

Pravidla PVS na akce s převahou technologie

pro vypracování **kontrolního rozpočtu** dle projektové dokumentace ve stupni DVZ a JPD a **soupisu výměr - podkladu pro ocenění akce** dle § 44 zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách.

Kontrolní rozpočet – jako součást projektové dokumentace

Rozpočet je chápán jako **cenové zhodnocení budoucího předmětu díla v cenách obvyklých v místě plnění** a je nedílnou součástí projektové dokumentace (dále jen PD) předané objednateli.

Rozpočet bude vypracován na samostatné objekty dle dlouhodobě hmotného majetku (dále jen DHM). Rozdělení na objekty dle DHM musí projektant konzultovat se zástupcem divize D1 PVS.

Dále **může být předmět díla dle projektové dokumentace rozdělen** po vzájemné dohodě projektanta a objednatele **na stavební objekty a provozní soubory (PS)**.

Rekapitulace rozpočtů dle stavebních objektů a rekapitulace objektů dle DHMů musí být v souladu. **Celková rekapitulace** jednotlivých objektů a souborů rozpočtu musí být zpracována v Excelu dle vzorové tabulky na str. 4.

Jednotlivé rozpočty budou rozděleny na:

- **ZRN** (bez poplatků na skládku) - bývalá hl. III
- **NUS** (bývalá hl. VI – VRN) v procentním vyjádření ze základny ZRN
- **poplatky za skládku** (v cenách obvyklých v Praze a blízkém okolí)

ZRN obsahují náklady na SO (stavební objekty) a PS (provozní soubory).

- Součástí SO resp. PS mohou být :
 1. projekty demolicí a demontáží, když jsou součástí stavby
 2. dodávka a montáž strojů, zařízení, spojeného funkčně s SO resp. PS v cenách tzv. franko stavba
 3. dodávka SO resp. PS včetně dodávky materiálů a prací, včetně stavebních výpomocí v cenách tzv. franko stavba
- **ostatní náklady** v rámci celé stavby a to v položkách:
 - a) realizační projektová dokumentace
 - b) komplexní a ostatní vyzkoušení, revize
 - c) návrh provozního řádu
 - d) DSPTS včetně geodetického zaměření dle vyhl. č. 499/2006 Sb. příl. č. 3 i v digitálním zpracování
- případně další náklady dohodnuté mezi projektantem a objednatelem, které nebudou řešeny samostatnou smlouvou nebo objednávkou :
 - e) zajištění DIRu (dopravně inženýrské rozhodnutí)
 - f) vytýčení sítí
 - g) geodetické zaměření skutečně provedených prací včetně digitálního zpracování
 - h) geologický průzkum a dokumentace (pokud neprovádí INSET)
 - i) geodetické a kartografické práce na získání podkladů pro projekt. dokumentaci
 - j) průzkumné práce
 - k) náklady na zkušební provoz
 - l) pasportizace stávajících objektů před realizací
 - m) kompletační činnost
 - n) náklady na poskytnutí bankovní záruky ve výši 0,5% ceny bez DPH (pouze u staveb nad 10,0 mil. Kč)

Ceny technologických zařízení, které podstatně ovlivňují rozpočet budou doloženy nabídkou.

Vlastní rozpočet bude zpracován položkově dle pravidel ÚRS v poslední platné cenové úrovni.

Výjimkou mohou být:

- **Ceny strojních zařízení**, které ÚRS neobsahuje. Tyto ceny budou doloženy nabídkou.
- Ceny některých specifikací, které ÚRS zatím nemá v cenících zabudované nebo které neodpovídají výši cen skutečně dodávaných a používaných materiálů obvyklých v místě plnění, např. SAINT-GOBAIN, BETONIKA, HAWLE, HOBAS, PREFA, VOD-KA, CELEKTRO..... a jiné. Tyto ceny (případně ceníky) budou doloženy současně s rozpočtem.
- **Ceny prací nebo různých technologií, které ceníky ÚRSu neobsahují**, např. různé bezvýkopové technologie jako jsou např. protlaky, mikrotuneláže, práce robotem, cementace stávajícího potrubí, SLIPLINE, BERSTLINING, RELININGatd. dle návrhu projektanta. Tyto ceny budou doloženy nabídkou společnosti, která tyto práce provádí.
- Pro ocenění stavebních prací, kde nelze použít ceníkové položky, použije projektant hodinové zúčtovací sazby (**HZS**) nebo **kalkulaci** stavebních prací dle doporučeného kalkulačního vzorce ÚRSu tzv. **R-pol.** (rozborovou položku) či **Rozdílovou položku**. Tato kalkulace bude objednateli předána spolu s rozpočtem ke kontrole.

Další pravidla pro rozpočty:

- **Odvozy na skládku** počítáme v kontrolních rozpočtech pro Prahu **do vzdálenosti 10 až 15 km**, přičemž delší vzdálenost je pouze pro střed staré Prahy.
- **Proplach a desinfekce u vodovodů** budou účtovány k nejbližší uzavíratelné armatuře tj. do míst, kde je nejbližší technicky možné uzavřít řad za ceny dle ÚRS, případně za ceny dohodnuté s PVK - 1x (tj. dle M.S. - vícenásobný objem navrhovaného potrubí)
- **Zásypy** budou vždy provedeny **dle pravidel TSK** a zásypový materiál bude dle „Technických podmínek pro provádění zásypů rýh a výkopů inženýrských sítí“ - bod 6, případně šterkopískem (ŠP) s tím, že výkopová zemina nesmí být použita pro zásypy v komunikacích.
- Upřesnění pravidel z r. 2008 pro použití ceníkových položek dle ÚRS **pro manipulaci s nakupovanými materiály pro zásyp a obsyp** (ŠP, ŠD, betony.....) vychází z bodu 37. Sypané konstrukce (především z bodu 3711) Všeobecných podmínek ceníku 800-1 a z bodu 39. Přesun hmot (především 3922 a 3923) Všeobecných podmínek ceníku 827-1.

Součástí (přílohou) rozpočtu musí být výkaz výměr tj. výpočet množství jednotlivých položek!

Ten bude buď součástí rozpočtu v programu KROS nebo bude předán po dohodě též v Excelu či pouze v textové formě. Rozpočet musí obsahovat i jednotkové hmotnosti a hmotnost celkem pro každou z položek.

Rozpočet bude předán v textové podobě i digitálně jako pracovní paré, a to **v programu Kros-Plus ve formátu *.KZ v ZIPu** případně obdobném balicím programu nebo v Excelu.

Položkový rozpočet musí korespondovat s rekapitulací nákladů akce (stavby), která je předmětem výběrového řízení.

Soupis výměr – podklad pro ocenění akce

Podkladem pro zpracování bude položkový rozpočet upravený agregací některých položek tak, aby nenarušil případný harmonogram (HMG) zhotovitele.

Soupis výměr – podklad pro ocenění akce bude obsahovat:

- a) **pořadové číslo položky**
- b) **kód položky** (3-5 znaků ceníkové položky dle ÚRS), případně vlastní kód (návod k upravení kódu je k dispozici na PVS)
- c) **text položky**. Text bude upraven tak, aby bylo jednoznačné, co položka obsahuje např. odkazem na výkres, tech. zprávu, standard
- d) **měrnou jednotku**
- e) **množství** tj. počet měrných jednotek - výměra
- f) **JC** - jednotková cena (kolonka bude prázdná)
- g) **cenu celkem** (kolonka bude prázdná)
- h) **jednotkovou hmotnost**
- i) **hmotnost celkem** tj. celkem PH
- j) výhodou je i **jednotková suť** (není nezbytné – pouze výhodné pro kalkulanty)

Tento soupis nesmí a nebude obsahovat:

- a) **výrobce používaných materiálů**
- b) **název společnosti** pro doporučenou technologii
- c) **minimálně poslední čtyřčíslí** u položek
- d) **procentní vyjádření NUSu** (bývalé VRN)
- e) **vzdálenost odvozů na skládku** – skládka je výhradně věcí zhotovitele, objednatel ji neurčuje
- f) **zařazení položek** dle množství obsahu např. hloubení rýh do 10 000 m³, ale pouze hloubení rýh, odstranění povrchů do 200 m², ale pouze odstranění povrchů apod.
- g) **některé příplatky** např. za lepivost, svislé přemístění, ztráté, nakypření, ztížení vykopávky v blízkosti sítí, různé příplatky..... Toto bude opatřeno v textu (dle kumulací položek) případně napsáno v záhlaví či na předním listě.

Naopak v textu zdůraznit údaje, které předepisuje projekt nad rámec norem či MS, např.:

- betony, pokud PD uvažuje kvalitnější, než stanoví norma
- zvláštní druh pažení – např. pomocí boxů
- kvalitnější druh trubního vedení např. síla stěny, nosnost..... apod.
- atypická technologická zařízení

Celková rekapitulace jednotlivých objektů pro tento soupis výměr bude zpracována v Excelu dle vzorové tabulky na str. 4. Tabulka v excelu je k dispozici na PVS – divize investic.

Číselné zařazení dle SKP, CPV a CZ-CC je **nezbytné** u zakázek uveřejňovaných na centrální adrese – viz zákon č. 137/2006 Sb.

Po projednání připomínek a **po dohodě na konečné verzi rozpočtu a soupisu výměr – podkladu pro ocenění akce**, bude čistopis odevzdán **textem i digitálně (na CD)** v množství a formátu dle základní smlouvy o dílo s projektantem.

REKAPITULACE NÁKLADŮ - VZOR

Název stavby :

Akce č.

CZ - NUTS (kód místa plnění)

Stavební a provozní soubory	NÁZEV STAVBY			
	ZRN	popl. skládka	NUS	celkem
SO 01				
SO 02				
SO 03				
SO xx				
SO Celkem				
PS 01				
PS 02				
PS 03				
PS xx				
PS Celkem				
SO + PS celkem				
NUS celkem				
Ostatní náklady				
Realizační projektová dokumentace (RPD)				
Komplexní a ostatní vyzkoušení, revize				
Návrh provozního řádu				
DSPS včetně geodetického zaměření				
Náklady na poskytnutí bankovní záruky				
Ostatní náklady celkem				
Celkem bez DPH				
DPH 20%				
Celkem včetně DPH				

Datum :

Dopravní značení bude přefakturováno zhotovitelem stavebních prací dle skutečnosti.