek obvyklých v obchodním styku a plnění a protiplnění odpovídají podmínkám obvyklého obchodního styku s přihlédnutím k povaze obchodní aktivity Ovládané osoby, takže plnění těchto smluv Ovládané osobě nevznikla žádná újma.
3. Přehled vzájemných smluv uzavřených mezi Ovládanou osobou a Ovládající osobou a osobami ovládanými stejnou Ovládající osobou:

Přehled vzájemných smluv

Název smlouvy	Předmět	Druhá smluvní strana
Smlouvy o výpůjčce	Bezúplatné poskytnutí částí komunikací pro realizaci investičních akcí PVS, celkem se jednalo o 89 smluvních vztahů a jejich dodatků	HMP zastoupené Technickou správou komunikací hl.m. Prahy, a.s.
Smlouvy o nájmu	Úplatné poskytnutí částí komunikací pro realizaci investičních akcí PVS, celkem se jednalo o 2 smluvní vztahy	HMP zastoupené správcem ACTON s.r.o.
Dodatek č. 3 k mandátní smlouva Správce stavby NVL ÚČOV	Zajištění činností správce stavby při prodlouženém zkušebním provozu NVL	Hlavní město Praha
Dodatek č. 4 k mandátní smlouva Správce stavby NVL ÚČOV	Indexace výše odměny správce stavby NVL.	Hlavní město Praha
Dodatek č. 50 ke smlouvě o nájmu a správě	Rozšíření předmětu nájmu o nově pořízený majetek a vyřazení nepotřebného majetku	Hlavní město Praha
Dodatek č. 51 ke smlouvě o nájmu a správě	Rozšíření předmětu nájmu o nově pořízený majetek a vyřazení nepotřebného majetku	Hlavní město Praha
Dodatek č. 52 ke smlouvě o nájmu a správě	Rozšíření předmětu nájmu o nově pořízený majetek a vyřazení nepotřebného majetku	Hlavní město Praha
Dodatek č. 54 ke smlouvě o nájmu a správě	Sjednání výše nájemného pro rok 2021	Hlavní město Praha
Smlouva o dílo – dodatky č. 1 až 4 vícepráce, méněpráce	Stavba č. 40555 Zokruhování výtlačného řadu Praha východ, etapa 0001 DN800 – 1. část Uhřetíněves – Pitkovice	Hlavní město Praha

Název smlouvy	Předmět	Druhá smluvní strana
Smlouva o spolupráci – dodatek č. 2 vícepráce, méněpráce	Stavba č. 3082 TV Radotín, etapa:0017 Lošetická - vodovod	Hlavní město Praha
Smlouva o spolupráci	Provedení stavby č. 0057 „Prodloužení stoky A2, etapa 0004, část 1 – gravitační stoka z Cholupic do A2“a	Hlavní město Praha
Smlouva o spolupráci	Provedení stavby č. 0057 „Prodloužení stoky A2, etapa 0004, část 05 – splašková kanalizace Jih a část 06 - dešťová kanalizace Jih, I. fáze; stavební práce“	Hlavní město Praha
Smlouva o spolupráci	Provedení stavby č. 0057 „Prodloužení stoky A2, etapa 0004, část 05 – splašková kanalizace Jih a část 06 - dešťová kanalizace Jih, II. fáze; stavební práce“	Hlavní město Praha
Smlouva o spolupráci	Příprava pro stavbu č. 6963 "Celk. přest. a rozšíření ÚČOV na Císař. ostrově“, etapa 0003 – kalové hospodářství	Hlavní město Praha
Smlouva o spolupráci	Zpracování studie extrémních přívalových srážek	Hlavní město Praha
Smlouva o spolupráci při identifikaci oddílné srážkové kanalizace – dodatek č. 2 provedení stavby	Rozšíření předmětu plnění a navýšení odměny PVS pro pokračování spolupráce při identifikaci oddílných srážkových kanalizací	Hlavní město Praha
Dodatek č. 16 ke Smlouvě o podnájmu a poskytování služeb s tím spojených	Podnájem prostor v kolektorové síti pro rok 2020	Kolektory Praha, a.s.
Smlouva o připojení	SKAO 2 – Kunratice, dostavba katodické ochrany, lokalita 804, 805, 806, 807 a 808, P4	PREdistribuce, a.s.
Smlouva o připojení	SKAO 11 – Kunratice, dostavba katodické ochrany, lokalita 804, 805, 806, 807 a 808, P4	PREdistribuce, a.s.
Smlouva o připojení	SKAO 3 – Písnice, dostavba katodické ochrany, lokalita 804, 805, 806, 807 a 808, P4	PREdistribuce, a.s.
Smlouva o připojení	SKAO 9 – Šeberov, dostavba katodické ochrany, lokalita 804, 805, 806, 807 a 808, P4	PREdistribuce, a.s.
Smlouva o připojení	SKAO 13 – Petrovice, dostavba katodické ochrany, lokalita 804, 805, 806, 807 a 808, P4	PREdistribuce, a.s.
Dohoda o převodu práv a povinností	Vybudování PPO na stokové síti v oblasti Karlína - ČS a RN	PREdistribuce, a.s.
Smlouva o zajištění provedení přeložky plynárenského zařízení	Dostavba vodovodního řadu VDJ Chodová - Kyjský uzel, etapa C	Pražská plynárenská Distribuce, a.s.
Smlouva o zřízení věcného břemene	Obnova vodovodního řadu, ul. U nové dálnice, P11.	Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost
Dodatek č. 2 ke smlouvě o dodávce vody předané	Dodávka vody předané pro rok 2021	Želivská provozní a.s.
Smlouva o poskytování účetních služeb – dodatek č.7	Prodloužení trvání smlouvy	Vodárna Káraný, a.s.
Dodatek č. 2 ke smlouvě o dodávce vody předané	Dodávka vody předané pro rok 2021	Vodárna Káraný, a.s.
Smlouva o poskytování účetních služeb – dodatek č.7	Prodloužení trvání smlouvy	Zdroj pitné vody Káraný, a.s.
Smlouva o poskytování služeb – dodatek č. 2	Zvýšení hodinové sazby odměny.	Zdroj pitné vody Káraný, a.s.

ODDÍL VI. – POSOUZENÍ ÚJMY A RIZIK

V průběhu účetního období nebyla v zájmu či na popud osoby Ovládající a ostatních osob ovládaných stejnou Ovládající osobou propojených osob ze strany ovládané osoby přijata či uskutečněna žádná jiná opatření mimo rámec běžných opatření uskutečňovaných Ovládanou osobou ve vztahu k Osobě ovládající jako akcionáři Ovládané osoby.

V průběhu účetního období nebyla v zájmu či na popud osoby ovládající a ostatních propojených osob ze strany ovládané osoby přijata či uskutečněna žádná jiná plnění a protiplnění mimo rámec běžných plnění a protiplnění uskutečňovaných ovládanou osobou ve vztahu k osobě ovládající jako akcionáři ovládané osoby.

Společnost prohlašuje, že jí nevznikla z titulu uzavření výše uvedených smluv, výše uvedených jiných právních úkonů, ostatních opatření a poskytnutých plnění či přijatých protiplnění žádná újma.

Představenstvo ovládané osoby konstatuje, že ze vztahů mezi Společností a Ovládající osobou a osobami ovládanými stejnou ovládající osobou nevyplynou pro Společnost převládající nevýhody či jiná rizika. Veškeré závazkové vztahy byly mezi nimi uzavřeny v souladu

s obecně závaznými právními předpisy a za podmínek běžných v obchodním styku mezi podnikateli.

ODDÍL VII. – ZÁVĚR

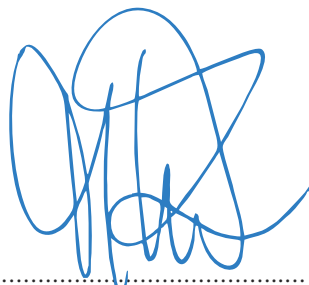
Zpráva bude předložena k přezkoumání dozorčí radě a auditorovi společnosti. Zpráva obsahuje pravdivé a úplné údaje odpovídající skutečnosti roku 2020. Vzhledem k tomu, že Pražská vodohospodářská společnost a. s. je povinna ze zákona zpracovávat výroční zprávu, bude tato zpráva do ní vložena jako její nedílná součást.

V Praze dne 2. 3. 2021

Za představenstvo Pražské vodohospodářské společnosti a.s.:



Ing. Pavel Válek, MBA
předseda představenstva



Mgr. Martin Velík
místopředseda představenstva

ÚČETNÍ ZÁVĚRKA V PLNÉM ROZSAHU

ke dni 31. 12. 2020

Údaje jsou vyčísleny v celých tisících Kč

sestavená v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb. O účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, s vyhláškou č. 500/2002 Sb. ve znění pozdějších předpisů a s Českými účetními standardy pro podnikatele

Obchodní jméno:

Pražská vodohospodářská společnost a.s.

Sídlo:

Praha 1, Staré Město, Žatecká 110/2, PSČ 110 00

Identifikační číslo:

25656112

Právní forma:

Akciová společnost

Předmět podnikání:

Pronájem a správa vlastních nebo pronajatých nemovitostí

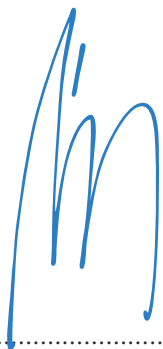
Rozvahový den:

31. prosince 2020

Datum sestavení účetní závěrky:

15. března 2021

Podpisový záznam statutárního orgánu:



Ing. Pavel Válek, MBA
předseda představenstva



Mgr. Martin Velík
místopředseda představenstva

Rozvaha - aktiva

Údaje jsou vyčísleny v celých tisících Kč

Označ.	AKTIVA	řád.	31.12.2020			31.12.2019
			Brutto	Korekce	Netto	Netto
	AKTIVA CELKEM	001	3 590 436	-108 583	3 481 853	3 021 265
B.	Stálá aktiva	003	1 962 175	-108 583	1 853 592	1 843 874
B.I.	Dlouhodobý nehmotný majetek	004	129 276	-82 502	46 774	41 408
B.I.2.	Ocenitelná práva	006	117 413	-78 835	38 578	35 641
B.I.2.1.	Software	007	117 413	-78 835	38 578	35 641
B.I.4.	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	010	3 978	-3 667	311	46
B.I.5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek a nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	011	7 885	0	7 885	5 721
B.I.5.2.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	013	7 885	0	7 885	5 721
B.II.	Dlouhodobý hmotný majetek	014	47 027	-26 081	20 946	16 594
B.II.1.	Pozemky a stavby	015	9 105	-4 050	5 055	5 547
B.II.1.2.	Stavby	017	9 105	-4 050	5 055	5 547
B.II.2.	Hmotné movité věci a jejich soubory	018	36 366	-22 029	14 337	10 652
B.II.4.	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	020	59	-2	57	57
B.II.4.3.	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	023	59	-2	57	57
B.II.5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	024	1 497	0	1 497	338
B.II.5.1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	025	313	0	313	338
B.II.5.2.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	026	1 184	0	1 184	0
B.III.	Dlouhodobý finanční majetek	027	1 785 872	0	1 785 872	1 785 872
B.III.3.	Podíly - podstatný vliv	030	1 785 872	0	1 785 872	1 785 872
C.	Oběžná aktiva	037	1 174 102	0	1 174 102	1 054 607
C.I.	Zásoby	038	104	0	104	102
C.I.1.	Materiál	039	94	0	94	92
C.I.4.	Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny	044	10	0	10	10
C.II.	Pohledávky	046	238 862	0	238 862	220 121
C.II.1.	Dlouhodobé pohledávky	047	46 465	0	46 465	34 692
C.II.1.4.	Odložená daňová pohledávka	051	46 465	0	46 465	34 692
C.II.2.	Krátkodobé pohledávky	057	192 397	0	192 397	185 429
C.II.2.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	058	139 108	0	139 108	177 637
C.II.2.4.	Pohledávky - ostatní	061	53 289	0	53 289	7 792
C.II.2.4.3.	Stát - daňové pohledávky	064	44 580	0	44 580	6 162
C.II.2.4.4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	065	1 985	0	1 985	1 629
C.II.2.4.6.	Jiné pohledávky	067	6 724	0	6 724	1
C.IV.	Peněžní prostředky	075	935 136	0	935 136	834 384
C.IV.1.	Peněžní prostředky v pokladně	076	172	0	172	159
C.IV.2.	Peněžní prostředky na účtech	077	934 964	0	934 964	834 225
D.	Časové rozlišení aktiv	078	454 159	0	454 159	122 784
D.1.	Náklady příštích období	079	11 177	0	11 177	17 243
D.3.	Příjmy příštích období	081	442 982	0	442 982	105 541

Pasiva

Údaje jsou vyčísleny v celých tisících Kč

Označ.	PASIVA	řád.	31.12.2020	31.12.2019
	PASIVA CELKEM	082	3 481 853	3 021 265
A.	Vlastní kapitál	083	624 156	428 640
A.I.	Základní kapitál	084	5 445	5 445
A.I.1.	Základní kapitál	085	5 445	5 445
A.II.	Ážio a kapitálové fondy	088	-81 978	-43 642
A.II.2.	Kapitálové fondy	090	-81 978	-43 642
A.II.2.2.	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků (+/-)	092	-81 978	-43 642
A.III.	Fondy ze zisku	096	422 790	172 339
A.III.1.	Ostatní rezervní fondy	097	3 070	3 070
A.III.2.	Statutární a ostatní fondy	098	419 720	169 269
A.IV.	Výsledek hospodaření minulých let (+/-)	099	41 672	41 672
A.IV.1.	Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta minulých let (+/-)	100	41 672	41 672
A.V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)	102	236 227	252 826
B.+C.	Cizí zdroje	104	2 612 281	2 362 391
B.+C.	Rezervy	105	175 000	175 000
B.4.	Ostatní rezervy	109	175 000	175 000
C.	Závazky	110	2 437 281	2 187 391
C.I.	Dlouhodobé závazky	111	1 329 008	1 454 858
C.I.6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	119	1 227 800	1 403 200
C.I.9.	Závazky - ostatní	122	101 208	51 658
C.I.9.3.	Jiné závazky	125	101 208	51 658
C.II.	Krátkodobé závazky	126	1 108 273	732 533
C.II.3.	Krátkodobé přijaté zálohy		27 507	
C.II.4.	Závazky z obchodních vztahů	132	879 717	539 912
C.II.6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	134	175 400	175 400
C.II.8.	Závazky ostatní	136	25 649	17 221
C.II.8.3.	Závazky k zaměstnancům	139	6 110	6 239
C.II.8.4.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	140	3 499	3 287
C.II.8.5.	Stát - daňové závazky a dotace	141	12 369	4 451
C.II.8.6.	Dohadné účty pasivní	142	3 671	3 244
D.	Časové rozlišení pasiv	147	245 416	230 234
D.1.	Výdaje příštích období	148	8 705	12 085
D.2.	Výnosy příštích období	149	236 711	218 149

Výkaz zisku a ztrát

Údaje jsou vyčísleny v celých tisících Kč

Označ.	Text	řád.	Skutečnost v účetním období	
			2020	2019
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb	01	3 326 950	2 707 899
II.	Tržby za prodej zboží	02	906 005	931 505
A.	Výkonová spotřeba	03	4 056 663	3 444 971
A.1.	Náklady vynaložené na prodané zboží	04	905 460	930 947
A.2.	Spotřeba materiálu a energie	05	107 475	6 826
A.3.	Služby	06	3 043 728	2 507 198
D.	Osobní náklady	09	132 801	123 828
D.1.	Mzdové náklady	10	97 636	91 272
D.2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady	11	35 165	32 556
D.2.1.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	12	32 438	29 963
D.2.2.	Ostatní náklady	13	2 727	2 593
E.	Úpravy hodnot v provozní oblasti	14	10 035	8 880
E.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	15	10 035	8 880
E.1.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé	16	10 035	8 880
III.	Ostatní provozní výnosy	20	2 856 156	2 263 252
III.1.	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku	21	324	152
III.3.	Jiné provozní výnosy	23	2 855 832	2 263 100
F.	Ostatní provozní náklady	24	2 869 742	2 266 128
F.1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	25	52	78
F.3.	Daně a poplatky v provozní oblasti	27	6 753	764
F.4.	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období	28	0	0
F.5.	Jiné provozní náklady	29	2 862 937	2 265 286
*	Provozní výsledek hospodaření (+/-)	30	19 870	58 849
IV.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku - podíly	31	269 033	253 504
IV.1.	Výnosy z podílů - ovládaná nebo ovládající osoba	32	269 033	253 504
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy	39	4 480	15 801
VI.2.	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	41	4 480	15 801
J.	Nákladové úroky a podobné náklady	43	33 108	53 447
J.2.	Ostatní nákladové úroky a podobné náklady	45	33 108	53 447
K.	Ostatní finanční náklady	47	23 739	9 651
*	Finanční výsledek hospodaření (+/-)	48	216 666	206 207
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)	49	236 536	265 056
L.	Daň z příjmů	50	309	12 230
L.1.	Daň z příjmů splatná	51	868	12 665
L.2.	Daň z příjmů odložená (+/-)	52	-559	-435
**	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-)	53	236 227	252 826
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	55	236 227	252 826
	Čistý obrát za účetní období = I. + II. + III. + IV. + V. + VI. + VII.	56	7 362 624	6 171 961

Přehled o finančních tocích

Údaje jsou vyčísleny v celých tisících Kč

Označ.	Text	Skutečnost v účetním období	
		2020	2019
	Peněžní toky z provozní činnosti		
	Účetní zisk / ztráta před zdaněním	236 536	265 056
A.1.	Úpravy o nepeněžní operace:	-207 092	-197 583
A.1.1.	Odpisy stálých aktiv	10 035	8 880
A.1.2.	Změna stavu opravných položek a rezerv	0	0
A.1.3.	Zisk (-) / ztráta (+) z prodeje stálých aktiv	-272	-74
A.1.4.	Výnosy z dividend a podílů na zisku	-269 033	-253 504
A.1.5.	Vyúčtované nákladové (+) a výnosové (-) úroky	28 628	37 646
A.1.6.	Úpravy o ostatní nepeněžní operace	23 550	9 469
A*	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním a změnami pracovního kapitálu	29 444	67 473
A.2.	Změny stavu nepeněžních složek pracovního kapitálu:	44 109	-246 391
A.2.1.	Změna stavu pohledávek a přechodných účtů aktiv	-326 275	-162 317
A.2.2.	Změna stavu krátkodobých závazků a přechodných účtů pasiv	370 386	-83 982
A.2.3.	Změna stavu zásob	-2	-92
A**	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním	73 553	-178 918
A.3.	Úroky vyplacené	-33 108	-53 447
A.4.	Úroky přijaté	4 480	15 801
A.5.	Zaplacená daň z příjmů	-15 949	-15 868
A.6.	Přijaté podíly na zisku	269 033	253 504
A***	Čistý peněžní tok z provozní činnosti	298 009	21 072
B.1.	Výdaje spojené s nabytím stálých aktiv	-19 806	-10 272
B.2.	Příjmy z prodeje stálých aktiv	324	152
B***	Čistý peněžní tok z investiční činnosti	-19 482	-10 120
C.1.	Změna stavu dlouhodobých a krátkodobých závazků	-175 400	-175 400
C.2.	Změna stavu vlastního kapitálu:	-2 375	-2 525
C.2.5.	Přímé platby na vrub fondů	-2 375	-2 525
C***	Čisté peněžní toky z finanční činnosti	-177 775	-177 925
	Čisté zvýšení / snížení peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů	100 752	-166 973
	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na počátku roku	834 384	1 001 357
	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na konci roku	935 136	834 384

Přehled o změnách vlastního kapitálu

Údaje jsou vyčísleny v celých tisících Kč

	Základní kapitál	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků (+/-)	Ostatní rezervní fondy	Sociální fond	Fond ÚČOV	Fond investic	Fond finanční investice	Nerozdělený zisk (+) / Neuhrazená ztráta (-)	Celkem
Zůstatek k 1. lednu 2019	5 445	- 60 709	3 070	1 288	1 800	142 084	0	68 294	161 272
Oceňovací rozdíly z přecenění na reálnou hodnotu	0	23 293	0	0	0	0	0	0	23 293
• finanční deriváty									
Odložená daň z derivátů přeceněných přes vlastní kapitál	0	- 6 226	0	0	0	0	0	0	- 6 226
Příděly do fondů	0	0	0	0	0	0	13 611	- 13 611	0
Výplaty z fondů	0	0	0	-2 525	0	0	0	0	- 2 525
Výsledek hospodaření za účetní období	0	0	0	0	0	0	0	252 826	252 826
Sociální fond	0	0	0	3 011	0	0	0	- 3 011	0
Fond investic	0	0	0	0	0	10 000	0	- 10 000	0
Zůstatek k 31. prosinci 2019	5 445	- 43 642	3 070	1 774	1 800	152 084	13 611	294 498	428 640
Oceňovací rozdíly z přecenění na reálnou hodnotu	0	-49 550	0	0	0	0	0	0	- 49 550
• finanční deriváty									
Odložená daň z derivátů přeceněných přes vlastní kapitál	0	11 214	0	0	0	0	0	0	11 214
Příděly do fondů	0	0	0	0	0	0	239 526	- 239 526	0
Výplaty z fondů	0	0	0	-2 375	0	0	0	0	- 2 375
Výsledek hospodaření za účetní období	0	0	0	0	0	0	0	236 227	236 227
Sociální fond	0	0	0	3 300	0	0	0	- 3 300	0
Fond investic	0	0	0	0	0	10 000	0	- 10 000	0
Zůstatek k 31. prosinci 2020	5 445	- 81 978	3 070	2 699	1 800	162 084	253 137	277 899	624 156

PŘÍLOHA K ÚČETNÍ ZÁVĚRCE

Pražská vodohospodářská společnost a.s. - za období od 1. 1. 2020 do 31. 12. 2020
Sestavená dle vyhlášky č. 500/2002 Sb. ve znění pozdějších předpisů, dne 15. 3. 2021

I. Popis účetní jednotky

Firma:	Pražská vodohospodářská společnost a.s.
IČ:	25656112
Založení/Vznik:	1. dubna 1998
Sídlo:	Praha 1, Staré Město, Žatecká 110/2, PSČ 110 00
Právní forma:	Akciová společnost
Spisová značka:	Společnost byla zapsána u Městského soudu v Praze oddíl B, vložka 5290
Účetní období:	1. leden až 31. prosinec

Předmět podnikání:

- projektová činnost ve výstavbě
- činnost účetních poradců, vedení účetnictví, vedení daňové evidence
- výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona
- provádění staveb, jejich změn a odstraňování

Obory činnosti (dle evidence živnostenského rejstříku):

- provozování vodovodů a kanalizací a úprava a rozvod vody
- zprostředkování obchodu a služeb
- velkoobchod a maloobchod
- poskytování software, poradenství v oblasti informačních technologií, zpracování dat, hostingové a související činnosti a webové portály
- realitní činnost, správa a údržba nemovitostí
- poradenská a konzultační činnost, zpracování odborných studií a posudků
- služby v oblasti administrativní správy a služby organizačně hospodářské povahy

Historie

Pražská vodohospodářská společnost akciová společnost (dále jen PVS) byla zapsána do obchodního rejstříku dne 1. 4. 1998. Sídlem společnosti je Praha 1, Žatecká 110/2. Předmětem činnosti je především správa nemovitého a movitého majetku, inženýrsko-technické činnosti v investiční výstavbě a provádění posudkové a koncepční činnosti ve vodním hospodářství.

Společnost vznikla na základě privatizace Pražských vodáren s. p. a Pražské kanalizace a vodních toků s. p., dle rozhodnutí MF ČR ze dne 7. 11. 1997, čj. 41/70659/97. Na společnost přešel ze státních podniků movitý majetek privatizovaných subjektů potřebný pro výkon správy infrastrukturního vodohospodářského majetku.

PVS je společnost, jejímž jediným zakladatelem byl Fond národního majetku ČR, který převedl akcie na tři vlastníky:



hlavní město Praha, sdružení právnických osob „Úpravna vody Želivka“ a sdružení právnických osob „Zdroj pitné vody Káraný“. Ke změně převodu akcií došlo u sdružení právnických osob „Úpravna vody Želivka“ a sdružení právnických osob „Zdroj pitné vody Káraný“ v říjnu 2001 a to smlouvou o vkladu podniku výše uvedených sdružení do společností „Úpravna vody Želivka, a.s.“ a „Zdroj pitné vody Káraný, a.s.“, které vznikly 1. 1. 2002.

Dne 15. 12. 2008 došlo na základě kupní smlouvy k převodu 58 kusů akcií PVS ze společnosti Zdroj pitné vody Káraný, a.s. na hlavní město Praha a dne 22. 12. 2008 bylo na základě kupní smlouvy převedeno zbývajících 377 kusů akcií PVS ze společnosti Úpravna vody Želivka, a.s. na hlavní město Praha. Od 22. 12. 2008 vlastní hlavní město Praha 5 445 kusů akcií a je jediným akcionářem PVS.

Dne 23. 5. 2017 došlo změnou Stanov společnosti ke zřízení výboru pro audit.

Dne 28. 8. 2018 byl dokončen nákup části závodu zahrnující majetkovou účast odpovídající vlastnictví 388 215 kusů akcií, představující podíl ve výši 49 % na základním kapitálu společnosti Pražské vodovody a kanalizace, a.s. (PVK).

Složení statutárních orgánů

Předseda představenstva:	Ing. Pavel Válek, MBA
Místopředseda představenstva:	Mgr. Martin Velík
Člen představenstva:	Ing. Ludvík Nesnídal
Předseda dozorčí rady:	Ing. Petr Hejma
Místopředseda dozorčí rady:	JUDr. Jan Rudolf
Členové dozorčí rady:	Ing. Ondřej Prokop JUDr. Tomáš Homola Mgr. Petr Suchý Ing. Jiří Pelák, Ph.D. Ing. Tomáš Popela, Ph.D. Ing. Michaela Al-Ali Poláková Mgr. Kateřina Růžicková

Základní kapitál

Registrovaný základní kapitál společnosti, zapsaný v obchodním rejstříku, představuje částku 5 445 tis. Kč. Jeho výše se v průběhu roku 2020 nezměnila. Představuje 5 445 kusů akcií na jméno v zaknihované podobě ve jmenovité hodnotě 1 tis. Kč. Akcie byly vydány v zaknihované podobě a nejsou kotovaným cenným papírem podle zákona č. 256/2004 Sb., o podnikání na kapitálovém trhu, v platném znění a nejsou přijaty k obchodování na evropském regulovaném trhu. Akcie mají omezenou převoditelnost a jsou převoditelné pouze se souhlasem valné hromady.

Splaceno 100 %.

K 31. 12. 2020 je jediným akcionářem hlavní město Praha.

Nebyly uzavřeny ovládací smlouvy.

II. Účetní metody

Základní zásada vedení účetnictví

Účetnictví je vedeno na principu historických pořizovacích cen. Částky v účetní závěrce jsou vyjádřeny v tisících korun českých.

Změny v účetních metodách

V průběhu roku 2020 nedošlo ke změně v účetních metodách.

Dlouhodobý hmotný majetek

Dlouhodobým hmotným majetkem jsou u PVS samostatné movité věci, technické zhodnocení budov sídla společnosti v ulici Žatecká a ulici Korunní a umělecká díla.

Dlouhodobý hmotný majetek, jehož celkové ocenění je vyšší než 40 tis. Kč a doba použitelnosti delší než 1 rok je veden v pořizovacích cenách, které zahrnují cenu, za kterou byl majetek pořízen a náklady s jeho pořízením související.

Vlastní aktivované výkony se nevyskytují.

Dlouhodobý vodohospodářský majetek (investice na majetku HMP) je během roku evidován do majetku PVS a následující měsíc je přefakturován HMP v souladu s nájemní smlouvou. Za měsíc prosinec dochází k přefakturaci ještě v rámci roku, čímž nedochází ke zkreslení majetku k 31.12.

Pořizovací cena v tis. Kč	01.01.2020	Přírůstky	Úbytky	31.12.2020
Poskytnuté zálohy na DHM	338	0	25	313
Nedokončený DHM	0	1 184	0	1 184
Samostatné movité věci	31 849	7 061	2 544	36 366
Budovy, haly a stavby	9 105	0	0	9 105
Umělecká díla	49	0	0	49
Věcná břemena	10	0	0	10
Celkem	41 351	8 245	2 569	47 027

Oprávky v tis. Kč	01.01.2020	Zvýšení	Snížení	31.12.2020
Samostatné movité věci	21 197	3 376	2 544	22 029
Budovy, haly a stavby	3 558	492	0	4 050
Věcná břemena	2	0	0	2
Celkem	24 757	3 868	2 544	26 081
Zůstatková cena	16 594			20 946

Pořizovací cena v tis. Kč	01.01.2019	Přírůstky	Úbytky	31.12.2019
Poskytnuté zálohy na DHM	187	230	79	338
Samostatné movité věci	29 868	2 784	803	31 849
Budovy, haly a stavby	9 061	44	0	9 105
Umělecká díla	49	0	0	49
Věcná břemena	10	0	0	10
Celkem	39 175	3 058	882	41 351

Oprávky v tis. Kč	01.01.2019	Zvýšení	Snížení	31.12.2019
Samostatné movité věci	19 149	2 851	803	21 197
Budovy, haly a stavby	3 070	488	0	3 558
Věcná břemena	1	1	0	2
Celkem	22 220	3 340	803	24 757
Zůstatková cena	16 955			16 594

Hmotný majetek v evidenci - hmotný majetek v pořizovacích cenách do 40 tis. Kč není uveden v rozvaze, ale je veden v operativní evidenci.

Stav k 31. 12. 2020 12 745 tis. Kč

Stav k 31. 12. 2019 12 081 tis. Kč

Dlouhodobý nehmotný majetek

V majetku PVS má dlouhodobý nehmotný majetek významný podíl, jedná se především o software.

Dlouhodobý nehmotný majetek, jehož celkové ocenění je vyšší než 60 tis Kč a doba použitelnosti delší než 1 rok je veden v rozvaze v pořizovacích cenách, které zahrnují cenu, za kterou byl majetek pořízen a náklady s jeho pořízením související.

Dlouhodobý nehmotný majetek, jehož celkové ocenění je nižší než 60 tis. Kč, ale byl zařazen dle dřívější platné právní úpravy, je veden v rozvaze.

Pořizovací cena v tis. Kč	01.01.2020	Přírůstky	Úbytky	31.12.2020
Nedokončený DNM	5 721	12 297	10 133	7 885
Software	108 643	9 125	355	117 413
Jiný DNM	3 682	296	0	3 978
Celkem	118 046	21 718	10 488	129 276

Oprávky v tis. Kč	01.01.2020	Zvýšení	Snížení	31.12.2020
Software	73 002	6 188	355	78 835
Jiný DNM	3 636	31	0	3 667
Celkem	76 638	6 219	355	82 502
Zůstatková cena	41 408			46 774

Pořizovací cena v tis. Kč	01.01.2019	Přírůstky	Úbytky	31.12.2019
Nedokončený DNM	296	7 742	2 317	5 721
Software	106 775	1 868	0	108 643
Jiný DNM	3 682	0	0	3 682
Celkem	110 753	9 610	2 317	118 046

Oprávky v tis. Kč	01.01.2019	Zvýšení	Snížení	31.12.2019
Software	67 407	5 595	0	73 002
Jiný DNM	3 613	23	0	3 636
Celkem	71 020	5 618	0	76 638
Zůstatková cena	39 733			41 408

Nehmotný majetek v evidenci - nehmotný majetek v pořizovacích cenách do 60 tis. Kč není uveden v rozvaze, ale je veden v operativní evidenci.

Stav k 31. 12. 2020 2 910 tis. Kč

Stav k 31. 12. 2019 2 601 tis. Kč

Odpisový plán dlouhodobého majetku

Dlouhodobý majetek je odepisován metodou rovnoměrných odpisů na základě předpokládané doby životnosti.

Odpisový plán je v průběhu používání dlouhodobého majetku aktualizován na základě změn očekávané doby životnosti. Náklady na opravy a údržbu dlouhodobého majetku se účtují přímo do nákladů.

Skupina majetku	Doporučená doba používání
Produkty a služby zemědělství lesnictví a rybářství	5-10 let
Ostatní nekovové minerální výrobky	5-10 let
Nástroje a nářadí	5-10 let
Počítače, elektronické a optické přístroje a zařízení	5-10 let
Kancelářské stroje, ruční mechanizované nástroje	5-10 let
Léčebné nástroje a přístroje	5-10 let
Textilie	8-16 let
Oděvy	8-16 let
Usně a související výrobky	8-16 let
Dřevo a dřevěné výrobky kromě nábytku	8-16 let
Přezkované a plastové výrobky	8-16 let
Montované stavby z betonu	8-16 let
Kovodělné výrobky	8-16 let
Elektrická zařízení	8-16 let
Stroje a zařízení	8-16 let
Dopravní prostředky	8-16 let
Nábytek	8-16 let
Ostatní nástroje a přístroje	8-16 let
Kovové montované stavby	20-40 let
Budovy ze dřeva a plastů, oplocení	20-40 let
Vedení dálková trubní, telekomunikační a elektrická	20-40 let
Vedení místní trubní, telekomunikační a elektrická	20-40 let
Věže, stožáry, zásobníky, komíny	20-40 let
Silnice, dálnice, místní a účelové komunikace	30-60 let
Mosty, tunely	30-60 let
Vodní díla	30-60 let
Nádrže, jímky, objekty čistíren odpadních vod	30-60 let
Pozemní stavby vodního hospodářství	30-60 let
Ostatní inženýrská díla	30-60 let
Budovy	50-100 let
Nehmotný majetek	3-30 let

Dlouhodobý finanční majetek

Společnost je vlastníkem 49 % podílu na základním kapitálu společnosti: Pražské vodovody a kanalizace, a.s., IČ: 25656635, sídlo: Ke Kablu 971/1 Praha 10.

v tisících Kč	2020	2019
Počet zaměstnanců	1 124	1 107
Vlastní kapitál	837 706	1 032 917
Hospodářský výsledek před zdaněním	457 793	676 946
Vyplacená dividenda pro PVS	269 033	253 504

Výše uvedené údaje byly převzaty z neauditované účetní závěrky PVK k 31. 12. 2020.

K 31. 12. 2019 i k 31. 12. 2020 je dlouhodobý finanční majetek ve výši 1 785 872 tis. Kč.

Tento majetek je oceněn pořizovací cenou, včetně nákladů souvisejících s jeho pořízením.

Majetek v podrozvahové evidenci

Vodohospodářský majetek ve vlastnictví hlavního města Prahy, který má PVS v nájmu a správě.

Stav k 31. 12. 2020 55 003 442 tis. Kč

Stav k 31. 12. 2019 52 098 298 tis. Kč

Majetek předaný do provozování na základě Smlouvy o provozování Nové vodní linky Ústřední čistírny odpadních vod (NVL) v prodlouženém zkušebním provozu.

Stav k 31. 12. 2020 6 339 191 tis. Kč

Stav k 31. 12. 2019 6 339 191 tis. Kč

Nominální hodnota zajištěných peněžních toků.

Stav k 31. 12. 2020 208 022 tis. Kč

Stav k 31. 12. 2019 208 022 tis. Kč

V podrozvahové evidenci jsou dále vedeny bankovní záruky.

Tyto bankovní záruky vznikly písemným prohlášením banky v záruční listině, že uspokojí věřitele do výše určité peněžní částky podle obsahu záruční listiny, jestliže určitá třetí osoba (dlužník) nesplní určitý závazek nebo budou splněny jiné podmínky stanovené v záruční listině. Bankovní záruky jsou sjednávány s dodavateli investiční činnosti pro pokrytí garancí po dobu záruční doby.

Stav k 31. 12. 2020 344 404 tis. Kč

Stav k 31. 12. 2019 383 764 tis. Kč

Dále je v podrozvahové evidenci vedena bankovní záruka jako závazek za nájemné budoucího sídla společnosti Bořislavka.

Stav k 31. 12. 2020 5 540 tis. Kč

Zásoby

K 31. 12. 2020 má společnost jako zásoby evidované včelstvo v hodnotě 10 tis. Kč a drobný majetek, který byl předán do užívání až v roce 2021 v celkové hodnotě 94 tis. Kč.

K 31. 12. 2019 měla společnost jako zásoby evidované včelstvo v hodnotě 10 tis. Kč a drobný majetek, který byl předán do užívání až v roce 2020 v celkové hodnotě 92 tis. Kč.

Krátkodobé pohledávky

Pohledávky jsou vykázány v nominální hodnotě.

v tisících Kč	2020	2019
Z obchodních vztahů (včetně záloh)	141 093	179 266
Daňové pohledávky	44 580	6 162
Pohledávky za zaměstnanci	3	1
Dotace HORIZON	6 721	0
Přechodné účty aktiv	454 159	122 784
Celkem	646 556	308 213



Významnými pohledávkami z obchodního styku jsou pohledávky za společností Pražské vodovody a kanalizace a.s. za prodej vody předané za 12/2020 ve výši 82 435 tis. Kč. Za hlavním městem Praha za provedené práce správce stavby a za stavební práce ve výši 33 666 tis. Kč. Dále za operátorem trhu s elektrickou energií (OTE) ve výši 18 155 tis. Kč za zelený bonus – podpora výroby elektrické energie. Mezi daňovými pohledávkami je významnou částkou nárok na odpočet DPH, který byl nárokován v daňových přiznáních za listopad 2020 až leden 2021, podle data přijetí faktur ve výši 32 513 tis. Kč.

Pohledávky a závazky z DPH jsou vykazovány souhrnně v pohledávkách.

Významnou položkou mezi přechodnými účty aktiv je část nákladů za prosinec 2020 spojených s obnovou vodohospodářského majetku HMP ve výši 416 830 tis. Kč vyfakturovaných hl. městu Praha za leden 2021.

Pohledávky po splatnosti činily k 31.12.2020 částku 6 210 tis. Kč, k 31.12.2019 to byla částka 36 323 tis. Kč. K datu zpracování účetní závěrky byly tyto pohledávky již uhrazené.

Pohledávky nejsou kryty věcnými zárukami a žádná z nich nemá splatnost delší než 5 let.

Společnost neeviduje žádné krátkodobé pohledávky a podmíněné krátkodobé pohledávky, které nejsou vykázány v rozvaze.

Dlouhodobé pohledávky

Kromě odložené daňové pohledávky společnost jiné dlouhodobé pohledávky nemá.

Společnost neeviduje žádné dlouhodobé pohledávky ani podmíněné dlouhodobé pohledávky, které nejsou vykázány v rozvaze.

Peněžní prostředky

Peněžní prostředky jsou peníze v hotovosti včetně cenin a peněžní prostředky na účtu.

Společnost sestavila přehled o peněžních tocích s využitím nepřímé metody.

Přepočet cizích měn

Transakce uváděné v cizích měnách jsou přepočteny a zaúčtovány kurzem ČNB platného v den transakce. Kurzové zisky či ztráty z těchto transakcí jsou uvedeny ve výkazu zisků a ztrát.

K 31. 12. 2020 ani k 31. 12. 2019 neměla společnost žádné bankovní účty vedené v cizí měně.

Vlastní kapitál

Vlastní kapitál se skládá ze základního kapitálu, kapitálových fondů a fondů ze zisku a z výsledku hospodaření běžného účetního období a minulých let.

K 31. 12. 2020 činí výše vlastního kapitálu 624 156 tis. Kč. Výsledek hospodaření před zdaněním je 236 536 tis. Kč a po zdanění 236 227 tis. Kč.

K 31. 12. 2019 činila výše vlastního kapitálu 428 640 tis. Kč. Výsledek hospodaření před zdaněním byl 265 056 tis. Kč a po zdanění 252 826 tis. Kč.

Rezervy

Posun termínu zahájení realizace stavby „Celková přestavba a rozšíření ÚČOV Praha na Císařském ostrově“ a současně posun termínu uvedení stavby do trvalého provozu významně zvýšil pravděpodobnost výskytu provozních poruch a havárií z důvodu překročení životnosti stavebních objektů a zejména strojního zařízení stávající čistírny. Tento stav vyvolává stále rostoucí potřebu oprav k zajištění provozu ÚČOV Praha, zvláště těch objektů a zařízení, jejichž nevyhovující stav by mohl ohrozit provozní spolehlivost celé čistírny.

PVS se smluvně zavázala hlavnímu městu Praze zajišťovat odstraňování havárií a oprav vodohospodářského majetku v nájmu, který v reprodukčních pořizovacích cenách činí cca 112 mld. Kč. Tuto povinnost plní nejen prostřednictvím smluvního vztahu s PVK, ale také v případě potřeby na vlastní náklady PVS. Vzhledem ke stavu, v jakém se

vodohospodářský majetek nachází a zároveň současný stav ÚČOV a odkládaná realizace projektu zvyšují pravděpodobnost, že pokud bude vyčerpán limit oprav zavazující PVK, který je v posledních letech čerpán zejména na havárie a nebude dosaženo dohody s PVK o jeho vyšším plnění, dojde k realizaci nezbytných oprav k udržení provozuschopného stavu na účet PVS.

Z výše uvedených důvodů byla vytvořena rezerva na opravy současného zařízení ÚČOV Praha ve výši 175 000 tis. Kč.

K 31.12.2020 byla rozpuštěna nečerpaná nedaňová rezerva na havarijní opravy současného zařízení Ústřední čistírny odpadních vod (ÚČOV) ve výši 175 000 tis. Kč.

K 31. 12. 2020 činí zůstatek nedaňových rezerv 175 000 tis. Kč.

Zůstatek nedaňových rezerv k 31. 12. 2019 činil 175 000 tis. Kč.

Zaměstnanci

	2020	2019
Stav zaměstnanců-přepočtený počet-z toho:	121	121
• řídicí pracovníci	5	5
• ostatní	116	116

Mzdové náklady-z toho:	89 846	79 032
• řídicí pracovníci	9 700	8 800
• ostatní	79 884	69 938
• dohadná položka, bude vyplacena v roce 2021	1 576	1 314
• zrušená dohadná položky za minulé období	-1 314	-1 020
ONN, odstupné, náhrady v nemoci	1 706	3 135
Mzdové náklady celkem včetně ONN v tis. Kč	91 552	82 167

Odměny statutárním orgánům	6 085	9 105
-----------------------------------	--------------	--------------

Sociální náklady-z toho:	2 727	2 593
• příspěvky na důchodové pojištění	1 001	976
• náklady na stravování	1 726	1 617

Zdravotní a sociální pojištění-z toho:	32 438	29 963
• odvedené do 31. 12. 2020	28 850	27 394
• odvedené do 31. 1. 2021	3 499	2 472
• dohadná položka, bude vyplacena v roce 2021	533	444
• zrušená dohadná položky za minulé období	-444	-347

Dohadná položka (součástí uvedených nákladů) -z toho:	2 109	1 758
• mzdy	1 576	1 314
• pojištění	533	444

Součástí mzdových nákladů je dohadná položka, která představuje nevyplacenou nezaručenou roční část mezd včetně sociálního a zdravotního pojištění za sledované období.

Součástí ostatních plnění je také užívání 5 osobních automobilů společnosti. Tato skutečnost je podložena smlouvami o svěřeni motorových vozidel do osobního užívání. Uživatelům je srážena daň z příjmu z částky představující 1 % z pořizovací ceny vozidla a hradí spotřebu pohonných hmot za vykázané soukromé jízdy.

Společnost v roce 2020 přispívala na penzijní připojištění těm zaměstnancům, kteří mají uzavřenou smlouvu s penzijním fondem a nejsou ve zkušební době.

Společnost neposkytlá členům řídicích a kontrolních orgánů společnosti žádné zálohy, půjčky ani úvěry ani žádné další významné plnění v peněžní či naturální formě.

Dotace

PVS se účastní projektu WIDER UPTAKE financovaného Evropskou komisí, jehož cílem je usnadnit průmyslovou symbiózu společným vývojem plánu směřujícího k širšímu využívání inteligentních řešení pro vodu pro opětovné využití odpadních vod a regeneraci zdrojů.

Součástí plnění PVS je zajištění výroby, dodávky a montáž zařízení pro dodatečnou úpravu vody, přivedení jednotlivých druhů závlahové vody k zařízení a provedení závlahového systému. Následně bude PVS zajišťovat provoz těchto zařízení.

Jedním z finálních výsledků bude vyhodnocení vlivu různých druhů závlahové vody na vybrané pěstované rostliny včetně komplexního posouzení možnosti využití takto dodatečně vyčištěných vod k dalšímu využití v městském prostředí.

Celkové náklady projektu jsou 12.085.618,39 EUR, z toho je pro českou stranu plánováno 2.028.975,76 EUR a z toho pro PVS 676.275 EUR, pro rok 2020 je to částka 1 861 253,07 Kč.

V průběhu roku 2019 neobdržela společnost žádné dotace.

Krátkodobé závazky

v tisících Kč	2020	2019
Z obchodních vztahů	907 224	539 912
Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	175 400	175 400
K zaměstnancům	6 110	6 239
Sociální a zdravotní pojištění	3 499	3 287
Daňové závazky	1 373	4 451
Dotace HORIZON	10 996	0
Přechodné účty pasiv	249 087	233 478
Celkem	1 353 689	962 767

Mezi krátkodobými závazky jsou započítány běžné závazky z obchodního styku zahrnující zejména závazky za dodavateli investičních akcí.

Významným závazkem je závazek vyplývající ze zápočtu nájemného ve prospěch HMP oproti investiční činnosti PVS na majetku HMP. K 31. 12. 2020 je tento závazek ve výši 128 211 tis. Kč a představuje finanční plnění pro odvedené DPH v režimu přenesení daňové povinnosti se splatností leden 2021 ve výši 108 602 tis. Kč a dále nedočerpané investice, u kterých byla Dodatkem ke Smlouvě o nájmu a správě, uzavřeným dne 17. 1. 2014 přesunuta splatnost do roku 2021 ve výši 19 609 tis. Kč.

Součástí obchodních závazků je také závazek PVS vůči hlavnímu městu Praze za vyúčtování provozování NVL ve zkušebním provozu ve výši 101 437 tis. Kč.

Pohledávky a závazky z DPH jsou vykazovány souhrnně v pohledávkách.

Všechny krátkodobé závazky byly uhrazeny v termínu splatnosti.

Dalším významným závazkem je časové rozlišení výnosů zahrnující podnájemné za leden 2021 ve výši 236 711 tis. Kč. Součástí krátkodobých závazků je také část zápůjčky uvedené v bodě „Úvěry a půjčky“) splatná do jednoho roku. Závazky nejsou kryty věcnými zárukami a nemají splatnost delší než 5 let.

Dlouhodobé závazky

Jako dlouhodobý závazek je vedena zápůjčka od hl. města Prahy popsána v bodě „Úvěry a půjčky“) ve výši 1 227 800 tis. Kč, tato výše představuje závazek se splatností nad 1 rok.

Následně byl dne 18. 10. 2018 sjednán zajišťovací derivát k uvedené zápůjčce a jeho ocenění reálnou hodnotou k 31. 12. 2020, ve výši 101 208 tis. Kč, je uvedeno jako dlouhodobý závazek a zároveň se jeho ocenění promítá do vlastního kapitálu (o derivátu je účtováno jako o zajišťovacím v souladu s jeho charakterem). K 31. 12. 2019 bylo ocenění tohoto derivátu ve výši 51 658 tis. Kč.

Zajišťovacím derivátem je klasický forward-starting úrokový swap 3M PRIBOR/fix 2,598 % v CZK s amortizovaným nominále a se splatností 31. 10. 2028.

Pro stanovení reálné hodnoty byla použita metoda diskontovaného cashflow.

Úvěry a půjčky

PVS uzavřela dne 9. 8. 2018 s hl. městem Prahou smlouvu o peněžité zápůjčce ve výši 1 754 000 tis. Kč na nabytí části závodu zahrnující majetkovou účast odpovídající vlastnictví 388 215 akcií představující podíl ve výši 49 % na základním kapitálu společnosti Pražské vodovody a kanalizace, a.s. Zápůjčka je splatná k 31. 12. 2028 a roční splátky jsou rozloženy rovnoměrně.

Část tohoto závazku ve výši 526 200 tis. Kč je se splatností více než 5 let.

Část tohoto závazku ve výši 175 400 tis. Kč je vykázána jako krátkodobý závazek do 1 roku.

Tržby podle činností

v tisících Kč	2020	2019
Tržby z prodeje služeb	3 326 950	2 707 899
Tržby za zboží	906 005	931 505
Ostatní provozní výnosy	2 856 156	2 263 252
Celkem	7 089 111	5 902 656

Převažující část tržeb je tvořena tržbami z podnájemného. Dalšími významnými tržbami jsou tržby za prodej vody předané, již méně významnou část tvoří tržby za zelené bonusy-podpora výroby elektrické energie vyrobené z obnovitelného zdroje, která není dodána do distribuční soustavy PRE distribuce, a.s. a je spotřebována v provozu čistírny odpadních vod, tržby spojené s provozováním NVL a tržby za výkon správce stavby NVL. Významnou část ostatních provozních výnosů tvoří přefakturace investic hlavnímu městu Praze, stejná částka je zahrnuta v nákladech, čímž nedochází ke zkreslení hospodářského výsledku.

Obrat

Tržby jsou zaúčtovány ke dni zdanitelného plnění a jsou vykázány bez DPH.

Nájemné

Společnost PVS má uzavřenou Smlouvu o nájmu a správě věcí ve vlastnictví hlavního města Prahy v souvislosti s poskytováním vodárenských služeb a služeb odvádění a čištění odpadních vod a souvisejících služeb.

Výše nájemného činí pro rok 2020 částku 2 647 103 tis. Kč bez DPH (pro rok 2019 částku 2 243 642 tis. Kč bez DPH)

a je hrazena, jak peněžně, tak nepeněžně, a to formou investic na majetku pronajímatele, aktualizací dat dlouhodobého nehmotného majetku, nákupem vodoměrů a dalšími činnostmi, které správce realizuje v zastoupení vlastníka v souladu se smlouvou o nájmu a správě.

PVS prováděla v účetním období roku 2020 přefakturaci investic hlavnímu městu Praze měsíčně. Tímto způsobem, kdy se dodavatelské faktury účtují do nákladů a vydavatelské faktury do výnosů ve stejné výši, nedochází ke dni účetní závěrky ke zkreslení hospodářského výsledku PVS.

Fondy a hospodářský výsledek

Fondy v tis. Kč	01.01.2020	Přírůstky	Úbytky	31.12.2020
Základní kapitál	5 445	0	0	5 445
Rezervní fond	3 070	0	0	3 070
Oceňovací rozdíly	-43 642	-38 336	0	-81 978
Ostatní fondy ze zisku	169 269	252 826	2 375	419 720
Z toho: Sociální fond	1 774	3 300	2 375	2 699
• Fond ÚČOV	1 800	0	0	1 800
• Fond investic	152 084	10 000	0	162 084
• Fond finanční investice	13 611	239 526	0	253 137
Nerozdělený zisk minulých let	41 672	0	0	41 672
Zisk běžného účetního období	252 826	236 227	252 826	236 227
Celkem	428 640	450 717	255 201	624 156

Fondy v tis. Kč	01.01.2019	Přírůstky	Úbytky	31.12.2019
Základní kapitál	5 445	0	0	5 445
Rezervní fond	3 070	0	0	3 070
Oceňovací rozdíly	-60 709	23 293	6 226	-43 642
Ostatní fondy ze zisku	145 172	26 622	2 525	169 269
Z toho: Sociální fond	1 288	3 011	2 525	1 774
• Fond ÚČOV	1 800	0	0	1 800
• Fond investic	142 084	10 000	0	152 084
• Fond finanční investice	0	13 611	0	13 611
Nerozdělený zisk minulých let	41 672	0	0	41 672
Zisk běžného účetního období	26 622	252 826	26 622	252 826
Celkem	161 272	302 741	35 373	428 640

Oceňovací rozdíly z přecenění závazku představují rozdíly vzniklé ze změny reálné hodnoty finančního závazku (zajištění úroku) k okamžiku, ke kterému se sestavuje účetní závěrka.

Sociální fond vytváří společnost z čistého zisku (stejně jako ostatní fondy), je určen zaměstnancům v pracovním poměru a slouží kulturnímu a sociálnímu rozvoji zaměstnanců, organizování pracovních a sportovních setkání a motivaci zaměstnanců.

Fond ÚČOV byl v minulosti vytvořen jako možný zdroj krytí investic na ÚČOV.

Fond investic je určen ke krytí nákupu investičního majetku PVS především informační technologie a výpočetní techniky.

Fond finanční investice je určen ke krytí nákupu 49 % akcií PVK a ke spoření finančních prostředků na dokončení nákupu podílu na základním kapitálu společnosti Pražské vodovody a kanalizace, a.s. do výše 100 % po uplynutí sjednaného období.

Změny v průběhu roku jsou vyvolané rozdělením hospodářského výsledku po zdanění z roku 2019 a dále čerpáním sociálního fondu, k jiným změnám v průběhu roku nedošlo.

Výsledek hospodaření za rok 2019 po zdanění ve výši 252 826 tis. Kč byl rozdělen následovně:

- 3 300 tis. Kč sociální fond
- 10 000 tis. Kč fond investic
- 239 526 tis. Kč fond finanční investice

○ rozdělení výsledku hospodaření za rok 2020 rozhodne jediný společník při výkonu funkce valné hromady.

Leasing

Ve sledovaném roce 2020 ani v roce 2019 nepořizovala společnost žádný majetek formou finančního leasingu.

Odložená daň

v tisících Kč	2020	2019
Rezerva (pohledávka)	33 250	33 250
Odložená daň ze zajišťovacího derivátu	19 229	8 016
Rozdíl mezi zůstatkovou cenou daňovou a účetní (závazek)	-6 014	-6 574
Celkem pohledávka k 31. 12.	46 465	34 692
Již vytvořená odložená daňová pohledávka 1. 1.	34 692	40 482
Snížení / zvýšení odložené daňové pohledávky	11 773	-5 790

(Změna odložené daně je účtována částečně na účet 592 a na účet 414)

Daň z příjmu

v tisících Kč	2020	2019
Zisk před zdaněním	236 536	265 056
Daň z příjmu	-868	-13 116
Dodatečná daň z příjmu	0	451
Odložená daňová pohledávka (z rezervy a rozdílu mezi zůstatkovou a účetní zůstatkovou cenou)	559	435
Zisk po zdanění	236 227	252 826

v tisících Kč	2020	2019
Daň z příjmu	868	13 116
Zaplacené zálohy na daň	-12 935	-10 102
Daňový přeplatek k 31. 12.	12 067	3 014

Informace o nákladech auditorské společnosti

Auditorskou společností BDO Audit s.r.o. byly poskytnuty služby související s ověřením účetní závěrky společnosti ve výši 395 tis. Kč.

Informace o transakcích se spřízněnými osobami

Výnosy v tisících Kč	2020	2019
Tržby z prodeje služeb	3 236 766	2 169 320
Ostatní provozní výnosy	2 853 734	2 262 916
Tržby z prodeje zboží	906 005	931 505
Celkem	6 996 505	5 363 741

Náklady v tisících Kč	2020	2019
Náklady na zboží	905 460	930 947
Náklady na materiál a energii	79 072	102
Náklady na služby	2 867 413	2 362 613
Náklady na prodej dlouhodobého majetku	202 046	659
Poplatky	6 000	0
Úrokové náklady	33 108	53 447
Celkem	4 093 099	3 347 768

Všechny transakce se spřízněnými osobami byly uzavřeny za běžných tržních podmínek.

Zůstatky se spřízněnými osobami v tisících Kč	2020	2019
Pohledávky z obchodního styku	118 209	165 585
Závazky z obchodních vztahů	366 976	259 165
Přijaté zápůjčky	1 403 200	1 578 600
Celkem závazky	1 770 176	1 837 765

Události po 31. 12. 2020

V roce 2020 byla potvrzena existence nového koronaviru způsobujícího nemoc COVID-19, která se rozšířila po celém světě, včetně Česka, a způsobila narušení mnoha podnikatelských a hospodářských aktivit. Protože je situace nestabilní a rychle se vyvíjí, není možné učinit odhad potenciálního dopadu na Společnost. Případný dopad epidemie na makroekonomické prognózy, naši pozici a výsledky zahrneme do odhadů opravných položek a rezerv v roce 2021.

ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA



Tel: +420 241 046 111
www.bdo.cz

BDO Audit s. r. o.
V Parku 2316/12
Praha 4 - Chodov
148 00

Zpráva nezávislého auditora

Akcionářům společnosti Pražská vodohospodářská společnost a.s.

Výrok auditora

Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky společnosti Pražská vodohospodářská společnost a.s., se sídlem Žatecká 110/2, Praha 1 - Staré Město, identifikační číslo 256 56 112, (dále také společnost) sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k 31. 12. 2020, výkazu zisku a ztráty, přehledu o změnách vlastního kapitálu a přehledu o peněžních tocích za období od 1. 1. 2020 do 31. 12. 2020 a přílohy této účetní závěrky, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace.

Podle našeho názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasív společnosti Pražská vodohospodářská společnost a.s. k 31. 12. 2020 a nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření a peněžních toků za období od 1. 1. 2020 do 31. 12. 2020, v souladu s českými účetními předpisy.

Základ pro výrok

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA), případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsme na společnosti nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domníváme se, že důkazní informace, které jsme shromáždili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

Jiné skutečnosti

Účetní závěrku společnosti Pražská vodohospodářská společnost a.s. k 31. 12. 2019 ověřoval jiný auditor, který ve své zprávě ze dne 9. 4. 2020 vydal k této závěrce výrok bez výhrad.

Ostatní informace uvedené ve výroční zprávě

Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písm. b) zákona o auditorech informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a naši zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá představenstvo společnosti Pražská vodohospodářská společnost a.s.

Náš výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je však součástí našich povinností souvisejících s auditem účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a posouzení, zda ostatní informace nejsou ve významném nesouladu s účetní závěrkou či s našimi znalostmi o účetní jednotce získanými během provádění auditu nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významně nesprávné. Také posuzujeme, zda ostatní informace byly ve všech

BDO Audit s. r. o., česká společnost s ručením omezeným (IČO 453 14 381, registrována u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 7279, auditorské oprávnění Komory auditorů ČR č. 018) je členem BDO International Limited (společnosti s ručením omezeným registrované ve Velké Británii) a je součástí mezinárodní sítě nezávislých členských firem BDO.

významných ohledech vypracovány v souladu s příslušnými právními předpisy. Tímto posouzením se rozumí, zda ostatní informace splňují požadavky právních předpisů na formální náležitosti a postup vypracování ostatních informací v kontextu významnosti, tj. zda případné nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobilé ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací.

Na základě provedených postupů, do míry, již dokážeme posoudit, uvádíme, že

- ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných ohledech v souladu s účetní závěrkou a
- ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy.

Dále jsme povinni uvést, zda na základě poznatků a povědomí o společnosti, k nimž jsme dospěli při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné věcné nesprávnosti. V rámci uvedených postupů jsme v obdržení ostatních informací žádné významné věcné nesprávnosti nezjistili.

Odpovědnost představenstva a dozorčí rady společnosti Pražská vodohospodářská společnost a.s. za účetní závěrku

Představenstvo společnosti Pražská vodohospodářská společnost a.s. odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy, a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky je představenstvo společnosti Klient povinno posoudit, zda je společnost schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy představenstvo plánuje zrušení společnosti nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost než tak učinit.

Za dohled nad procesem účetního výkaznictví ve společnosti odpovídá dozorčí rada společnosti Pražská vodohospodářská společnost a.s.

Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky

Naším cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující náš výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou nesprávnost. Nesprávnosti mohou vznikat v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné, pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je naší povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je naší povinností:

BDO Audit s. r. o., česká společnost s ručením omezeným (IČO 453 14 381, registrována u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 7279, auditorské oprávnění Komory auditorů ČR č. 018) je členem BDO International Limited (společnosti s ručením omezeným registrované ve Velké Británii) a je součástí mezinárodní sítě nezávislých členských firem BDO.

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich základě mohli vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalíme významnou nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody (koluze), falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol.

- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem společnosti relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abychom mohli vyjádřit názor na účinnost jejího vnitřního kontrolního systému.

- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti představenstvo společnosti Pražská vodohospodářská společnost a.s. uvedlo v příloze účetní závěrky.

- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky představenstvem a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost společnosti nepřetržitě trvat. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná nejistota existuje, je naší povinností upozornit v naší zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše závěry týkající se schopnosti společnosti nepřetržitě trvat vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že společnost ztratí schopnost nepřetržitě trvat.

- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

Naší povinností je informovat představenstvo a dozorčí radu společnosti Pražská vodohospodářská společnost mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

V Praze, dne 19. 3. 2021

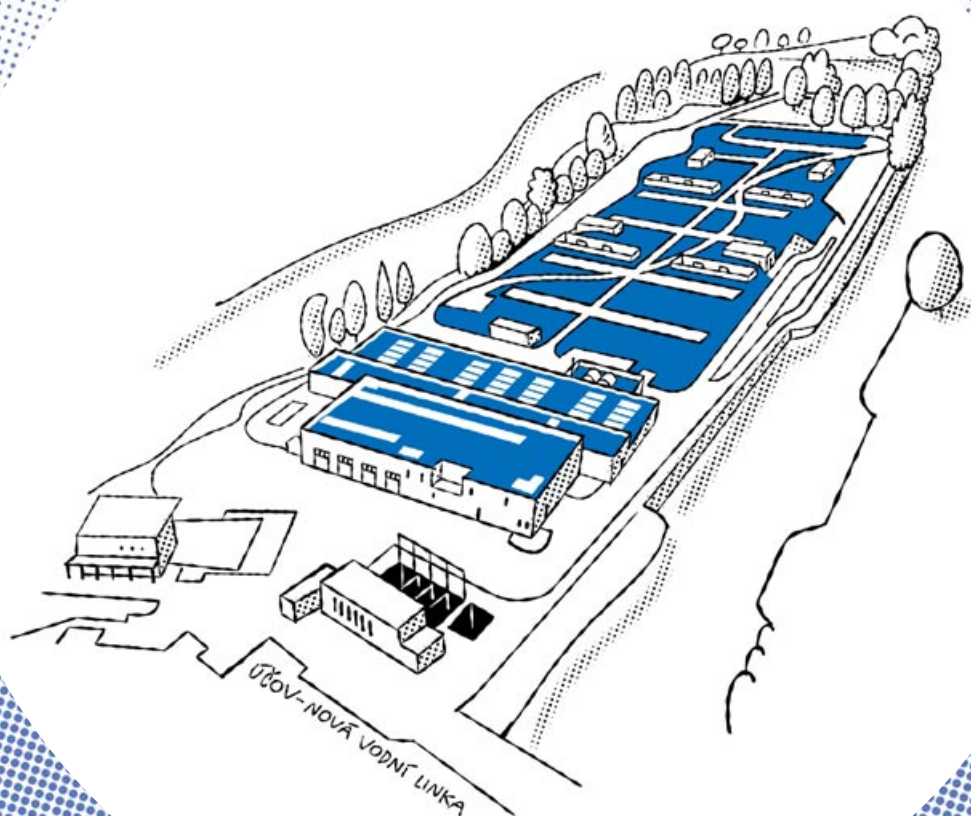
Auditorská společnost:


BDO Audit s. r. o.
evidenční číslo 018

Statutární auditor:


Ing. Petr Slavíček
evidenční číslo 2076

ZPRÁVY DOZORČÍ RADY A VÝBORU PRO AUDIT



ZPRÁVA DOZORČÍ RADY O ČINNOSTI V ROCE 2020

Pražská vodohospodářská společnost a.s.

se sídlem Praha 1, Staré Město, Žatecká 110/2, IČ: 25656112, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 5290 (dále jen PVS)

Složení dozorčí rady PVS k 31. 12. 2020:

Předseda:	Ing. Petr Hejma
Místopředseda	JUDr. Jan Rudolf
Člen:	Ing. Ondřej Prokop
Člen:	JUDr. Tomáš Homola
Člen:	Mgr. Petr Suchý
Člen:	Ing. Jiří Pelák, Ph.D.
Člen:	Ing. Tomáš Popela, Ph.D.
Člen:	Ing. Michaela Al-Ali Poláková
Člen:	Mgr. Kateřina Růžicková

Činnost dozorčí rady PVS v roce 2020:

V roce 2020 proběhla celkem 4 zasedání dozorčí rady PVS.

Na svých zasedáních řešila dozorčí rada PVS zejména následující záležitosti:

Na zářijovém jednání Dozorčí rada volila člena představenstva a schválila smlouvu o výkonu funkce z důvodu končícího mandátu jednoho z členů.

Dozorčí rada sledovala průběžně plnění strategických cílů společnosti a společných projektů PVS a PVK vč. propojování IT systémů v souvislosti s nabytím kapitálové účasti ve společnosti Pražské vodovody a kanalizace, a.s. (dále jen PVK) v roce 2018. V březnu 2020 udělila představenstvu souhlas s volbou nové členky dozorčí rady PVK za odstoupivšího člena.

Dozorčí rada udělila souhlas k uzavření smluvních vztahů souvisejících s projektem stěhování PVS do nového sídla a průběžně sledovala informace o postupu přípravy na stěhování.

Dozorčí rada PVS přezkoumala roční účetní závěrku společnosti ke dni 31. prosinci 2019 a návrh na rozdělení zisku za rok 2019. Dozorčí rada projednala Zprávu představenstva PVS o vztazích za rok 2019 zpracovanou v souladu se Zákonem o obchodních korporacích.

Dozorčí rada projednala návrh výboru pro audit ve věci určení auditora pro ověření účetní závěrky za roky 2020 – 2023 a požádala představenstvo o učinění následných kroků pro předložení návrhu ke schválení Radě hlavního města Prahy v působnosti valné hromady.

Dozorčí rada projednala informaci o výsledku Dozorového auditu spojeného s přechodem na novou normu ČSN ISO 45001:2018. Dále projednávala a průběžně sledovala aktualizaci Compliance programu vč. Etického kodexu a Protikorupčního programu PVS, zahájenou již v roce 2019 v rámci přípravy společnosti na budoucí certifikaci Normy ISO 37001:2016, která proběhne začátkem roku 2021.

Dozorčí rada průběžně sledovala a kontrolovala výsledky hospodaření a plnění finančního plánu společnosti, plnění plánu obnovy vodohospodářské infrastruktury zajišťované PVS v roce 2020.



Dozorčí rada schválila návrh finančního plánu PVS na rok 2021 včetně plánu vlastních investic.

Dozorčí rada průběžně sledovala realizaci projektu „Celková přestavba a rozšíření ÚČOV Praha na Císařském ostrově“.

Dozorčí rada průběžně sledovala činnost výboru pro audit PVS.

Dozorčí rada konstatuje, že hospodaření i činnost společnosti v hodnoceném období probíhaly regulérně, podle obecných pravidel, zákonných opatření i Stanov společnosti PVS a výsledky hodnotí jako dobré.

V Praze dne 19. 5. 2021



.....
Ing. Petr Hejma
předseda dozorčí rady
Pražská vodohospodářská společnost a.s.

ZPRÁVA DOZORČÍ RADY O PŘEZKOUMÁNÍ ZPRÁVY PŘEDSTAVENSTVA

Pražská vodohospodářská společnost a.s.

se sídlem Praha 1, Staré Město, Žatecká 110/2, IČ: 25656112, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 5290 (dále jen PVS)

Přezkoumání zprávy představenstva společnosti Pražská vodohospodářská společnost a.s. o vztazích mezi ovládající osobou a ovládanou osobou a osobami ovládanými stejnou ovládající osobou za účetní období roku 2020

Dozorčí rada PVS v souladu s ustanovením § 83 Zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích, přezkoumala dokument s názvem „Zpráva představenstva společnosti Pražská vodohospodářská společnost a.s. o vztazích mezi ovládající osobou a ovládanou osobou a osobami ovládanými stejnou ovládající osobou za účetní období roku 2020“, který je zprávou představenstva PVS o vztazích dle ustanovení §82 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích.

Dozorčí rada PVS tímto o shora uvedené skutečnosti informuje Radu hlavního města Prahy při výkonu působnosti valné hromady společnosti ve smyslu ustanovení § 83 Zákona č. 90/2012 Sb., zákona o obchodních korporacích.

Zpráva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech.

V Praze dne 19. 5. 2021

.....
Ing. Petr Hejma
předseda dozorčí rady
Pražská vodohospodářská společnost a.s.

ZPRÁVA DOZORČÍ RADY O PŘEZKOUMÁNÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

Pražská vodohospodářská společnost a.s.

se sídlem Praha 1, Staré Město, Žatecká 110/2, IČ: 25656112, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 5290 (dále jen PVS)

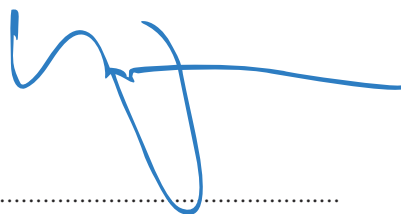
Přezkoumání roční účetní závěrky společnosti Pražská vodohospodářská společnost a.s. za období roku 2020 a návrhu na rozdělení zisku společnosti Pražská vodohospodářská společnost a.s. za rok 2020

Dozorčí rada PVS přezkoumala roční účetní závěrku za účetní období roku 2020. Současně se dozorčí rada PVS seznámila se „Zprávou nezávislého auditora“, která byla vypracována společností BDO Audit, s.r.o., se sídlem Olbrachtova 1980/5, Praha 4, IČ: 45314381. Dozorčí rada PVS nemá námitek vůči přezkoumané účetní závěrce za rok 2020.

Dozorčí rada PVS přezkoumala předložený návrh představenstva PVS na rozdělení zisku za rok 2020, přičemž proti tomuto návrhu nemá námitek.

Zpráva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech.

V Praze dne 19. 5. 2021



.....
Ing. Petr Hejma
předseda dozorčí rady
Pražská vodohospodářská společnost a.s.

ZPRÁVA O ČINNOSTI VÝBORU PRO AUDIT V ROCE 2020

Pražská vodohospodářská společnost a.s.

se sídlem Praha 1, Staré Město, Žatecká 110/2, IČ: 25656112, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 5290 (dále jen PVS)

Složení výboru pro audit PVS k 31. 12. 2020:

Předseda výboru pro audit:	Ing. Bohuslav Poduška, CIA, CRMA
Člen výboru pro audit:	Ing. Pavel Odehnal
Člen výboru pro audit:	Ing. Zdeňka Javornická

Činnost výboru pro audit PVS v roce 2020:

Výbor pro audit byl zřízen rozhodnutím Rady hl. města Prahy v působnosti valné hromady usnesením ze dne 23. 5. 2017 s účinností od 1. 6. 2017. Povinnost zřídit výbor pro audit je dána § 44c odst. 1) písm.a) zákona č. 93/2009 Sb., o auditorech a změně některých zákonů, v návaznosti na zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví a to podle § 1b odst. 3) a 4).

Zasedání výboru pro audit se pravidelně účastnil předseda představenstva PVS, který informoval o aktuálním dění ve společnosti.

Předseda výboru pro audit se pravidelně účastnil zasedání dozorcí rady PVS, kde informoval dozorcí radu o činnosti výboru pro audit.

V roce 2020 proběhla tři řádná zasedání výboru pro audit.

Na prvním zasedání dne 22. 4. 2020 byly projednány tyto body:

- Výsledky auditu účetní závěrky za rok 2019
- Dodatečná zpráva určená výboru pro audit
- Informace o činnosti a aktuálním dění ve společnosti
- Informace o průběhu interních auditů za období IV.Q 2019 a I.Q 2020
- Zpráva o činnosti výboru pro audit za rok 2019
- Výběr auditora pro ověření účetní závěrky za rok 2020

Na druhém zasedání dne 25. 9. 2020 byly projednány tyto body:

- Harmonogram auditu RUZ na rok 2020
- Informace o činnosti a aktuálním dění ve společnosti
- Plnění finančního plánu k 30. 6. 2020
- Plnění plánu obnovy vodohospodářské infrastruktury zajišťované PVS za období od 1. 1. 2020 do 30. 6. 2020
- Informace o průběhu interních auditů za uplynulé období
- Zpráva o činnosti Výboru pro audit pro RVDA
- Kontrola plánu činnosti Výboru pro audit na rok 2020

Na třetím zasedání dne 16. 12. 2020 byly projednány tyto body:

- Zpráva z předběžného auditu určená Výboru pro audit
- Plán činnosti Výboru pro audit PVS a.s. na rok 2021
- Program interních auditů integrovaného systému na rok 2021
- Informace o průběhu interních auditů za uplynulé období
- Informace k výstupu Dozorového auditu č.2, Migrace Lloyd 's Register

Předloženými materiály výbor pro audit sledoval účinnost vnitřní kontroly, řízení rizik a účinnost nastavené profese vnitřního auditu ve společnosti. Výbor pro audit rovněž posuzoval proces povinného auditu a sledoval postup sestavení účetní závěrky za rok 2020.

Výbor pro audit neidentifikoval, v rozsahu svého působení, v roce 2020 žádná materiální rizika v činnosti společnosti.

V Praze dne 19. 4. 2021



.....
Ing. Bohuslav Poduška, CIA, CRMA
předseda výboru pro audit
Pražská vodohospodářská společnost a.s.



MĚSTSKÁ VODOHOSPODÁŘSKÁ SPOLEČNOST, A.S.

PUS